

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 02.02.2023 вх. № 197) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (проспект Строителей, д. 21К, пом.1, г. Пенза, 440062, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Артель» (проспект Строителей, д. 39В, пом. 8А, г. Пенза, 440066) (далее – ООО СК «Артель») в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора №5157/СП2022, заключенного 01.04.2022 между Региональным фондом и ООО СК «Артель» на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Пензенская область, г. Пенза, ул. Калинина, д. 97А** (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 08.02.2023 № 284-3 назначено и проведено 16.02.2023 в 15 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 260 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение), в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию, срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

Согласно пункту 262 Положения, в случае неявки лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 настоящего Положения, рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о таком лице осуществляется в его отсутствие в течение 10 рабочих дней со дня его неявки.

На основании вышеизложенного заседание Комиссии Пензенского УФАС России по вопросу включения (либо не включения) сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО СК «Артель» состоится **«03» марта 2023 года в «11» часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

ООО СК «Артель» **в срок до «28» февраля 2023 года** необходимо представить:

- письменные пояснения по вопросу отсутствия в Банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору, условия по уплате обязательств по возврату авансовых платежей;
- указать, какие действия совершены ООО СК «Артель» в течение срока исполнения Договора, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения с указанием причин неисполнения Договора с приложением подтверждающих документов;
- доказательства невозможности исполнения Договора по причинам, не зависящим от Общества;
- доказательства доведения до Регионального фонда информации о невозможности исполнения ООО СК «Артель» Договора;
- переписку с Региональным фондом в ходе исполнения Договора;
- подтверждение получения от Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке с указанием даты получения;
- письменные пояснения по существу Обращения Регионального фонда.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/6533354196>