

**Заявитель:**

П

**Организатор торгов:**

ООО «Т»

**Оператор электронной площадки:**

ООО «Э»

## **РЕШЕНИЕ**

**по делу № 023/10/18.1-5684/2023 по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

23 ноября 2023 года г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее - Краснодарское УФАС России, Управление) по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов №2 (далее – Комиссия) в составе:

председатель комиссии:

– заместитель руководителя Управления;

члены комиссии:

- начальник отдела контроля органов власти Управления;

- специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Управления, в присутствии посредством видеоконференцсвязи П (паспорт гражданина Российской Федерации), представителя ООО «Т» по доверенности, представителя ООО «ЭТП «Ю» по доверенности рассмотрев жалобу П(вх. № 39440-ЭП/23 от 02.11.2023) на действия (бездействие) оператора электронной площадки — ООО «ЭТП «Ю» при организации и проведении торгов посредством аукциона на право заключения договора купли-продажи ТС FAW BESTURN X80-2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; д-к: Покидько И.В., основ-пост. от 17.01.2023, н/ц: 952782,12 руб., з/к: 142950 руб., шаг торгов 4800 руб. НДС не обл. (Залог, арест, повторные) (извещение № 21000017050000000467 от 12.09.2023, лот № 4, опубликовано на сайте <https://torgi.gov.ru>),

### **УСТАНОВИЛА:**

Комиссией Краснодарского УФАС России рассмотрена жалоба Петровой Анны Николаевны (вх. № 39440-ЭП/23 от 02.11.2023) на действия (бездействие) оператора электронной площадки - ООО «Э» при организации и проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи ТС FAW BESTURN X80-2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; д-к: Покидько И.В., основ-пост. от 17.01.2023, н/ц: 952782,12 руб., з/к: 142950 руб., шаг торгов 4800 руб. НДС не обл. (Залог, арест, повторные) (извещение № 21000017050000000467 от 12.09.2023, лот № 4, опубликовано на сайте <https://torgi.gov.ru>).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы состоялось посредством видеоконференцсвязи (далее - ВКС) 23 ноября 2023 года в 10 часов 00 минут по мск.

Заявитель полагает, что ООО «ЭТП «Ю» создало на сайте <https://торги23.рф> препятствие подачи ценового предложения П, что повлекло грубое нарушение прав и законных интересов заявителя в рамках торговой процедуры.

Организатор торгов и оператор электронной площадки возражают доводам жалобы, считают их несостоятельными, просят признать жалобу необоснованной.

Заслушав доводы и пояснения сторон, проанализировав поступившие материалы, комиссия Краснодарского УФАС России приходит к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При этом согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Торги по реализации недвижимого имущества, обремененного залогом, проводились в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее - Закон об исполнительном производстве).

Согласно части 1 статьи 87 Закона об исполнительном производстве принудительная реализация имущества должника осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно пункту 5.5 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденным

постановлением Правительства РФ от 05.06.2008 № 432, функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

ООО «Т» является специализированной организацией по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество, на территории Краснодарского края и Республики Адыгея, действующее от лица Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее - МТУ Росимущества) на основании государственного контракта № 0118100011322000053 от 09.01.2023.

Поручением № 23-АФ-06/15753 от 10.07.2023 на реализацию арестованного имущества МТУ Росимущества поручило ООО «Т» в соответствии с государственным контрактом № 0118100011322000053 от 09.01.2023, на основании постановления от 17.01.2023 судебного пристава-исполнителя Белореченского РОСП ГУ ФССП по Краснодарскому краю Руцинской А.Д., уведомления о готовности к реализации арестованного имущества от 06.06.2023 № 940 принять от судебного пристава-исполнителя по акту прием-передачи арестованное имущество (документы), изъятое в ходе исполнительного производства от 18.04.2022 № 37504/22/23027-ИП, должник Покидько И.В., для последующей реализации путем проведения торгов (залог), а именно легковой автомобиль марки FAW BESTURN X80, 2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; цвет - коричневый.

Согласно акту передачи арестованного имущества на торги от 20.07.2023 старшим судебным приставом-исполнителем Белореченского РОСП ГУ ФССП по Краснодарскому краю Руцинской А.Д. организатору торгов передано на реализацию следующее имущество: легковой автомобиль марки FAW BESTURN X80, 2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; цвет - коричневый.

Организатором торгов на сайте оператора электронной площадки ООО «ЭТП «Ю» <https://торги23.рф> опубликовано извещение №128-ОАОФ/А, а также на сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru> опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи ТС FAW BESTURN X80-2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; д-к: Покидько И.В., основ-пост. от 17.01.2023, н/ц: 952782,12 руб., з/к: 142950 руб., шаг торгов 4800 руб. НДС не обл. (Залог, арест, повторные) (лот №

4).

Согласно извещению

Дата и время начала подачи заявок - 13.09.2023 00:00 (мск).

Дата и время окончания подачи заявок - 11.10.2023 16:00 (мск).

Дата проведения торгов - 16.10.2023 14:00 (мск).

Начальная цена - 952 782,12 руб.

Согласно доводу жалобы аукцион начался 16.10.2023 в 14:00. Петрова А.Н. приняла в нем участие. В 18 часов 06 минут Петровой А.Н. подано ценовое предложение в сумме 1 202 283, 12 рублей. Однако в последующем, как указывает заявитель, на ЭТП произошел технологический сбой, в результате которого Петрова А.Н. лишилась возможности подать очередное ценовое предложение в ходе аукциона.

Комиссией Краснодарского УФАС России в ходе изучения представленных документов установлено, что на участие в Аукционе подано 5 заявок, в том числе заявка заявителя, к участию в Аукционе допущено 3 участника, в том числе заявитель.

Согласно протоколу № 128-ОАОФ/А/1/4 об определении участников торгов в форме аукциона по продаже имущества от 13.10.2023 заявка Петровой А.Н. принята 11.10.2023, Петрова А.Н. допущена и признана участником торгов.

Согласно Реестру ценовых предложений, представленному Оператором, в ходе Аукциона подано 54 ценовых предложений, в том числе Заявителем подано 27 ценовых предложений.

Последнее ценовое предложение Петровой Анны Николаевны - 1 202 382,12 руб. подано в 18 часов 06 минут 04 секунды.

Последнее поданное в ходе проведения аукциона ценовое предложение - 1 207 182, 12 руб. подано в 18 часов 06 минут 57 секунд Кушу Юрием Борисовичем.

Аукцион завершился в 18 часов 16 минут 16 октября 2023 года.

Согласно итоговому протоколу № 2 от 16.10.2023 участником, выигравшим торги и заявившим наибольшую цену за продаваемое имущество, признан Кушу Юрий Борисович, предложивший цену 1 207 182 рубля 12 копеек.

Вместе с тем, комиссией Краснодарского УФАС России установлено,

что во время проведения аукциона 16.10.2023 сайт оператора работал в штатном режиме, технологических сбоев в работе сайта оператора зафиксировано не было. Оператор успешно принимал и обрабатывал ценовые предложения по иным торгам, которые проходили 16.10.2023 на сайте оператора, также участники подавали заявки, подписывали договоры, другой участник аукциона подавал ценовое предложение в ходе аукциона, что также свидетельствует о бесперебойной работе сайта оператора во время аукциона.

В подтверждение вышесказанного представитель оператора представил Журнал хода Аукциона, Реестр ценовых предложений и Журнал событий по торгам № 128-ОАОФ/А.

В день проведения аукциона сбоев в работе аппаратно-программного комплекса ООО «ЭТП «Ю» не зафиксировано, а также иных обращений на некорректность работы сайта ЭТП в указанную дату от иных Пользователей ЭТП, в том числе по другим торговым процедурам в техническую поддержку не поступало, какие-либо письменные обращения, содержащие визуальное подтверждение возможной проблемы работы на ЭТП отсутствуют.

Таким образом, отсутствие у заявителя возможности подачи ценового предложения не связаны с работой аппаратно-программного комплекса ЭТП «Ю».

ЭТП «Ю» в своей деятельности руководствуется «Регламентом проведения торгов по реализации арестованного имущества на электронной торговой площадке «Ю» (далее - Регламент), размещенном на сайте <https://торги23.рф>.

В пункте 6.1.20. Регламента указано, что Организаторы/Пользователи ЭТП обязаны самостоятельно обеспечивать бесперебойный доступ к сети «Интернет».

Пунктами 6.4.8., 6.4.10., 6.4.11., 6.4.12. Регламента установлено, что Оператор не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Организатор/Пользователь ЭТП по причине несоблюдения им требований настоящего Регламента, а также в следующих случаях:

- установленного на компьютерной технике Организатора/Пользователя ЭТП программного обеспечения, не входящего в перечень минимальных программных требований, а также наличие программно-технических ограничений и настроек, которые содержались в компьютерной технике Пользователя ЭТП, что не позволило Организатору/Пользователю ЭТП полноценно работать на ЭТП.

- невозможность работы по причине заражения компьютерной техники Организатора/Пользователя ЭТП вирусами и иным вредоносным программным обеспечением (в этом случае ЭТП блокирует загрузку файлов на ЭТП из компьютеров, зараженных компьютерными вирусами).

- недостатки в работе сетевых систем и ограничения, а также сбои в работе программно-аппаратного комплекса, используемых Пользователем ЭТП, которые привели к не регламентированным и непредвиденным временным отключениям от сети Интернет и не позволили полноценно осуществлять функции Организатора/Пользователя ЭТП.

Таким образом, пользователь ЭТП несет риск наступления неблагоприятных последствий вследствие неверной настройки программного обеспечения, иных технических ошибок, неисполнения рекомендаций.

Также Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что заявитель в поданной жалобе не представил доказательств, подтверждающих создание Оператором ЭТП препятствий для подачи ценовых предложений, а также что ЭТП работала некорректно.

Таким образом, довод заявителя необоснован.

Исходя из изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия,

## **РЕШИЛА:**

Признать жалобу П (вх. № 39440-ЭП/23 от 02.11.2023) на действия (бездействие) оператора электронной площадки - ООО «ЭТП «Ю» при проведении торгов посредством аукциона на право заключения договора купли-продажи ТС FAW BESTURN X80-2020 г.в., VIN LFBGE3066LJD13258, г/н E082MO193; д-к: Покидько И.В., основ-пост. от 17.01.2023, н/ц: 952782,12 руб., з/к: 142950 руб., шаг торгов 4800 руб. НДС не обл. (Залог, арест, повторные) (извещение № 21000017050000000467 от 12.09.2023, лот № 4, опубликовано на сайте <https://torgi.gov.ru>) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Краснодарского края в течении трех месяцев со дня вынесения решения.

Председатель комиссии

Члены комиссии

2023-35854