

Исх. № АЯ-04/17079 от 30.12.2020 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

в присутствии представителя организатора торгов арбитражного управляющего <...> – (должностное лицо) – <...> – (должностное лицо) (доверенность от 18.11.2020г.), в присутствии представителя заявителя <...> – (физическое лицо) (лично), в отсутствие представителя иного лица ПАО «Невский народный банк», о месте и времени рассмотрения жалобы уведомленного надлежащим образом, рассмотрев жалобы заявителя (вх.№16924/ж от 08.12.2020г., №.№16925/ж от 08.12.2020г) на действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...> – (должностное лицо), при проведении торгов по продаже имущества ООО «АМС-Моторс» посредством открытого аукциона,

УСТАНОВИЛА:

01 ноября 2020 г. на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) опубликовано объявление о проведении торгов №5685171.

Вид торгов: открытый аукцион.

Наименование лота №1: Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> .

Начальная цена – 15 250,00 руб., НДС не облагается;

Шаг аукциона – 762,50 руб. (5% от начальной цены).

Наименование лота №2: Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> .

Начальная цена – 15 250,00 руб., НДС не облагается;

Шаг аукциона – 762,50 руб. (5% от начальной цены).

Наименование лота №3: Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> .

Начальная цена – 15 250,00 руб., НДС не облагается;

Шаг аукциона – 762,50 руб. (5% от начальной цены).

Наименование лота №4: Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> .

Начальная цена – 15 250,00 руб., НДС не облагается;

Начальная цена – 167 054,40 рублей.

Дата и время начала подачи заявок 02.11.2020 09:00.

Дата и время окончания подачи заявок 08.12.2020 17:00.

По мнению заявителя, в действиях заказчика, при проведении торгов, содержится нарушение норм действующего законодательства, в части ограничения возможности ознакомления с подлежащим продаже имуществом должника.

Жалоба заявителя подлежит рассмотрению в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Комиссия Татарстанского УФАС России по результатам рассмотрения доводов заявителя на действия заказчика и позиции заказчика, изучения документации приходит к следующим выводам.

Решением Арбитражного суда Ульяновской области 15.12.2017г. по делу №А72-6938/2017 в отношении ООО «АМС Моторс» (432071, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Урицкого, д. 43, ИНН 7325074978, ОГРН 1077325011444) введена процедура наблюдения.

Конкурсным управляющим утвержден <...> – (должностное лицо)член САУ «Авангард» (105062, г. Москва, ул. Макаренко, д.5, стр. 1, офис 3, ИНН 7705479434, КПП 770901001, ОГРН 1027705031320, регистрационный номер <...>).

Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 27 октября 2020 года <...> – (должностное лицо) освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «АМС Моторс». Конкурсным управляющим ООО «АМС Моторс» утвержден арбитражный управляющий <...> – (должностное лицо) член САУ «Авангард» (105062, г. Москва, ул. Макаренко, д.5, стр.1, офис 3, ИНН 7705479434, КПП 770901001, ОГРН 1027705031320, регистрационный номер <...>).

31.10.2020 г. в газете «Коммерсантъ» опубликовано объявление о банкротстве №16030349156 о проведении торгов по продаже имущества, входящего в конкурсную массу ООО "АМС МОТОРС", а именно: Лот №1 — Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> ; Лот №2 — Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> ; Лот №3 — Подъемник двухстосчный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> ; Лот

№4 - Подъемник двухстоечный 3,2 т., электрогидравлический, инвент. номер <...> .

Идентичная информация была опубликована 01.11.2020г. на сайте ЕФРСБ сообщением №5685171.

10.12.2020 Торги по продаже имущества ООО «АМС-Моторс» по лотам №1-4 признаны состоявшимися. (Публикация в ЕФРСБ №5880856 от 11.12.2020) Победителем торгов по лотам №1-4 признан ИП Зобнин Валерий Владимирович (ИНН 503406614339, ОГРНИП 315774600424065, адрес; 109052, г. Москва, ул. Газгольдерная, д. 8, стр. 8). Победитель торгов не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему.

Часть 1 статьи 1 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон о банкротстве) гласит, что в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации настоящий Федеральный закон устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов

Согласно статье 2 Закона о банкротстве конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных настоящим Федеральным законом полномочий, или государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (далее - Агентство), осуществляющая указанные полномочия в случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

В соответствии с частью 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Исходя из жалобы заявителя, с целью ознакомления с имуществом должника <...> – (физическое лицо) было направлено электронное письмо Арбитражному управляющему <...> – (должностное лицо) на электронный адрес, указанный в извещении о проведении торгов, о предоставлении информации об имуществе

должника. В ответ организатор торгов информацию о имуществе не прислал. Дозвонившись по номеру, указанному в сообщении, помощница Арбитражного управляющего <...> – (должностное лицо) сообщила, что ознакомиться с имуществом не получится, так как нет возможности организовать осмотр.

Согласно пояснениям организатора торгов, порядок ознакомления с имуществом, подлежащим продаже на торгах, установлен Положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества ООО «АМС Моторс», находящегося в залоге ПАО «Невский народный банк», утвержден Определением Арбитражного суда Ульяновской области от 13 октября 2020 года по делу №А72-6938-46/2017. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Урицкого, д. 98Б. Ознакомиться с документами, подтверждающими право собственности на имущество, можно по адресу: 420059, РТ, г. Казань, ул. Павлюхина, д. 99 б, оф. № 1012. Дополнительная информация по телефону 89196910476. Иных условий для ознакомления с имуществом, таких как определённый график ознакомления или предварительное согласование с организатором торгов, связь посредством эл. почты, предусмотрено не было.

Комиссией установлено, что сообщением о проведении торгов на сайте ЕФРСБ №5685171 установлено, что ознакомиться с имуществом можно по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Урицкого, д. 98Б. Дополнительная информация по телефону 89196910476.

Таким образом, организатор торгов обеспечил возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов, указав адрес, где находится имущество и номер телефона по которому можно уточнить адрес нахождения документов на данное имущество.

Довод заявителя о том, что последний не мог ознакомиться с имуществом, так как по адресу ознакомления находится автомобильный салон, отклоняется Комиссией, ввиду того, что в ходе рассмотрения жалобы не представлено доказательств того, что заявителю воспрепятствовали ознакомлению с имуществом. Кроме того, в ходе заседания Комиссии заявитель пояснил, что попытка напрямую ознакомиться с имуществом по указанному адресу, так и не была предпринята.

Относительно довода заявителя о том, что в ходе телефонного разговора помощница Арбитражного управляющего сообщила, что ознакомиться с имуществом не получится, так как нет возможности организовать осмотр, Комиссия отмечает что достоверность представленных в адрес антимонопольного органа телефонных разговоров нельзя проверить надлежащим образом, кроме того, данное доказательство не свидетельствует о том, что организатор торгов не обеспечил возможность ознакомление с имуществом.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобы <...> – (физическое лицо) вх.№16924/ж от 08.12.2020г., №.№16925/ж

от 08.12.2020г) на действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...> – (должностное лицо), при проведении торгов по продаже имущества ООО «АМС-Моторс» посредством открытого аукциона, необоснованными.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

<...> – (Должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (Должностное лицо)

<...> – (Должностное лицо)