

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О РЕКЛАМЕ

«10» июля 2017г.

г. Кемерово

<...> Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, <...> управления, рассмотрев материалы о размещении обществом с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Эталон» (ИНН 4230010240, ОГРН 1144230000045, юридический адрес: 652055, г. Юрга, ул. Кирова, 25, оф. 57, далее – ООО Агентство недвижимости «Эталон») рекламы, содержащей признаки нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее по тексту - ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛА:

13.06.2017г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение <...> (вх. № 2462э от 13.06.2017г.) о наличии признаков нарушения ФЗ «О рекламе».

При рассмотрении данного обращения Кемеровским УФАС России также было установлено, что в соответствии с фотографией, приложенной заявителем к своему обращению, по адресу г. Юрга, ул. <...>, размещена реклама следующего содержания:

- «Агентство недвижимости Эталон. - Любые операции с недвижимостью покупка, продажа, аренда. - Ипотечное кредитование. - Оформление военной ипотеки, жилищных сертификатов, материнского капитала. - Консультации по вопросам купли - продажи. - Составление договоров для сделок с недвижимостью. -Срочный выкуп недвижимости за 1 день (расчет сразу). Все предложения по недвижимости Вы можете узнать в агентстве или по телефонам: <...>».

Из информации, представленной в адрес Кемеровского УФАС России КУМИ г. Юрги (исх. № 01-12/1126 от 26.06.2017г.) следует, что распространителем вышеуказанной рекламы является ООО Агентство недвижимости «Эталон». Разрешение на распространение указанной рекламы у ООО Агентство недвижимости «Эталон» отсутствует, в связи с чем, КУМИ г. Юрги в адрес ООО Агентство недвижимости «Эталон» направлено предписание о демонтаже рекламного баннера.

При рассмотрении данной рекламы Кемеровским УФАС России были установлены следующие признаки нарушения требований ФЗ «О рекламе»:

Согласно части 1 статьи 19 ФЗ «О рекламе» распространение наружной рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламораспространителем, с соблюдением требований настоящей статьи. Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником.

В соответствии с частью 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе» установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления собственника или иного указанного в частях 5 - 7 настоящей статьи законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления муниципального района или органом местного самоуправления городского округа, на территориях которых предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Следовательно, установка и эксплуатация рекламной конструкции возможна только при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выданного органом местного самоуправления.

Сведениями о выданном ООО Агентство недвижимости «Эталон» разрешении на размещение рекламного баннера по адресу г. Юрга, ул. <...>, Кемеровское УФАС России не обладает.

В соответствии с пунктом 7 статьи 3 ФЗ «О рекламе» рекламораспространитель – лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Частью 7 статьи 38 ФЗ «О рекламе» установлено, что рекламораспространитель несет ответственность за нарушение требований части 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе».

Распространителем вышеуказанной рекламы является ООО Агентство недвижимости «Эталон».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Возбудить производство по делу № 72/Р-2017 в отношении ООО Агентство недвижимости «Эталон» (ИНН 4230010240, ОГРН 1144230000045, юридический адрес: 652055, г. Юрга, ул. Кирова, 25, оф. 57) по признакам нарушения части 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе».

2. Назначить дело № 72/Р-2017 к рассмотрению на 15 августа 2017 г. на 10 часов 30 минут по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб. 309. (регистрация участников дела состоится в 10 часов 20 минут в каб. 316).

3. ООО Агентство недвижимости «Эталон» необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России в срок до 11 августа 2017 года копии следующих документов (заверенных надлежащим образом):

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- разрешения на установку размещение рекламного баннера по вышеуказанному адресу.

Дополнительно ООО Агентство недвижимости «Эталон» необходимо представить письменные пояснения по поводу размещения вышеуказанной рекламы, содержащей признаки нарушения части 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе».

Явка представителя ООО Агентство недвижимости «Эталон» с доверенностью, оформленной надлежащим образом, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе обязательна.