

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 2-03/39-2015

9 марта 2016 г.

г. Пенза

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

- <.....> – руководителя управления, председателя Комиссии;

- <.....> – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

- <.....> – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и естественных монополий, члена Комиссии;

при участии:

со стороны Управления Федеральной налоговой службы по Пензенской области:

-<.....> - представителя по доверенности <.....>;

со стороны ОАО «Городской центр контроля и учета энергетических ресурсов»:

- <.....> – представителя по доверенности <.....>;

со стороны ООО «МУП Октябрьский»:

- <.....> – генерального директора;

со стороны МУП «Жилье-22» по ОЖФ:

-<.....>.- директора;

со стороны ООО «МУП Железнодорожного района»:

- <.....> – представителя по доверенности <.....>;

со стороны ООО «МУП Ленинского района»:

- <.....> – генерального директора;

- <.....>– представителя по доверенности <.....>;

со стороны ООО УК «Сияние Севера»:

- <.....>- представителя по доверенности от <.....>;

со стороны ОАО «Жилье-19» по ОЖФ, ОАО «Жилье-11» по ОЖФ, ОАО «Жилье-12» по ОЖФ, ОАО «Жилье-15» по ОЖФ, ОАО «Жилье-23» по ОЖФ, ОАО «Жилье-24» по ОЖФ, ОАО «Жилье-26» по ОЖФ, ОАО «Жилье-20» ОЖФ, ООО «ОЖФ», ОАО «Северный» по ОЖФ, ООО «Железнодорожная», ООО «УК «Первомайская», ООО «УК «Западная», ООО «УК «Жилье-10»;

- <.....> – представителя по доверенностям <.....>;

со стороны ООО «АльфаЦентр», МУП «Жилсервис по общестроительным работам в ЖХ», ООО «АльфаПлюс», МУП «Заря» по ОЖФ, МУП «Жилье-17» по ОЖФ, ООО «МУП Октябрьского района», ООО «МУП Первомайского района», ООО УК «Квартал» представители не явились (уведомлены надлежащим образом),

рассмотрев дело № 2-03/39-2015 по признакам нарушения ОАО «ГЦКУЭР» и ООО «МУП Октябрьский», ООО УК «Сияние Севера», ОАО «Жилье-19» по ОЖФ, ООО «АльфаЦентр», ОАО «Жилье-11» по ОЖФ, ОАО «Жилье-12» по ОЖФ, ОАО «Жилье-15» по ОЖФ, ОАО «Жилье-23» по ОЖФ, ОАО «Жилье-24» по ОЖФ, ОАО «Жилье-26» по ОЖФ, ОАО «Жилье-20» по ОЖФ, МУП «Жилье-22» по ОЖФ, ОАО «Северный» по ОЖФ, ООО «Железнодорожная», ООО «ОЖФ», ООО УК «Первомайская», ООО «УО «АльфаПлюс», МУП «Заря» по ОЖФ, МУП «Жилье-17» по ОЖФ, ООО «МУП Октябрьского района», ООО «МУП Ленинского района», ООО «МУП «Первомайского района», ООО «МУП «Железнодорожного района», ООО УК «Квартал», ООО «УК «Западная», МУП «Жилсервис по общестроительным работам в ЖХ», ООО УК «Жилье-10» пункта 1 части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

установила:

В Пензенское УФАС России поступила информация из Прокуратуры Пензенской области по факту заключения соглашений, не соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

ОАО «ГЦКУЭР» и управляющие организации - ООО «МУП Октябрьский», ООО УК «Сияние Севера», ОАО «Жилье-19» по ОЖФ, ООО «АльфаЦентр», ОАО «Жилье-11» по ОЖФ, ОАО «Жилье-12» по ОЖФ, ОАО «Жилье-15» по ОЖФ, ОАО «Жилье-23» по ОЖФ, ОАО «Жилье-24» по ОЖФ, ОАО «Жилье-26» по ОЖФ, ОАО «Жилье-20» по ОЖФ, МУП «Жилье-22» по ОЖФ, ОАО «Северный» по ОЖФ, ООО «Железнодорожная», ООО «ОЖФ», ООО УК «Первомайская», ООО «УО «АльфаПлюс», МУП «Заря» по ОЖФ, МУП «Жилье-17» по ОЖФ, ООО «МУП Октябрьского района», ООО «МУП Ленинского района», ООО «МУП «Первомайского района», ООО «МУП «Железнодорожного района», ООО УК «Квартал», ООО «УК «Западная», МУП «Жилсервис по общестроительным работам в ЖХ», ООО УК «Жилье-10» заключив агентские договоры пришли к соглашениям о том, что денежные средства собственников (нанимателей) помещений в многоквартирных домах, находящихся под управлением вышеуказанных управляющих организаций, поступают на расчетные счета ОАО «ГЦКУЭР», в том числе не являющиеся специальными.

Указанными соглашениями ОАО «ГЦКУЭР» и управляющие организации

произвольно установили порядок приема и перечисления денежных средств за жилищно-коммунальные услуги противоречащий действующему законодательству РФ, тем самым в одностороннем порядке определив общие условия обращения товара на рынке услуг по управлению многоквартирными домами, что согласно пункту 17 статьи 4 Закона о защите конкуренции является признаком ограничения конкуренции.

В данных действиях ОАО «ГЦКУЭР» и названных управляющих организаций установлены признаки нарушения пункта 1 части 4 статьи 11 Закона о защите конкуренции.

На заседании Комиссии представители лиц, участвующих в деле, поддержали доводы, изложенные ранее.

Изучив материалы дела, представленные доказательства, а также учитывая пояснения сторон, Комиссия принимает решение об отложении рассмотрения настоящего дела для подготовки заключения об обстоятельствах дела.

В соответствии с частью 3 статьи 48.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 2-03/39-2015.
2. Назначить рассмотрение дела № 2-03/39-2015 на **05.04.2016 года в 10 часов 00 минут.**

Явка сторон по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии

Члены комиссии