

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

625048, г. Тюмень, ул. Холодильная, 58а тел. 503-155

РЕШЕНИЕ

по делу № Т18/112-178

Резолютивная часть решения оглашена 19.09.2018 года г. Тюмень

В полном объеме решение изготовлено 24.09.2018 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области по рассмотрению жалоб при проведении торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

М

Заместитель руководителя управления, начальник отдела контроля за соблюдением законодательства,

члены комиссии:

Д

Начальник отдела контроля органов власти,

М

Специалист-эксперт отдела контроля органов власти

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», дело № Т18/112-178 по жалобе Якунина Сергей Георгиевича (далее – Заявитель) на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска (далее - Заказчик) при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1) в присутствии представителя Ответчика – Т (доверенность №1720-и от 18.09.2018),

УСТАНОВИЛА:

В Тюменское УФАС России 10.09.2018 (вх. № 7033) поступило заявление от Я (далее - Заявитель) на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска (далее - Заказчик) при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1).

Статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также – Закон о защите конкуренции) установлен порядок рассмотрения

антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов, а также, ч. 17 указанной ст. 18.1 Закона о защите конкуренции закреплено, что при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Тюменским УФАС России вышеупомянутая жалоба заявителя признана соответствующей требованиям, предусмотренным ч. 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и принята к рассмотрению по существу.

На основании ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, информация о поступлении указанной жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте Тюменского УФАС России <http://tyumen.fas.gov.ru/>.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Тюменским УФАС России в адрес организатора торгов направлено требование о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу и уведомлении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Из доводов жалобы следует, что в документации нарушен 30 срок размещения информации о продаже государственного имущества, предусмотренный ч.2 ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Присутствующий на рассмотрении представитель Ответчика с доводами жалобы не согласилась, пояснив, что извещение о проведении торгов было размещено 08.08.2018, результаты торгов определены 06.09.2018, данный период времени составляет 30 дней, что соответствует требованиям ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закона о приватизации).

Комиссия Тюменского УФАС России, исследовав представленные сведения и документы, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, пришла к следующим выводам.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы, которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

При проведении торгов Заказчик руководствовался Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В соответствии со ст. 13 Закона о приватизации определены следующие способы приватизации государственного и муниципального имущества, в том числе продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены.

Согласно ч. 1 ст. 24 Закона о приватизации, продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены осуществляется в случае, если продажа данного имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При продаже государственного или муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества без объявления цены должно соответствовать требованиям, предусмотренным ст. 15 настоящего закона, за исключением начальной цены.

08.08.2018 на официальном сайте торгов РФ - <http://torgi.gov.ru> Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска опубликовано извещение и документация о проведении торгов по приватизации муниципального имущества способом продажи без объявления цены № 080818/0071366/01.

Согласно извещению о проведении торгов, заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска по адресу: г.Ялуторовск, ул. Свердлова 43/4, каб. 3 в рабочие дни в период с 08.08.2018 по 03.09.2018, время приема заявок 9:00 по 16:00 (обед с 12:00 по 13:00), претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Дата и время начала подачи заявок – 08.08.2018 в 09:00.

Дата и время проведения аукциона – 06.09.2018 в 10:00.

Тюменским УФАС России при рассмотрении материалов дела было установлено, что извещение о проведении торгов № 080818/0071366/01 (лот № 1) размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru – 08.08.2018, дата и время проведения аукциона – 06.09.2018 в 10:00, что составляет 29 дней со дня размещения извещения на официальном сайте в сети «Интернет» до дня осуществления продажи государственного или муниципального имущества.

В соответствии с ч.2 ст.15 Закона о приватизации информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети "Интернет".

Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

Решение об условиях приватизации государственного и муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Таким образом, Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества способом продажи без объявления цены (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1) был нарушен 30 дневный срок на размещение на официальном сайте в сети «Интернет» информации о продаже государственного или муниципального имущества, предусмотренного ч.2 ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

На основании вышеизложенного, Комиссия Тюменского УФАС России приходит к выводу о наличии в действиях Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1) нарушения ч.2 ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», выразившееся в нарушении 30 дневного срока на размещение на официальном сайте в сети «Интернет» информации о продаже государственного или муниципального имущества.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Я на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1), обоснованной.
2. Признать в действиях Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ялуторовска при проведении торгов по приватизации государственного и муниципального имущества (извещение № 080818/0071366/01 Лот 1) нарушение ч.2 ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
3. Предписание не выдавать в связи с заключением договора.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Тюменского УФАС России для решения вопроса о возбуждении административного

производства.

Председатель Комиссии М

Члены Комиссии: Д

М

В соответствии с ч. 23 статьей 18.1 Закона о защите конкуренции настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия

.