

Организатору торгов:

<...>

<...>

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 042/10/18.1-685/2023

«05» июня 2023 г. г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (далее – Кемеровское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Заместитель Председателя
Комиссии: <...> – заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии: <...> – начальник отдела ТЭК;
<...> – начальник отдела контроля органов власти;
<...> – главный специалист-эксперт отдела
контроля органов власти;
<...> – главный специалист-эксперт отдела ЖКХ,
транспорта и связи,

рассмотрев в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), жалобу <...> и материалы жалобы № 042/10/18.1-685/2023,

У С Т А Н О В И Л А:

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (Заявитель) на действия организатора торгов <...> (Организатор торгов), проводимых посредством публичного предложения, по реализации следующего имущества должника-банкрота <...> ИНН 553503814737 (Должник): автомобиль марки УАЗ модель Пикап, 2020 г.в. VJN-номер ХТТ236320М1002289, начальной ценой 780 000 руб., сообщение о проведении которых опубликовано 06.02.2023 на сайте в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под номером 10684602 (далее – Торги).

По мнению Заявителя Организатор торгов: 1. в извещении о проведении Торгов указал недостоверные сведения о начале и окончании подачи заявок; 2. в сообщении о проведении Торгов отсутствуют сведения о техническом состоянии транспорта; 3. сообщение о проведении Торгов содержит недостоверные сведения об отсутствии обременения реализуемого имущества; 4. после подачи Заявителем заявки 24.03.2023 Торги продолжались и в следующий ценовой период по состоянию на 27.03.2023.

Уведомлением от 30.05.2023 № ТМ/5045/23 рассмотрение жалобы <...> № 042/10/18.1-685/2023 было назначено на 05.06.2023 в 16 часов 00 мин.

05.06.2023 Организатор торгов представил пояснения по жалобе № 042/10/18.1-685/2023 с приложенными материалами, согласно которым он с вменяемыми нарушениями не согласен, считает, что Торги прошли в полном соответствии с законодательством РФ (в полном объеме доводы Организатора торгов изложены в письменных пояснениях вх. № 5152-ЭП/23 от 05.06.2023). Указал также, с приложением копии подтверждающего документа, что после отказа Заявителя от заключения договора по результатам Торгов, Организатором торгов Торги были возобновлены и по их результатам победителем признан <...>, действовавший в интересах <...>, с ценовым предложением 362 176,48 руб., в связи с чем 10.05.2023 по результатам Торгов заключен договор купли-продажи № 2 по цене сложившейся на торгах.

05.06.2023 от Заявителя поступило уведомление о намерении принять участие в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС). Вместе с тем 05.06.2023 в назначенное уведомлением от 30.05.2023 № ТМ/5045/23 время Заявитель к рассмотрению жалобы не подключилась.

05.06.2023 состоялось рассмотрение жалобы <...> № 042/10/18.1-685/2023, без участия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Изучив имеющиеся материалы жалобы № 042/10/18.1-79/2020, Комиссия установила следующее:

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.10.2021 по делу № А75-14290/2021 Должник признан несостоятельным (банкротом) и в его отношении введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден <...>.

06.02.2023 на сайте в сети Интернет ЕФРСБ под номером 10684602 опубликовано сообщение о проведении Торгов.

28.03.2023 в ЕФРСБ опубликовано сообщение под № 11099075, согласно которому Организатор торгов сообщил, что по результатам Торгов их победителем является <...> с предложением о цене 540 001 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

02.04.2023 Организатор торгов опубликовал в ЕФРСБ сообщения под № 11145059 и № 11145061, согласно которым сообщил об отказе победителя Торгов - <...> от заключения договора купли - продажи от 31.03.2023 по результатам Торгов, а также

о возобновлении Торгов с начальной цены реализации, сниженной до значения, действовавшего при подаче заявки Заявителем.

10.05.2023 Организатором торгов в ЕФРСБ опубликованы сообщения под № 11429854 и № 11429871, согласно которым победителем Торгов признан <...>, действовавший в интересах <...>, с предложением о цене в размере 362 176,48 рублей, в связи с чем 10.05.2023 по результатам Торгов в отношении реализуемого имущества заключен соответствующий договор купли-продажи.

Согласно сведениям, размещенным на сайте электронной площадки «МЭТС» по адресу: <https://m-ets.ru> (на которой проводились Торги), протокол о результатах проведения торгов № 109437-МЭТС/1 от 27.03.2023, согласно которому <...> признана победителем Торгов, опубликован 27.03.2023 в 17:14:10.

Оценив вышеизложенное, Комиссия приходит к следующим выводам:

Жалоба Заявителя № 042/10/18.1-685/2023 не может быть рассмотрена, в связи с пропуском Заявителем срока на обжалование действий Организатора торгов, установленного частями 4, 5 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ.

В соответствии с частями 4, 5 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, со дня такого размещения.

Комиссией установлено, что жалоба Заявителя направлена на электронную почту Кемеровского УФАС России 25.05.2023.

Учитывая, что итоговый протокол, которым <...>, была признана победителем Торгов, опубликован на сайте в сети Интернет электронной площадки «МЭТС» 27.03.2023, жалоба направлена Заявителем на электронный адрес Кемеровского УФАС России 25.05.2023, а также, что по результатам Торгов 10.05.2023 заключен договор, Заявителем был пропущен срок для обжалования действий Организатора торгов в порядке, установленном статьей 18.1 ФЗ № 135-ФЗ.

Оценивая вышеизложенное, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

оставить жалобу <...> № 042/10/18.1-685/2023 без рассмотрения.

Заместитель Председателя Комиссии: <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>

<...>

<...>

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.