



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

625048, г. Тюмень, ул. Холодильная, 58а тел. 503-155

---

---

**РЕШЕНИЕ**  
**по делу №Т17/81-127**

Резолютивная часть решения оглашена 09.06.2017 года г. Тюмень

В полном объеме решение изготовлено 15.06.2017 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области по рассмотрению жалоб при проведении торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии Тюменского УФАС России:

заместителя руководителя управления - начальника отдела контроля за соблюдением законодательства –

Членов Комиссии Тюменского УФАС России:

начальника отдела контроля органов власти –

специалиста-эксперта отдела контроля органов власти – ,

рассмотрев в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дело №Т17/81-127 по жалобе Шна действия организатора торгов – конкурсного управляющего КПКГ «П» М при продаже права требования задолженности к \*\*\* посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадке Lot-online - <https://bankruptcy.lot-online.ru> Лот №30 «Право требования к \*\*\*, РАД-107053», в присутствии представителя от организатора

торгов – К (доверенность от 13.01.2017), в отсутствие заявителя – Ш, надлежащим образом уведомленной о месте и дате рассмотрения дела,

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области 31.05.2017 поступила жалоба Ш (далее – заявитель) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего КПКГ «П» (далее – организатор торгов) при продаже права требования задолженности к \*\*\* посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадке Lot-online - <https://bankruptcy.lot-online.ru> Лот «Право требования к \*\*\*, РАД-107053».

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции и принята к рассмотрению. На основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) информация о поступлении указанной жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте Тюменского УФАС России <http://tyumen.fas.gov.ru/>.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Тюменским УФАС России в адрес организатора торгов направлено требование о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу и уведомлении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Из доводов жалобы следует, что у организатора торгов не было оснований отказа в допуске заявки Ш на ценовом периоде 27.05.2017-30.05.2017. Задаток Ш был внесен на счет в установленный организатором период, квитанция об оплате задатка была представлена в составе заявки. Кроме того, заявитель утверждает, требование о поступлении задатка на счет не позднее даты окончания приема заявок, которая им определена как 09.06.2017, ввел в заблуждение всех потенциальных претендентов на участие в торгах.

Из письменных пояснений организатора торгов следует, что заявителю было отказано в допуске к участию в торгах, в связи с не поступлением задатка на счет должника на дату составления протокола об определении участников торгов.

Комиссия, исследовав и оценив в совокупности представленные документы, заслушав пояснения лиц, участвующих в рассмотрении дела, пришла к следующим выводам.

В соответствии с п. 1 ст. 1 Закона о банкротстве данный Закон устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

Согласно п.1 ст.124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

Решением Арбитражного суда ЯНАО от 22.10.2015 по делу № А81-3293/2010 в отношении КПКГ «П» открыта процедура конкурсного производства.

В соответствии с п. 1 ст. 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона. При этом, продажа имущества должника, как следует из статьи 109 Закона о банкротстве, является одной из мер, направленных на восстановление платежеспособности должника, признанного банкротом и осуществляемой исключительно путем проведения торгов, что обуславливает обязательность реализации имущества только таким способом в случае принятия соответствующего решения собранием (комитетом) кредиторов либо арбитражным управляющим.

Порядок проведения торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского Кодекса РФ и ст.110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе

технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок проведения торгов при продаже имущества должника).

Согласно п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве, в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах **имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.**

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными ст. 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

В соответствии с п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Во исполнение предусмотренных Законом о банкротстве обязанностей, конкурсный управляющий КПКГ «П» М организовал торги по продаже имущества должника на ЭТП «lot-onlain» (извещение РАД-107053) путем публичного предложения. Извещение о проведении торгов было опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 80 от 06.05.2017, в ЕФРСБ № 1773906.

Согласно извещению, предметом лота №30 является право требования задолженности к \*\*\*, сумма задолженности 85 451,72 руб., начальная цена 24 228,06 руб.

Дата и время начала подачи заявок – 06.05.2017, 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок – 10.06.2017, 08 часа 59 минут.

Согласно извещению о проведении торгов, продажа имущества путем публичного предложения осуществляется с поэтапным понижением начальной цены продажи каждые 3 календарных дня начиная с даты приема заявок, величина снижения – 10% от начальной цены лота.

Всего публичное предложение состояло из десяти периодов снижения начальной цены.

Срок действия седьмого периода снижения цены начинался с 27.05.2017 и заканчивался 30.05.2017. Стоимость имущества, являющегося предметом торгов по лоту № 30, для данного периода снижения цены установлена в размере 7 268,39 руб.

Согласно положениям п.п. 4, 4.1 ст. 138, п.4 ст.139 Закона о банкротстве при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110, указываются:

- величина снижения начальной цены продажи имущества должника;
- срок, по истечении которого последовательно снижается начальная указанная цена.

На основании п.10 ст.110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

В соответствии с извещением о проведении торгов посредством публичного предложения, опубликованным 06.05.2017 в газете «Коммерсантъ» № 80 победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который **первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по **продаже имущества** должника посредством публичного предложения.**

Согласно информационному сообщению о торгах, опубликованного в газете «Коммерсантъ», ЕФРСБ указано, что лицо, желающее принять участие в торгах, должно на электронной площадке в сети интернет по адресу, пройти регистрацию, оплатить задаток, подать заявку на участие в торгах в соответствии с регламентом электронной площадки, с приложением копии указанных документов.

Согласно пункту 6.1.3 Порядка проведения торгов при продаже имущества должника, при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее

указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Данная норма так же гласит, что заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, **установленной для определенного периода проведения торгов**, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по соответствующему лоту прекращается.

Таким образом, процедура определения победителя торгов посредством публичного предложения **полностью соответствует** порядку определения победителя, установленному п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.

Так, заявка Ш №96669 на участие в торгах по лоту № 30 зарегистрирована на ЭТП «Лот-онлайн» 30.05.2017 в 8 часов 52 минуты с суммой предложения, составляющей 8 100 рублей 00 копеек. В составе заявки приложена копия чека об оплате задатка от 30.05.2017, номер операции 4010737, идентификатор операции 547574.

Согласно протоколу об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника по лоту РАД-107053 от 30.05.2017, по итогам рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в периоде 27.05.2017-30.05.2017 Ш было отказано в допуске к участию в торгах по причине не поступления задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления настоящего протокола.

В соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в т.ч., случае, если поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно банковской выписке операций Западно - Сибирского банка ПАО Сбербанк России, представленному организатором торгов в материалы дела, задаток на счет должника КПКГ «П» поступил 31.05.2017.

Следовательно, задаток на участие в торгах на момент составления протокола об определении участников периода снижения цены 27.05.2017-30.05.2017 не был подтвержден, соответственно, организатором торгов правомерно отказано Ш в допуске к участию в торгах.

Таким образом, учитывая вышеизложенное, Комиссия Тюменского УФАС России приходит к выводу, что действия организатора торгов – конкурсного управляющего КПКГ «П» М. при продаже права требования задолженности к \*\*\* посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадке Lot-online - <https://bankruptcy.lot-online.ru> Лот №30 «Право требования к \*\*\*, РАД-107053», являются правомерными.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Жалобу Ш на действия организатора торгов – конкурсного управляющего КПКГ «П» М при продаже права требования задолженности к \*\*\* посредством публичного предложения на сайте электронной торговой площадке Lot-online - <https://bankruptcy.lot-online.ru> Лот №30 «Право требования к \*\*\*, РАД-107053», признать необоснованной.

Председатель Комиссии



Члены Комиссии: