

РЕШЕНИЕ № 10/17-18.1/Ж

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года 135-ФЗ «О защите конкуренции»

24 мая 2017 года

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель

Комиссии:

<...>

- руководитель Смоленского УФАС России;

Члены

Комиссии:

<...>

- заместитель руководителя Смоленского УФАС России;

<...>

- ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России,

при участии:

- от организатора торгов – конкурсного управляющего ЗАО «РегионТрансАвто» <...>:

- <...> (доверенность, паспорт);

- от заявителя – <...>:

- <...> (доверенность, паспорт)

в целях осуществления возложенных на Комиссию Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по правилам, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) полномочий по контролю за проведением торгов и порядком

заключения договоров, рассмотрев жалобу <...> на действия конкурсного управляющего <...> при продаже, посредством публичного предложения, имущества должника ЗАО «РегионТрансАвто» по лоту №95: Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 120, г/н Р 001 КМ 67, 2007 г.в. инв.000000327 (извещение о проведении торговой процедуры опубликовано на Электронной площадке «Система Электронных Торгов Имуществом» (СЭЛТИМ) (<https://seltim.ru/>) идентификационный номер торгов: 708-ОТПП),

УСТАНОВИЛА:

Заявитель полагает, что организатор торгов неправомерно отказал ему в допуске к участию в торгах в связи с неподтверждением поступления задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, что подтверждается Протоколом об определении участников торгов.

В связи с этим Заявитель просит признать незаконными действия конкурсного управляющего <...> при организации и проведении торгов и восстановить нарушенные права и законные интересы Заявителя путем отмены результатов торгов по лоту №95.

Представитель организатора торгов с доводами жалобы не согласился, просил признать жалобу Заявителя необоснованной, представил письменные возражения по изложенным в жалобе доводам.

В ходе рассмотрения по существу жалобы Заявителя Комиссией установлено следующее.

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 04.07.2014 по делу №А62-6773/2013 ЗАО «РегионТрансАвто», признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден <...>

В соответствии с частью 1.1 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с данным федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника.

Продажа имущества должника осуществлялась в соответствии с положениями Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего закрытому акционерному обществу

«РегионТрансАвто», утвержденного 27.04.2015 конкурсным (залоговым) кредитором - государственной корпорацией «Агенство по страхованию вкладов», с учетом изменений в данное Предложение, утвержденных 01.12.2016.

Организатором торгов на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (<http://www.fedresurs.ru/>), на электронной площадке СЭЛТИМ, в газете «Коммерсантъ» от 01.04.2017, в газете «МК в Смоленске» от 30.03.2017 опубликованы сообщения о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве, после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 данного Закона.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должны содержаться, в том числе сведения о размере задатка, сроках и порядке внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В силу части 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с данным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Условиями публичного предложения определено: «Задаток для участия в торгах - 10% от цены лота, установленной для конкретного периода публичного предложения, для каждого претендента, перечисляется по реквизитам должника: ЗАО «РегионТрансАвто», (ИНН:6731076447, КПП:673101001) р/с 40702810659000002375 в Отделение №8609 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ г. Смоленск, к/с 3010181000000000632, БИК 046614632. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени

окончания приема заявок на участие в публичном предложении для соответствующего периода проведения публичного предложения. Задаток признается внесенным в установленный срок (в текущем периоде), если денежные средства в полном объеме поступили на счет, указанный в сообщении о торгах, не позднее срока окончания текущего периода снижения начальной цены (периода торгов). В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок обязательство лица, намеренного принять участие в торгах, по внесению задатка считается невыполненным. В этом случае указанное лицо к участию в торгах не допускается.

Организатором торгов установлены следующие сроки:

- начало предоставления заявок на участие - 06.04.2017 00:00;
- окончание предоставления заявок на участие - 27.04.2017 00:00;
- дата и время подведения результатов торгов - 27.04.2017 00:00.

В информации о лоте, размещенной организатором торгов в сети Интернет по адресу: <https://selim.ru/trade/view/purchase/general.html?id=101381310>, представлены сведения об интервалах снижения цены лота:

Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
06.04.2017 00:00	13.04.2017 00:00	975 773,24	97 577,32
13.04.2017 00:00	20.04.2017 00:00	841 843,58	84 184,36
20.04.2017 00:00	27.04.2017 00:00	707 913,92	70 791,39

Согласно Протоколу №708-ОТПП/1/95 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ЗАО «РТА» лот №95 (дата подписания протокола 27.04.2017) заявка <...> принята 26.04.2017 в 23:58:06.891. По заявке принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по следующей причине: поступление задатка не подтверждено.

Из представленных Заявителем и Организатором торгов документов следует, что задаток оплачен <...> 26.04.2017 в 22:46:43 (согласно чеку по операции Сбербанк Онлайн).

Согласно выписок филиала Сберегательного банка Российской Федерации по счету 40702810659000002375 за период с 19.04.2017 по 26.04.2017 и за период с 26.04.2017 по 26.04.2017, задаток <...> на указанный счет должника по состоянию на дату и время окончания приема заявок на участие в публичном предложении для соответствующего периода проведения публичного предложения (27.04.2017 00:00) не поступал.

Вследствие этого, на дату окончания торгов - 27.04.2017 00:00 поступление задатка от Заявителя не подтверждено.

В ходе заседания Комиссии Заявителем факт поступления задатка на счет должника не позднее установленного срока (27.04.2017 00:00) так же не подтвержден.

Проанализировав представленные документы, заслушав лиц, участвующих в деле, Комиссия Смоленского УФАС России пришла к выводу о том, что Заявитель не обеспечил поступление задатка на счет на дату и время окончания приема заявок на участие в публичном предложении для соответствующего периода проведения публичного предложения. В связи с этим организатором торгов решение об отказе в допуске к участию в торгах по причине не подтверждения поступления задатка на указанный в сообщении счет в установленный срок принято правомерно.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия конкурсного управляющего <...> при продаже, посредством публичного предложения, имущества должника ЗАО «РегионТрансАвто» по лоту №95: Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 120, г/н Р 001 КМ 67, 2007 г.в. инв.000000327 (извещение о проведении торговой процедуры опубликовано на Электронной площадке «Система Электронных Торгов Имуществом» (СЭЛТИМ) (<https://selim.ru/>) идентификационный номер торгов: 708-ОТПП) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.