

Уведомление

В адрес Мурманского УФАС России поступила жалоба ООО «Теплоэнергетическая компания» на действия организатора торгов Муниципальное унитарное предприятие «Энергоцех» городского поселения Никель Печенгского района (184421, пгт. Никель, ул. Советская, д.14А) при проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Энергоцех».

Из содержания жалобы ООО «Теплоэнергетическая компания» следует, что при проведении процедуры открытого конкурса были нарушены требования конкурсной документации и Приказа ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», а именно:

1) на письменный запрос ООО «Теплоэнергетическая компания» от 01.02.2012 г. № 01-5/51 о предоставлении конкурсной документации МУП «Энергоцех» 13.02.2012 г. сообщило, что извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды размещено на сайте www.zakupki.gov.ru;

2) конкурсной документацией предусмотрено, что в случае внесения изменений в конкурсную документацию срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на сайте торгов внесённых изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе данный срок составлял не менее двадцати дней. При этом, МУП «Энергоцех» извещение об изменении сроков подачи заявок разместил на сайте 09.02.2012, а дата подачи заявок установлена 23.02.2012 г., что составляет менее предусмотренных конкурсной документацией 20 дней. Также с нарушением указанного срока МУП «Энергоцех» размещено второе извещение от 14.02.2012 г. об уточнении сведений конкурсной документации, в то время как дата окончания подачи заявок установлена 27.02.2012 г.

Информация о поступлении жалобы будет размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области www.murmansk.fas.gov.ru и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоится 29 февраля 2012 года в 11 часов 00 минут по адресу: город Мурманск, улица Коминтерна 7, 6 этаж, кабинет № 606.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Информируем о том, что рассмотрение жалобы ООО «Теплоэнергетическая компания» осуществляется в порядке и в сроки, предусмотренные статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

В силу части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции требуем приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В силу части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу** документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, а также письменные мотивированные пояснения по существу изложенных вопросов.

Просим подтвердить получение уведомления по факсу 8(8152) 68-50-43.

Заместитель руководителя

С.А. Чеченина