

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 071/10/18.1-772/2020

И О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ТОРГОВ

ДО РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБЫ ПО СУЩЕСТВУ

12.08.2020
Жаворонкова, 2

г. Тула, ул.

Тульское УФАС России уведомляет, что жалоба гражданина К (далее – Заявитель, К) (вх. № 5193 от 07.08.2020) на действия комитета по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Узловский район (далее – Организатор торгов) при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов с кадастровым номером 71:20:030701:610, площадью 15 кв.м, с разрешенным использованием: для размещения объектов предпринимательской деятельности, адрес: Тульская область, Узловский район, с. Люторичи, ул. Новая, примерно в 15 м по направлению на юго-восток от д. 7 (лот № 3) (извещение № 260620/0088283/01) (далее - Аукцион) принята к рассмотрению в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

26.06.2020 на официальном сайте Российской Федерации для размещений информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) было опубликовано извещение о проведении Аукциона № 260620/0088283/01 (далее – Извещение).

Краткая информация об Аукционе:

Дата начала подачи заявок: 26.06.2020.

Дата и время окончания подачи заявок: 27.07.2020 в 16:00.

Дата и время проведения аукциона: 28.07.2020 в 10:00.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>, <http://br.fas.gov.ru>

Из жалобы следует, что 22.06.2020 К подал заявку на участие в Аукционе по лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:20:030701:610, площадью 15 кв.м по адресу: Тульская область, Узловский район, с. Люторичи, ул. Новая, примерно в 15 м по направлению на юго-восток от д. 7.

Заявка, поданная Заявителем, была принята и зарегистрирована Организатором торгов. 27.06.2020 на электронную почту К пришло

уведомление от Организатора торгов в форме текстового документа без подписи, даты и исходящего номера об отказе в признании К участником аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков. В данном уведомлении указано, что Заявителю отказано в признании участником аукциона в связи с тем, что заявка, поданная на участие в аукционе, не подписана личной подписью К.

К указывает, что лично подавал и подписывал заявку на участие в аукционе.

На основании вышеуказанных доводов Заявитель просит провести проверку действий Организатора торгов при проведении Аукциона.

В связи с изложенным:

1. **Заявителю, Организатору торгов**, иным заинтересованным лицам и их представителям надлежит явиться **«18» августа 2020 в 14⁰⁰ч. по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 24** для дачи объяснений по доводам жалобы, а также для рассмотрения жалобы по существу, с документами, подтверждающими полномочия представителей на участие в рассмотрении данного дела в Тульском УФАС России (в том числе доверенность).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции указывает, что в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Учитывая изложенное, Организатору торгов приостановить Аукцион (лот № 3) в части заключения договора.

Примечание:

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.