

ИП-06/19933 от 12.12.2018

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №06-186/2018 по признакам нарушения МКУ «Исполнительный комитет Исполнительным комитетом пгт. Васильево Зеленодольского муниципального района», АО «Карат» (ИНН 1655024413, юридический адрес: 420066, г. Казань, ул. Солдатская, д.8, оф. 208), ООО «Арт-Эксперт» (ИНН 1658027941, юридический адрес: 420066, г. Казань, ул. Солдатская, д.1) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в заключении соглашения при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 16:20:010129:161, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №06-186/2018, рассмотрение дела было назначено на 13 ноября 2018 г. в 16 часов 30 минут.

В целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

Отложить рассмотрение дела №06-186/2018.

Назначить рассмотрение дела №06-186/2018 на 15 января 2019 года на 09 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Исполнительный комитет Исполнительным комитетом пгт. Васильево Зеленодольского муниципального района» представить в срок до 11 января 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. акт обследования земельного участка с кадастровым номером 16:20:010129:161 (с актом фотофиксации) на текущую дату;

3.2. информацию о результате проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 16:20:010121:1749 с приложением подтверждающих документов;

3.3. договор с ООО «Арт-Эксперт» на оценку рыночной стоимости годовой арендной платы земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:010129:161 и

16:20:010121:1749 с приложением документов, подтверждающих оплату по договору;

3.4. документы, подтверждающие оплату по договору аренды земельного участка №13 от 25.08.2017г.;

3.5. кадастровый паспорт <...> кадастровый план земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:010129:161 и 16:20:010121:1749(со всеми приложениями);

3.6 информация о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером 16:20:010121:1749 , а также о соответствии данной деятельности целевым назначениям земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов)

3.4. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135- ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Арт-Эксперт» представить в срок до 11 января 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

4.1. договор с МКУ «Исполнительный комитет Исполнительным комитетом пгт. Васильево Зеленодольского муниципального района» на оценку рыночной стоимости годовой арендной платы земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:010129:161 и 16:20:010121:1749 с приложением документов, подтверждающих оплату по договору;

4.2. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135- ФЗ «О защите конкуренции» АО «Карат» представить в срок до 11 января 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. обоснование цены по договору №1 от 11.07.2017 г. и договору №2 от 14.07.2017 г., заключенных с МКУ «Исполнительный комитет Исполнительным комитетом пгт. Васильево Зеленодольского муниципального района»;

5.2. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-186/2018 гр. <...> (проживающую по адресу: <...>) в качестве лица, обладающего сведениями.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135- ФЗ «О защите конкуренции» <...> представить в срок до 11 января 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) земельного участка с кадастровым номером 16:20:010129:161;

5.2. информация с приложением подтверждающих документов о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером 16:20:010129:161;

5.3. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-186/2018 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)