

РЕШЕНИЕ № 397-Т/2017

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

17 октября 2017г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – ООО «Вымпел» (далее – Организатор) – М А.В., в присутствии Заявителя – П М Н, рассмотрев жалобу Заявителя на действия организатора торгов – ООО «Вымпел» при проведении торгов по продаже арестованного имущества ООО «ПКФ «Парус-Эко» в форме аукциона Лот №3 (извещение №260817/13819202/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя – П М Н на действия организатора торгов – ООО «Вымпел» » при проведении торгов по продаже арестованного имущества ООО «ПКФ «Парус-Эко» в форме аукциона Лот №3 (извещение №260817/13819202/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **17.10.2017 года в 10:00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель считает, что Организатор торгов необоснованно и незаконно отказал в допуске к торгам по Лоту №3, так как уверен в правильности поданного пакета документов.

Организатор торгов возражает на доводы жалобы, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной, указывает, что выполнил все требования законодательства.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

26 августа 2017 года в газете Кубанские новости № 130 (6300) от 26 августа 2017, на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет (извещение №260817/13819202/01), на сайте ФССП РФ, а так же на сайте организатора торгов 23vumpel.ru опубликовано извещение о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене подаваемого имущества по продаже арестованного имущества ООО «ПКФ «Парус-Эко».

Заявитель, ознакомившись с Извещением №260817/13819202/01, размещенным на официальном сайте torgi.gov.ru от 26.08.2017, принял решение участвовать в торгах на право приобретения Лота № 3.

Заявителем получено уведомление от ООО «Вымпел» об отказе в допуске к участию в торгах, проводимых ООО «Вымпел» 27.09.2017г. по Лоту №3 в связи с тем, что представленные документы не соответствуют требованиям, предусмотренным условиям извещения.

Установлено, что в указанном извещении опубликованы условия оформления участия в торгах, в том числе форма заявки, сведения о комплекте документов, прилагаемых к заявке, сроки приема заявок.

Для участия в аукционе Заявителем должны быть предоставлены следующие документы и сведения:

- заявка по утвержденной организатором торгов форме;
- предложение заявителя по цене имущества, напечатанное на машинописной технике цифрами и прописью (ФИО заявителя, № лота, дата торгов, предложение цены), запечатанное в отдельный конверт;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка; заверенную копию ИНН заявителя;
- доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в аукционе;
- заверенная копия основного документа удостоверяющего личность - физического лица, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя;
- заверенная копия основного документа удостоверяющего личность уполномоченного представителя заявителя - юридического лица;
- заверенная копию учредительных документов;
- заверенная копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица и свидетельства о постановке на налоговый учет;
- заверенные копии документов о внесении изменений к учредительным документам заявителя;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах;
- бухгалтерский баланс заявителя на последнюю отчетную дату с отметкой о предоставлении в налоговый орган; заверенные копии документов, подтверждающие полномочия должностных лиц и органов управления заявителя - для юридических лиц; решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного общества;
- письменное подтверждение соответствия заявителя участнику торгов в соответствии с Гражданским кодексом РФ;
- полные банковские реквизиты заявителя;

- иные документы, необходимые в соответствии с законодательством РФ; опись всех представленных документов (в двух экземплярах) в свободной форме.

Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается.

При подведении итогов приема заявок документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., комиссией признаются как не соответствующие требованиям аукционной документации.

Запечатанные конверты с предложениями участников аукциона вскрываются в установленный день и время на открытом заседании комиссии по проведению аукциона. Перед вскрытием конвертов Комиссия проверяет целостность указанных конвертов. Цена должна быть напечатана на машинописной технике числом и прописью (в случае разночтения принимается цена, указанная прописью).

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены, не рассматриваются. При вскрытии конвертов и оглашении предложений могут присутствовать участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленные доверенности.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше. Если из участников аукциона никто не сделал надбавки к начальной цене имущества, аукцион признается несостоявшимся.

Итоги аукциона оформляются протоколом заседания комиссии.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что приложенный к заявке пакет документов не содержит оригинала платежного документа с отметкой банка об исполнении. Вместо него приложена копия чека-ордера.

Таким образом, указанная копия чека-ордера не является документом, подтверждающим внесение претендентом задатка.

При таких обстоятельствах, Организатором торгов правомерно отказано в допуске к торгам, так как поданный пакет документов не соответствует условиям извещения о проведении торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи

18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу, П М Н на действия организатора торгов – ООО «Вымпел» » при проведении торгов по продаже арестованного имущества ООО «ПКФ «Парус-Эко» в форме аукциона Лот №3 (извещение №260817/13819202/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В.Крамаренко

Члены Комиссии:

Е.И.Азарова

О.А. Сафронова

А.А. Оберемок

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.