

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятии к рассмотрению жалобы ...

о месте и времени их рассмотрения

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба ... (далее – Заявитель) на действия Муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области» (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона на земельный участок из категории земель населенных пунктов: с кадастровым номером 63:28:0103005:129, площадью 2021 кв. м., с видом разрешенного использования – для обслуживания АЗС-1, расположенного по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Марьевка, ул. Ново-Хуторская, д. 1 «Б». Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства установлены согласно территориальной зоне – Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ): минимальная и максимальная площадь ЗУ – не регламентируется, минимальные отступы от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий и сооружений – 0 м, количество этажей/высота застройки – 25 м, максимальный процент застройки в границах ЗУ – не регламентируется, Лот № 1 (№22000038180000000010, <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: [samara.fas.gov.ru](http://samara.fas.gov.ru) в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1, статьей 25 Закона о защите конкуренции:

Организатору торгов необходимо представить:

- копии извещения и документации об осуществлении Аукциона;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона;
- исчерпывающие письменные возражения по каждому доводу жалобы Заявителя (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- оригиналы заявок на участие в Аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии

представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск);

- иные документы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона;
- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам Аукциона (в случае если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам Аукциона заключен, представить копию договора).

При этом Организатору торгов необходимо представить вышеуказанные исчерпывающие письменные возражения по доводам жалобы Заявителя (сканированный файл подписанного документа и его редактируемый формат) заблаговременно (за 2 дня до рассмотрения жалобы на электронную почту: [to63@fas.gov.ru](mailto:to63@fas.gov.ru), [to63-usaeva@fas.gov.ru](mailto:to63-usaeva@fas.gov.ru)).

Также Организатору торгов необходимо заблаговременно представить возражения по доводам жалобы в адрес Заявителя.

Заявителю предлагается представить доказательства, подтверждающие обоснованность доводов жалобы.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

**Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении Аукциона до рассмотрения жалобы по существу.**

Рассмотрение жалобы состоится по местному времени «**09**» «**апреля**» «**2024**» года в «**14**» час. «**00**» мин (МСК +1).

Заседание комиссии по рассмотрению жалобы будет проведено дистанционно, посредством видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

Для подключения к ВКС необходимо с помощью браузера перейти по ссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/4471574460>, ОБЯЗАТЕЛЬНО в строке «Имя пользователя» – указать наименование организации, либо Ф.И.О. физического лица, выбрать способ подключения к конференции «Браузер Web RTC», проверить настройки звука и видео и подключиться к конференции.

**В связи с вышеизложенным, сообщаем, что сторонам необходимо направить в Самарское УФАС России:**

- номера телефонов контактных лиц сторон для оперативного выяснения вопросов, возникающих в ходе рассмотрения жалоб;
- скан-копии надлежащим образом оформленных доверенностей лиц,

имеющих право подписывать, направлять документы, представлять интересы в Самарском УФАС России (во время проведения видеоконференцсвязи участвующим лицам при себе

необходимо иметь оригиналы данных документов и документ, удостоверяющий личность);

- запрошенные настоящим Уведомлением документы и сведения.

Указанные документы и сведения необходимо заблаговременно направить на адреса электронной почты Самарского УФАС России, исполнителя (не более 10 Мб): [to63@fas.gov.ru](mailto:to63@fas.gov.ru), [to63-usaeva@fas.gov.ru](mailto:to63-usaeva@fas.gov.ru), либо представить в канцелярию до заседания комиссии.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, Организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.