

РЕШЕНИЕ

по делу №12-01-17.1-03/289

г. Волгоград

Резолютивная часть решения оглашена 10 мая 2012 года

В полном объеме решение изготовлено 12 мая 2012 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области по рассмотрению дела о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: старший государственный инспектор
отдела контроля органов власти;

старший государственный инспектор отдела контроля
органов власти;

рассмотрев дело №12-01-17.1-03/289 по признакам нарушения Администрацией Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области (адрес: 403662, Волгоградская область, Ольховский район, с. Гусевка) ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Дело №12-01-17.1-03/289 возбуждено Приказом УФАС по Волгоградской области от 26.04.2012 №222 в отношении администрации Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области в результате обнаружения признаков нарушения антимонопольного законодательства в материалах, поступивших из прокуратуры Ольховского муниципального района Волгоградской области (п.1 ч. 2 ст. 39 ФЗ «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006).

УФАС по Волгоградской области установлено, что Администрацией Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области 19 сентября 2011г. заключен договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности Гусевского сельского поселения с МУП «Гусевское ЖКХ». П.п. 1.1 договора от 19.09.2011г. закреплено, что Администрация Гусевского сельского поселения обязуется передать или передает МУП «Гусевское ЖКХ» в безвозмездное временное пользование имущество согласно приложению №1 к договору. Согласно п.п.4.6 договора от 19.09.2011г. договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 19 августа 2012г.

Договор от 19.09.2011г на передачу в безвозмездное пользование недвижимого имущества с МУП «Гусевское ЖКХ» заключен без проведения конкурса или аукциона на право заключения указанного договора.

Глава администрации пояснил, что договор от 19 сентября 2011г. на передачу в безвозмездное пользование недвижимого имущества с МУП «Гусевское ЖКХ» без проведения конкурса или аукциона на право заключения указанного договора был заключен, в связи со сложившейся необходимостью.

Исследовав имеющиеся в деле материалы, заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, Комиссия пришла к следующим выводам:

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса РФ, имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

На основании Закона Волгоградской области №1319-ОД от 27.11.2006 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальным образованием Ольховский муниципальный район и вновь образованными в его составе муниципальными образованиями» в муниципальную собственность Гусевского поселения передано имущество, в том числе имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения.

Согласно п. 1 ч.2 ст.36 Устава Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области (принят Решением Сельского Совета депутатов Гусевского сельского поселения №7/2 от 07.12.2005г., с изменениями и дополнениями) в собственности Гусевского сельского поселения находится имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, в том числе, имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов Гусевского сельского поселения.

В силу статьи 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с 02 июля 2008 года заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, перечисленных в п.п.1-13 ч.1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции (в редакции Федерального закона № 173-ФЗ от 23.07.2009).

Договор от 19.09.2011г на передачу в безвозмездное пользование недвижимого имущества с МУП «Гусевское ЖКХ» не подпадает под исключения, перечисленные в части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

В связи с этим, Администрации Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области при заключении договора от 19.09.2011г. с МУП «Гусевское ЖКХ», надлежало провести конкурс или аукцион на право заключения указанного договора.

Таким образом, Администрация Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области действиями, выразившимися в заключении договора от 19.09.2011г на передачу в безвозмездное пользование недвижимого имущества (имущество предназначенное для водоснабжения, согласно приложению №1 к договору), без проведения конкурса или аукциона на право заключения указанного договора, нарушила часть 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, части 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать факт нарушения Администрацией Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора от 19.09.2011г на передачу в безвозмездное временное пользование муниципального имущества (согласно приложения №1 к договору) с МУП «Гусевское ЖКХ», без проведения конкурса или аукциона .

2. Выдать Администрации Гусевского сельского поселения Ольховского муниципального района Волгоградской области для исполнения предписание о прекращении нарушений антимонопольного законодательства при заключении договора от 19.09.2011г на передачу в безвозмездное временное пользование муниципального имущества, в соответствии с действующим антимонопольным законодательством.

- [predpisanie delo 289.doc](#)