

## ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе №014/10/18.1-440/2023

г. Якутск

«18» апреля 2023

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

\*\*\* – заместителя руководителя, начальника отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

\*\*\* – главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

\*\*\*, – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии.

При участии в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции:

\*\*\* – заявитель;

\*\*\* – участник торгов, по ходатайству от 17.04.2023 г.

в отсутствие надлежащим образом извещенного представителя Администрации МО «Чурапчинский наслег» Чурапчинского улуса (района) РС (Я) (пояснения по доводам (вх. 2934э от 14.04.2023 года) о рассмотрении жалобы в его отсутствие).

Рассмотрев жалобу №014/10/18.1-440/2023 жалоба ИП \*\*\* (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов Администрации МО «Чурапчинский наслег» Чурапчинского улуса (района) РС (Я) (далее – Организатор торгов) при организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 14:33:013008:3135 (извещение №22000150290000000004, лот №1 на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>), руководствуясь пунктом 3.1 статьи 23, частью

20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе №014/10/18.1-440/2023 от 18 апреля 2023 года,

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов в лице Администрации МО «Чурапчинский наслег» Чурапчинского улуса (района) РС (Я) (юридический адрес 678670, РС (Я), Чурапчинский улус, с. Чурапча, ул. Ленина, д. 30а, ИНН 1430008469 КПП 143001001) в срок **не позднее 10 рабочих дней** устранить допущенные нарушения подпункта 3 пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, для чего:

2. Отменить протокол №U22000150290000000004-1 о признании претендентов участниками на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме от 11.04.2023 г.;

3. Организатору торгов вернуть участникам электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 14:33:013008:3135 поданные заявки с уведомлением о прекращении действия данных заявок и о возможности подать новые заявки на участие в электронном аукционе;

4. Организатору торгов внести изменения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), с учетом решения Комиссии Якутского УФАС России №014/10/18.1-440/2023 от 18.04.2023 г.;

5. Организатору торгов внести изменения на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)), с учетом решения Комиссии Якутского УФАС России №014/10/18.1-440/2023 от 18.04.2023 г.;

6. Организатору торгов установить новые даты и время подачи и рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 14:33:013008:3135 (извещение №22000150290000000004, лот №1 на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>);

7. Дальнейшее проведение электронного аукциона осуществить в соответствии с нормами Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Комиссии Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы №014/10/18.1-440/2023 от 18.04.2023г.

В течение 3 рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания, представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде и по электронной почте: [to14@fas.gov.ru](mailto:to14@fas.gov.ru)

Электронной площадке ООО «РТС-тендер» обеспечить исполнение настоящего предписания Организатором торгов.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к административной ответственности не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель

\*\*\*

Комиссии:

Члены

\*\*\*

Комиссии:

\*\*\*