

Елькин А.Н.

Варшавское ш., д. 152, корп. 15,
кв. 66, г. Москва, 117405

ООО «АГРО-С62»

ул. Зои и Александра
Космодемьянских, д. 30/32, корп. 1,
офис 210, г. Москва, 125130

АО «ТЭК-Торг»

Гамсоновский пер., д. 5, стр. 2,
г. Москва, 115191

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-47/2021
по результатам рассмотрения жалобы Елькина А.Н.
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 08.02.2021
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров № 13 в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России: заместителя начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов О.С. Малой (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: заместителя начальника отдела административной апелляции и методологии Правового управления В.В. Вотолевской, главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов Управления контроля строительства и природных ресурсов О.Ю. Тюрбеевой (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– Елькин А.Н.: Нежданов А.С. – доверенность от 16.12.2020 № 77АГ2739982;

– ООО «АГРО-С62» – уведомлен надлежащим образом, представители на рассмотрение не явились;

– АО «ТЭК-Торг»: Караевский Е.В. – доверенность от 25.12.2020 № 542,

рассмотрев посредством видео-конференц-связи жалобу Елькина А.Н. на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ТЭК-Торг» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 30, кв. 27 (извещение № 151220/41192504/11), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Елькина А.Н. (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ТЭК-Торг» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 30, кв. 27 (извещение № 151220/41192504/11) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператором при организации Аукциона были нарушены положения действующего законодательства Российской Федерации, выразившееся в неправомерном изменении сроков проведения Аукциона.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителя, Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

15.12.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на сайте Оператора, ООО «АГРО-С62» (далее – Организатор торгов) было размещено

извещение о проведении Торгов, согласно которому дата окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 14.01.2021, дата и время проведения Аукциона – 19.01.2021 в 09:30.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Гражданским кодексом Российской Федерации, Регламентом проведения электронных процедур на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» в секции «Продажа арестованного имущества», утвержденного генеральным директором АО «ТЭК-Торг» от 29.05.2020 № 22 (далее – Регламент).

По мнению Заявителя, Оператор неправомерно дважды перенес дату окончания подачи заявок на участие в Аукционе и дату проведения Аукциона.

В ходе рассмотрения представленных Оператором копий запросов, направленных Организатором торгов в адрес Оператора от 19.01.2021 № 190221-ТТ/АГРО-2 и от 20.01.2021 № 200221-ТТ/АГРО-3, Комиссией ФАС России установлено, что Организатором были определены следующие сроки: дата окончания приема заявок – 19.01.2021 в 18:00, дата и время проведения Аукциона – 20.01.2021 в 12:30, а также Организатором торгов повторно были изменены сроки окончания подачи заявок и проведения Аукционы: дата окончания приема заявок – 20.01.2021 в 16:00, дата проведения Аукциона – 20.01.2021 в 17:00.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора действия Оператора полностью соответствуют действующему законодательству Российской Федерации и Регламенту, а также ответственность за изменение даты окончания приема заявок и даты проведения Аукциона несет Организатор торгов.

Согласно пункту 5.4.2 Регламента организатор имеет право, при наличии предусмотренных законодательством оснований, изменить время начала приема предложений о цене, приостановить и возобновить прием заявок на участие в торгах и проведение торгов.

Согласно пункту 8.10 Регламента организатор несет ответственность за достоверность данных и информации, размещаемой им на электронной площадке в любой ее части. В случае если организатором были осуществлены действия по электронным процедурам не в установленные сроки, предусмотренные документацией о торгах и/или законодательством, он самостоятельно несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поскольку по смыслу положений Регламента ответственность за изменение сроков Аукциона несет Организатор торгов, а не Оператор, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Заявителя не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу Елькина А.Н. на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «ТЭК-Торг» при проведении аукциона по продаже арестованного имущества, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д. 30, кв. 27 (извещение № 151220/41192504/11), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместители председателя Комиссии ФАС России:

О.С. Малая

(ведущий заседание)

Члены Комиссии ФАС России:
Вотолевская

В.В.

О.Ю. Тюрбеева

Исп. Дадашева Милана Алиевна

тел. 8(499) 755 23-23 доб. 088-317

2021-17138(1)