

## ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 077/07/00-1111/2024 о нарушении  
процедуры торгов и порядка заключения договоров

31.01.2024

г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председательствующего:

<.....>

членов Комиссии:

<.....>

<.....>

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 31.01.2024 по делу № 077/07/00-1111/2024,

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Управе Нижегородского района города Москвы(далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом расположенным по адресу: г. Москва, ул. Газголдерная, д. 10 (извещение № 21000027260000000058, лот № 1) (далее — Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протокол рассмотрения заявок от 18.01.2024 № 2 и протокол конкурса от 18.01.2024.
2. Организатору торгов назначить новую дату проведения конкурса, дату подведения итогов Торгов.
3. Организатору торгов произвести пересмотр заявок на участие в Торгах с учетом решения Комиссии от 31.01.2024 по делу № 077/07/00-1111/2024.
4. Организатору торгов разместить сведения о вышеуказанных изменениях в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации для размещения информации о Торгах (ГИС Торги).
5. Организатору торгов продолжить проведение Торгов в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации.

Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от «06» февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

6. Организатору торгов исполнить настоящее предписание в срок до 04.03.2024.

7. Организатору торгов о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 06.03.2024 с приложением подтверждающих документов.

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.