

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Лада» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 15.09.2015 № 7100) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Лада» (далее – ООО «УК «Лада») на действия Организатора торгов и Конкурсной комиссии - Администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г. Кингисепп, Крикковское шоссе, д. 22 (Лот №1) и Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г. Кингисепп, ул. Жукова, д. 20 (Лот №2) (изв. от 19.08.2015 № 190815/7324006/01, далее конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «УК «Лада» указывает на то, что Организатором торгов и конкурсной комиссией были допущены грубые нарушения, а именно:

1. Не было проведено общее собрание собственников с целью выбора способа управления многоквартирным домом;
2. Не было ликвидировано недействующее ТСЖ «Дом над рекой»;
3. В разделе документация по данному лоту (Лот №2) предоставлена не достоверная информация по площади данного дома.

Рассмотрение жалобы ООО «УК «Лада» состоится **24.09.2015 в 14:00** по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.