

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 90/Р-2015

«10» ноября 2015г.

г. Кемерово

Комиссия Кемеровского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Заместителя председателя Комиссии:	Ланцман Л.И.-	исполняющей обязанности заместителя руководителя управления; начальника отдела рекламы,
	Каминской Е.Б.-	недобросовестной конкуренции и финансовых рынков;
Членов Комиссии:		ведущего специалиста- эксперта отдела рекламы,
	Валевой К.О.-	недобросовестной конкуренции и финансовых рынков; специалиста-эксперта отдела рекламы, недобросовестной
	Даниловой М.И.-	конкуренции и финансовых рынков,

рассмотрев дело № 90/Р-2015, возбужденное в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Союз» (ИНН 4202044382, ОГРН 1124202001219, дата регистрации: 28.08.2012г., юридический адрес: 652780, г. Гурьевск, пер. Дружбы, д. 2, оф. 77, далее по тексту – ООО «Союз») по признакам нарушения части 1 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - ФЗ «О рекламе») в присутствии представителя ООО «Союз» <.....> по доверенности № 602 от 15.07.2015г. (далее по тексту – <.....>),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение УФСБ России по Кемеровской области (вх. № 4955от 23.07.2015г.) о наличии признаков нарушения ФЗ «О рекламе» при

распространении рекламы в газете «Наш Город42».

Из обращения следует, что в газете «Наш Город42» № 26 (287) от 26.06.2015г. (стр.11), № 27 (288) от 03.07.2015г. (стр. 11), № 28 (298) от 10.07.2015г. (стр. 11), № 29 (290) от 17.07.2015г. (стр. 11) размещена реклама следующего содержания:

«ООО «Союз» Агентство Недвижимости. Ипотечные займы под материнский капитал. г. Гурьевск, пер. Дружбы, 2, тел: 8 (38463)5-70-90, 8-913-284-29-99, 8-904-993-67-37» без указания наименования или имени лица, осуществляющего услуги по предоставлению займа.

24.08.2015г. определением о возбуждении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе Кемеровским УФАС России было возбуждено дело № 90/Р-2015 в отношении ООО «Союз» и назначено к рассмотрению на 24.09.2015г. в 08 часов 30 минут. Данное определение было направлено в адрес ООО «Союз», Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Кемеровской области заказными письмами с уведомлением о вручении.

15.09.2015г. в связи с производственной необходимостью рассмотрение дела № 90/Р-2015 было отложено на 30.09.2015г. в 10 часов 00 минут. Письмо о переносе рассмотрения данного дела было направлено в адрес ООО «Союз», Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Кемеровской области заказными письмами с уведомлением о вручении (распечатка с сайта ФГУП «Почта России: отслеживание почтовых отправок») о вручении ООО «Союз» письма о переносе имеется в материалах дела, корреспонденция направлялась по юридическому адресу согласно выписке из ЕГРЮЛ).

28.09.2015г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили письменные пояснения ООО «Союз» (исх. б/н, б/д), из которых следует, что ООО «Союз» не заключает никаких договоров с какими-либо финансовыми организациями, включая банки и их филиалы. ООО «Союз» не является банком или кредитной организацией, не заключает кредитных договоров.

В 2015г. ООО «Союз» было заключено 6 договоров с гражданами – физическими лицами по предоставлению им займа для целей приобретения жилых помещений обеспеченных ипотекой.

ООО «Союз» ипотечные займы в порядке статьи 9 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)») не предоставляет, а предоставляет лишь ипотеку в силу части 2 статьи 1 и статьи 77 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» с возможностью оплаты полученного займа за счет средств материнского (семейного) капитала.

Также ООО «Союз» поясняет, что в рекламе приведено полное и сокращенное наименование юридического лица, включая его организационно-правовую форму.

30.09.2015г. состоялось рассмотрение дела № 90/Р-2015 в присутствии представителя ООО «Союз» <.....>, который поддержал представленные письменные пояснения.

Рассмотрев материалы дела, Комиссия Кемеровского УФАС России пришла к

выводу о необходимости отложения рассмотрения данного дела для получения дополнительных доказательств.

Определением от 30.09.2015г. рассмотрение дела № 90/Р-2015 было отложено на 29.10.2015г. в 10 часов 00 минут. Данное определение было направлено в адрес ООО «Союз», Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Кемеровской области заказными письмами с уведомлением о вручении.

14.10.2015г. в связи с производственной необходимостью рассмотрение дела № 90/Р-2015 было отложено на 10.11.2015г. в 13 часов 30 минут. Письмо о переносе рассмотрения данного дела было направлено в адрес ООО «Союз», Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Кемеровской области заказными письмами с уведомлением о вручении.

10.11.2015г. состоялось рассмотрение дела № 90/Р-2015 в присутствии представителя ООО «Союз» <.....>, который пояснил, что ООО «Союз» заключает договоры с гражданами – физическими лицами по предоставлению им займов, обеспеченных ипотекой, в рамках материнского капитала. Договор по предоставлению ипотеки не заключается.

Рассмотрев материалы дела, Комиссия Кемеровского УФАС России пришла к выводу о необходимости отложения рассмотрения данного дела для получения дополнительных доказательств.

В соответствии с абзацем 2 пункта 34 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508, абзацем 2 пункта 3.48 Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденного Приказом ФАС России от 23.11.2012 № 711/12, Комиссия Кемеровского УФАС России,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 90/Р-2015 отложить.
2. Назначить дело № 90/Р-2015 к рассмотрению **на 10 декабря 2015 года на 11 часов 00 минут** по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб. 309. Регистрация участников дела состоится в **10 часов 50 минут в каб. 316.**
3. ООО «Союз» необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России **в срок до 07 декабря 2015 года** копии договоров, заключенных с физическими

лицами по предоставлению займов, обеспеченных ипотекой со всеми приложениями, в том числе платежных поручений по безналичному расчету с пенсионным фондом.

Дополнительно ООО «Союз» необходимо представить письменное пояснение по поводу использования в вышеуказанной рекламе словосочетания «агентство недвижимости» (с приложением подтверждающих документов).

Явка представителя ООО «Союз» с доверенностью, оформленной надлежащим образом, для участия в рассмотрении дела, возбужденного по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, **обязательна**.

Заместитель председателя Комиссии

Л.И. Ланцман

Е.Б. Каминская

Члены Комиссии

К.О. Валева

М.И. Данилова