

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью А&Е «Управляющая компания «Уют» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

правление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 19.06.2015 № 4517) Общества с ограниченной ответственностью А&Е «Управляющая компания «Уют» далее – ООО А&Е «УК «Уют») на действия Организатора торгов и Конкурсной комиссии – Администрации муниципального образования Муринское сельское поселение Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (далее – Администрация) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, п. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, д.1, орп.1, Ленинградская область, Всеволожский р-н, п. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, д.3 (далее – лот 1) изв. от 05.05.2015 № 050515/2743215/01, (далее – конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

В жалобе Заявитель указывает, что 11.05.2015 состоялась процедура проведения конкурса. После объявления начала процедуры конкурса, участники конкурса стали делать свои предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг. ООО А&Е «Управляющая компания «Уют» сделала предложение по общей стоимости дополнительных работ и услуг в размере 51 706 759,86 (пятьдесят один миллион семьсот шесть тысяч 86 коп.) рублей. Участником ООО «УК «Содружество регион», предложение которого было признано наибольшим, а именно 46 131 848, 35 (сорок шесть миллионов восемьсот сорок восемь руб. 35 коп) рублей. Конкурсная комиссия признала победителем Общество с ограниченной ответственностью «УК «Содружество регион», таким образом конкурсная Комиссия признала победителем участника, предложившего наименьшую стоимость дополнительных работ и услуг, что противоречит пункту 78 Постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 5

О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа Ленинградского УФАС России: www.lenobl.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы ООО А&Е «Управляющая компания «Уют» состоится **29.06.2015 14:00** по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до

ассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.