

Решение по делу

**№ 062/10/18.1-558/2020**

**28 августа 2020 года г. Рязань**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьёй 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе: <...> —

без участия представителей,

рассмотрев жалобу К.А.А. (далее – К.А.А., заявитель) на действия организатора торгов – общества с ограниченной ответственностью «АГРО-С62» (далее – Общество, организатор торгов), ООО «Спецторги» при организации торгов по продаже имущества: квартиры №3, расположенной по адресу: г. Москва, <...>; номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – 210720/41192504/03), —

установила:

К.А.А. обратился в антимонопольный орган с вышеуказанной жалобой, в которой ссылается на нарушения со стороны организатора торгов, оператора электронной площадки процедуры их проведения. По утверждению заявителя, им в установленные сроки подана заявка на участие в торгах, которая проигнорирована (не рассматривалась).

Заявитель, ООО «АГРО-С62», ООО «Спецторги» на рассмотрение дела представителей не направили. Общество, ООО «Спецторги» в письменных пояснениях по существу дела сообщили, что с жалобой не согласны, поскольку заявка К.А.А. на участие в спорных торгах не поступала.

Изучив материалы дела, обсудив доводы жалобы, комиссия приходит к следующему.

Установлено по делу, что Обществом на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещено извещение о проведении открытого аукциона 210720/41192504/03 по реализации квартиры общей площадью 52,9 кв.м, расположенной по адресу: г. Москва, <...>, кадастровый номер <...> :07:0015003:28860. Данная квартира арестована судебным приставом-исполнителем Солнцевского ОСП ГУФССП России по г. Москве по исполнительному производству № 37740/19/77025-ИП от 30.05.2019 года, в отношении должника С.В.Г. в пользу взыскателя К.В.Э.

Согласно упомянутому извещению квартира реализуется по начальной (минимальной) цене, составляющей 4226400 рублей, на электронной площадке ООО «Спецторги» путём проведения аукциона в электронной форме; заявки на участие в аукционе и ценовые предложения можно было направлять с 11 час. 00 мин. 21 июля 2020 года по 11 час. 00 мин. 05 августа 2020 года; подведение итогов приёма заявок и ценовых предложений назначено на 05 августа 2020 года с 11 час. 00 мин. Подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могли на электронной торговой площадке по адресу: [www.storgi.ru](http://www.storgi.ru). Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами и ценовые предложения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, направляются в электронной форме на ЭТП.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 10.08.2020 на участие в аукционе поданы четыре заявки, одна из которых отклонена. В тот же день Обществом составлен протокол торгов, согласно которому их победителем стал участник, предложивший за квартиру цену 4250000 рублей.

Ни в одном из данных протоколов заявка К.А.А. не упоминается.

Заявитель приложил к своей жалобе заявку на участие в торгах от 05.08.2020, платёжное поручение от 23.07.2020 об уплате задатка на участие в аукционе, опись документов к заявке, ценовое предложение.

Вместе с тем доказательств того, что заявка К.А.А. направлена на электронную торговую площадку и поступила в её адрес, заявитель в антимонопольный орган не представил.

В свою очередь, и ООО «Спецторги», и организатор торгов в ответ на соответствующий запрос антимонопольного органа пояснили, что заявок от К.А.А. на участие в торгах № 210720/41192504/03 не поступало, автоматических уведомлений при подаче и отзыве заявок не зафиксировано.

При этих условиях позиция заявителя документального подтверждения в материалах дела не находит, в связи с чем жалоба К.А.А. признаётся необоснованной.

С учетом изложенного, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Рязанского УФАС России

решила:

жалобу К.А.А. на действия организатора торгов – общества с ограниченной ответственностью «АГРО-С62», ООО «Спецторги» при организации торгов по продаже имущества: квартиры №3, расположенной по адресу: г. Москва, <...>; номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – 210720/41192504/03) признать необоснованной.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» решение и (или) предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.

Председатель комиссии <...>

Члены комиссии <...>