

Комиссия по рассмотрению дела № 97-07/15 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель

Комиссии:

«<...>» – заместитель руководителя Челябинского УФАС России;

Члены Комиссии: «<...>» – ведущий специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;

«<...>» – специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией Миасского городского округа Челябинской области (далее – Администрация) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 97-07/15 по существу.

В соответствии с частями 1, 1.1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 97-07/15.

2. Продлить срок рассмотрения дела № 97-07/15 до 01 июня 2016 года.

3. Назначить рассмотрение дела № 97-07/15 на 14 часов 00 минут марта 2016 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

16

4. Администрации необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 22 февраля 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию:

4.1) муниципальные правовые акты, регламентирующие порядок расторжения договоров аренды земельных участков, в том числе устанавливающих обязанность принятия Администрацией правовых актов о прекращении договора аренды земельного участка, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, либо письменные пояснения об их отсутствии;

4.2) заявление (со всеми приложенными документами) ООО «Мега-Инвест», на основании которого заключено соглашение от 22.05.2014 о расторжении договора аренды № 5527 от 04.02.2008 и земельный участок с кадастровым номером 74:34:0100010:60 (далее – Земельный участок) передан Администрации по акту приема-передачи от 22.05.2014, с приложением письменного ответа Администрации на него, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.3) документы, подтверждающие полномочия должностного лица Администрации, подписавшего соглашение от 22.05.2014 о расторжении договора аренды № 5527 от 04.02.2008, акт приема-передачи от 22.05.2014 Земельного участка, с указанием фамилии, имени, отчества должностного лица, должности, наименования структурного подразделения с приложением соответствующих документов (приказ о назначении на должность, должностную инструкцию, трудовой контракт, положения о структурном подразделении (отделе) и т.д.);

4.4) письменные пояснения о правовых основаниях заключения договоров аренды Земельного участка (в том числе на новый срок, их продлении) в период с 01.01.2013 по 29.05.2015 при условии, что с 2008 года строительство на Земельном

участке не осуществлялось, с приложением подтверждающих документов, в том числе судебной практики;

4.5) письменные пояснения с нормативным правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов, в том числе судебной практики, возобновления договора аренды от 02.07.2014 № 7236 на неопределенный срок с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации, вступивших в силу с 01.03.2015;

4.6) письменные пояснения об опубликовании опровержения сообщения о планируемой продаже Администрацией земельного участка (газета «Миасский рабочий» от 17.05.2014 № 53) с приложением подтверждающих документов, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.7) все приложенные документы к заявлению ООО «АСВ-Инвест» о выдаче разрешения на строительство магазина «Универсальный» на Земельном участке, по результатам рассмотрения которых выдано разрешение № 74-308000-130 от 29.05.2015;

4.8) все заявления ООО «АСВ-Инвест» о выдаче разрешения на строительство магазина «Универсальный» на Земельном участке и письменные ответы Администрации на них;

4.9) муниципальные правовые акты, регламентирующие порядок согласования Администрацией уступки права требования по договору аренды земельного участка, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, либо письменные пояснения об их отсутствии;

4.10) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассмотрению дела.

5. ООО «Торгово-финансовая компания «Урал-Трейд» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 22 февраля 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) письменные пояснения об осуществлении (неосуществлении) обществом строительства на Земельном участке с приложением подтверждающих документов;

5.2) письменные пояснения о видах деятельности, осуществляемых обществом, с приложением подтверждающих документов.

6. ИП «<...>» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 22 февраля 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

6.1) письменные пояснения об осуществлении (неосуществлении) Попиновым В.Ю. строительства на Земельном участке с приложением подтверждающих документов.

7. ООО «РосМед» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 22 февраля 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

7.1) письменные пояснения по доводам ООО «Би.Ай.Ди Групп» о нарушении Администрацией порядка предоставления Земельного участка.

8. ООО «Би.Ай.Ди Групп» необходимо представить в Челябинское УФАС России в срок до 22 февраля 2016 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию:

8.1) письменные пояснения о видах деятельности, осуществляемых обществом, с

приложением подтверждающих документов (утвержденные цены на услуги, лицензии, выписку из ЕГРЮЛ);

8.2) письменные сведения о хозяйствующих субъектах (с указанием наименования, местонахождения, ИНН), осуществляющих виды деятельности, аналогичные видам деятельности, осуществляемые обществом, на территории Миассского городского округа (при наличии);

8.3) письменные сведения о последствиях создания обществу препятствий осуществления предпринимательской деятельности в результате действий Администрации, в том числе с учетом того, что деятельность может осуществляться с использованием иных объектов (земельных участков), с приложением подтверждающих документов;

8.4) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассмотрению дела. Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину). Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление информации либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

(351) 265-93-79,