

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 02-08нк/2018

16 мая 2018 года г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела № 02-08нк/2018 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:	<...>	-	заместитель руководителя – начальник отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;
Члены Комиссии:	<...>	-	главный специалист-эксперт отдела контроля за рекламной и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;
	<...>	-	ведущим специалист-эксперт отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 02-08нк/2018 по признакам нарушения ООО «Коммунальный сервис-2» статьи 14.8 Федерального закона «О защите конкуренции»,

в отсутствие ООО УО «Коммунальный сервис», ООО «Коммунальный сервис-2» надлежащим образом извещенных о времени и месте рассмотрения дела,

руководствуясь статьей 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Челябинским УФАС России рассматривается дело, возбужденное по заявлению ООО Управляющая организация «Коммунальный сервис» (далее – ООО УО «Коммунальный сервис») о недобросовестных конкурентных действиях общества с ограниченной ответственностью «Коммунальный сервис-2» (далее – ООО «Коммунальный сервис-2»), выразившихся в неисполнении обязанности по передаче технической и иной документации на МКД (г. Челябинск, ул. Масленникова, д. 15) вновь выбранной управляющей организации – ООО УО «Коммунальный сервис».

В письме вх. № 768 от 22.01.2018 ООО «Коммунальный сервис-2» указало, что исполнило предупреждение антимонопольного органа, в адрес ООО УО «Коммунальный сервис» 25 декабря 2017 года направлено сопроводительное письмо с приложением акта приема передачи документов. ООО УО «Коммунальный сервис» подписало акт приема-передачи документов 25 декабря 2017 года.

Из представленного ООО «Коммунальный сервис-2» акта приема - передачи документов усматривается, что переданы ООО УО «Коммунальный сервис» технический паспорт на многоквартирный дом в оригинале (ул. Масланникова, д. 15) и копия акта № 3 проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 гг.

В письме вх. № 534 от 17.01.2018 и вх. № 17430 от 28.12.2017 ООО УО «Коммунальный сервис» указало, что ООО «Коммунальный сервис-2» произвело передачу технической документации лишь частично, не передана следующая документация: документы паспортного стола, паспорт на циркулярный насос, техническая документация по теплообменнику, акты весенне-осеннего осмотра за 2015-2017 г., ключи от технических помещений (выход на кровлю и подвальные помещения).

ООО «Коммунальный сервис-2» на рассмотрение дела не явилось, запрошенные Челябинским УФАС России документы и сведения не представило. Согласно выписке из ЕГРЮЛ ООО «Коммунальный сервис-2» зарегистрировано по адресу: 454119, г. Челябинск, ул. Новороссийская, 87. Почтовая корреспонденция, направленная в адрес «Коммунальный сервис-2» возвратилась в Челябинское УФАС России с отметкой «возврат».

При рассмотрении настоящего дела Комиссия установила, что указанные действия Ответчика являются нарушением статьи 14.8 Федерального закона «О защите конкуренции». В связи с чем, Комиссия решила принять заключение об обстоятельствах дела.

На основании частей 1, 5 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 02-08нк/2018.
2. Принять заключение об обстоятельствах дела № 02-08нк/2018.
3. Назначить рассмотрение дела № 02-08нк/2018 **на 27 июня 2018 года на 11 часов 00 минут.**
4. ООО УО «Коммунальный сервис» представить в срок до **25 июня 2018 года** в Челябинское УФАС России:
 - 4.1) пояснения, доказательства и доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела;
 - 4.2) перечень технической и иной, связанной с управлением МКД документации, которую ООО «Коммунальный сервис-2» не передало ООО УО «Коммунальный сервис» с нормативным обоснованием согласно Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по

управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491; Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 N 170.

4.3) письменные сведения об обращении (не обращении) ООО УО «Коммунальный сервис» в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (далее – ГЖИ) о проведении проверки в отношении ООО «Коммунальный сервис-2» по факту неисполнения обязанности по передаче документации, связанной с управлением многоквартирным домом, а также технической документации на МКД, вновь выбранной управляющей организации с применением мер административной ответственности, предусмотренных статьей 7.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и результатах такого обращения с приложением подтверждающих документов (обращение и т.п., ответ ГЖИ и т.п.);

4.4) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения дела.

5. ООО «Коммунальный сервис-2» представить в срок до 25 июня 2018 года в Челябинское УФАС России:

5.1) пояснения, доказательства и доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела;

5.2) письменные сведения об основаниях неисполнения в полном объеме предупреждения, выданного Челябинским УФАС России;

5.3) письменные сведения о передаче (не передаче) ООО УО «Коммунальный сервис» технической и иной, связанной с управлением МКД документации, а именно:

документы паспортного стола,

паспорт на циркулярный насос,

техническую документацию по теплообменнику,

акты весенне-осеннего осмотра за 2015-2017 г.,

ключи от технических помещений (выход на кровлю и подвальные помещения),

5.4) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения дела.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона «О защите конкуренции» с момент возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лиц участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по все возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствам других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов други участвующих в деле лиц.