

15.11.2017

№ 45/05-17ж

РЕШЕНИЕ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председателя Комиссии:

<...> – заместителя руководителя управления - начальника отдела контроля закупок Кировского УФАС России;

членов Комиссии:

<...> – начальника отдела контроля органов власти Кировского УФАС России;

<...> – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти Кировского УФАС России;

<...> – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти Кировского УФАС России;

в присутствии представителя заявителя – <Ф.И.О.> по доверенности от 13.11.2017;

в присутствии представителя организатора торгов – <Ф.И.О.> по доверенности от 09.06.2017,

рассмотрев жалобу <Ф.И.О.> по признакам нарушения организатором торгов – Финансовым управляющим <Ф.И.О.> ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

07.11.2017 в Кировское УФАС России поступила жалоба <Ф.И.О.> (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Финансового управляющего <Ф.И.О.> (далее - Организатор торгов) при проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <Ф.И.О.> (опубликовано на сайте ЕФРСБ, номер сообщения 2162892, дата публикации: 17.10.2017).

Заявитель считает, что объявление о проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения размещено Финансовым управляющим в нарушение сроков, установленных Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о

банкротстве).

Также Заявитель указывает, что в объявлении о проведении открытых торгов, размещенном на сайте ЕФРСБ, не указан Организатор торгов.

Рассмотрение антимонопольным органом жалобы на нарушение процедуры торгов осуществляется в соответствии и в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Кировским УФАС России в адрес Заявителя, а также Организатора торгов – Финансового управляющего <Ф.И.О.> направлено уведомление о рассмотрении жалобы с требованием о приостановлении проведения торгов, а также заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

У Организатора торгов истребованы: документация открытых торгов в форме публичного предложения (номер сообщения 2162892); протоколы и иные акты, принятые в ходе проведения указанных торгов; решение Арбитражного суда Московской области от 10.02.2017 по делу № А41-83414/16; письменные пояснения по доводам жалобы.

Рассмотрение жалобы № 45/05-17ж назначено на 15.11.2017 в 13 часов 30 минут.

На заседание Комиссии Кировского УФАС России 15.11.2017 явился представитель Заявителя – <Ф.И.О.>, который поддержал доводы, изложенные в жалобе в полном объеме. Дополнительно пояснил, что срок с даты публикации сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения 17.10.2017 до даты начала приема заявок 20.10.2017 составляет не 3 дня, а 2 дня 17 часов.

Представитель организатора торгов – <Ф.И.О.> представил письменный отзыв на жалобу. Пояснил, что Заявитель участвовал в торгах в форме публичного предложения по лотам: № 1, № 3, № 4 подал заявки 10.11.2017, и не был признан победителем. Закон о банкротстве не устанавливает каких-либо сроков для размещения сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения. В соответствии со ст. 213.26 Закона о банкротстве обязанности по реализации имущества должника гражданина возложены на финансового управляющего. Он является Организатором торгов в силу положений Закона о банкротстве и положения о порядке, об условиях и сроках продажи имущества гражданина, установлении начальной цены продажи имущества (далее – Положение). Просил Комиссию Кировского УФАС России отказать в удовлетворении жалобы.

Выслушав пояснения Заявителя и Организатора торгов, изучив имеющиеся в деле материалы, Комиссия Кировского УФАС России пришла к следующим выводам.

Организатором торгов – Финансовым управляющим <Ф.И.О.> на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> размещено извещение (лоты: № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 номер сообщения 2162892) о проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <Ф.И.О.>.

Дата публикации: 17.10.2017.

Дата начала подачи заявок: 20.10.2017.

Дата окончания подачи заявок: 12.11.2017.

Лот № 1: Право требования неосновательного обогащения к обществу с ограниченной ответственностью «Победа» (ИНН 2327011283) в размере 48 075 972,96. Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 2: Право требования неосновательного обогащения к обществу с ограниченной ответственностью «Горизонт» (ИНН 2311199826) в размере 5 000 100,00 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 3: Право требования неосновательного обогащения к <Ф.И.О.> (ИНН 383202318048) в размере 31 515 098,00 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 4: Право требования возврата займа к <Ф.И.О.> (ИНН 235305904276) в размере 2 989 000,00 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 5: Право требования возврата займа к <Ф.И.О.> (ИНН 231006724380) в размере 43 777 000,00 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 6: Право требования возврата займа к <Ф.И.О.> (ИНН 233000966228) в размере 261 218 388,21 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

Лот № 7: Право требования возврата займа к обществу с ограниченной ответственностью «Колбасы «Медведовские» (ИНН 2369002805) в размере 140 000 000,00 Основание - договор займа, подтверждающие документы - выписка банковских операций по расчетному счету Должника.

На основании п. 2 ст. 213.9 Закона о банкротстве Арбитражный суд утверждает финансового управляющего в порядке, установленном [статьей 45](#) настоящего Федерального закона, с учетом положений [статьи 213.4](#) настоящего Федерального закона и настоящей статьи.

Решением Арбитражного суда Московской области от 10.02.2017, по делу А41-83414/16, <Ф.И.О.> признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утверждена <Ф.И.О.>

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным [статьями 110, 111, 112, 139](#) настоящего Федерального закона.

18.05.2017 Финансовый управляющий - <Ф.И.О.> направила в Арбитражный суд

Московской области ходатайство об утверждении Положения.

Определением Арбитражного суда Московской области от 21.06.2017 № А41-83414/16 было утверждено Положение. Указанное определение вступило в законную силу.

Согласно п. 1.5 Положения Организатор торгов – Финансовый управляющий <Ф.И.О.> <Ф.И.О.>, <...>, адрес: 610014, г. Киров, ул. Попова, д. 30А, член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих», 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км, ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751.

На основании п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе: сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Таким образом, в объявлении о проведении торгов посредством публичного предложения, опубликованном на сайте ЕФРСБ, номер сообщения 2162892, дата публикации: 17.10.2017 размещены все необходимые сведения об Организаторе торгов - Финансовом управляющем <Ф.И.О.>, ее почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

На основании изложенного, довод Заявителя о неуказании Организатора торгов в объявлении о проведении открытых торгов, размещенном на сайте ЕФРСБ, Комиссия Кировского УФАС России считает необоснованным.

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 110](#) настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Согласно п. 4.2 Положения срок действия каждого из этапов снижения цены составляет – три календарных дня.

На основании п. 4.4 Положения конкретная дата начала торгов в форме публичного предложения, а также даты и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества определяется организатором торгов в соответствующем сообщении (публикации) в ЕФРСБ.

В соответствии с п. 8 и п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве положение законодательства о необходимости публикации сообщения о продаже имущества должника не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов и установление срока приема заявок не менее двадцати пяти рабочих дней не применяются к продаже имущества должника посредством публичного предложения, поскольку в продаже посредством публичного предложения

решающее значение имеет период действия предложения. Продажа имущества должника посредством публичного предложения после дважды не состоявшихся торгов по постоянно снижающейся цене направлена на то, чтобы реализовать имущество, полностью или частично погасить требования кредиторов и завершить процедуру банкротства. При этом продажа имущества должника посредством публичного предложения определяется периодом времени действия предложения, а не датой проведения торгов.

Довод Заявителя о том, что положения п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве распространяются на процедуру реализации имущества должника посредством публичного предложения в порядке ст. 139 Закона о банкротстве, является ошибочным.

На основании изложенного, Закон о банкротстве не устанавливает каких-либо сроков для размещения сообщения по продаже имущества посредством публичного предложения.

Таким образом, Комиссия Кировского УФАС России пришла к выводу, что Организатор торгов – Финансовый управляющий <Ф.И.О.> действовала в соответствии с Положением по реализации имущества должника <Ф.И.О.>, утвержденным определением Арбитражного суда Московской области от 21.06.2017 № А41-83414/16 и в соответствии с Законом о банкротстве.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 17, ст. 18.1, ч. 1 ст. 23, Закона о защите конкуренции комиссия,

РЕШИЛА:

Признать необоснованной жалобу <Ф.И.О.> на действия Организатора торгов – Финансового управляющего <Ф.И.О.> при проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <Ф.И.О.> (опубликовано на сайте ЕФРСБ, номер сообщения 2162892, дата публикации: 17.10.2017).

В соответствии со ст. 52 Закона о защите конкуренции решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия.