

РЕШЕНИЕ

по делу №871-ФАС52-КВ-17.1-10/07-10

Принято: 24 августа 2010 г.
Изготовлено: 06 сентября 2010 г.

Н.Новгород

Комиссия Нижегородского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Смирнов С.В. - заместитель руководителя Управления;

Члены Комиссии:

Жукова О.В. - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов государственной власти;

Клевцова А.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов государственной власти,

рассмотрев дело №871-ФАС52-КВ-17.1-10/07-10 по признакам нарушения Администрацией Шахунского района Нижегородской области (адрес: 606910, Нижегородская область, г. Шахунья, пл.Советская, д.1) статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.06 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в отсутствие законных представителей Администрации Шахунского района Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

В соответствии со ст. 22, 23 Закона о защите конкуренции Нижегородское УФАС России проанализировало документы представленные Администрацией Шахунского района Нижегородской области на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства.

По результатам анализа выявлено следующее:

На основании Распоряжения Администрации Шахунского района Нижегородской области от 26.03.2010 № 202-р «О предоставлении муниципального имущества на праве аренды ИП Гудиной Александре Петровне» с ИП Гудиной А.П. заключен договор аренды № 148 от 05.04.2010 года нежилого помещения, общей площадью 17,0 кв.метра, расположенного в здании МУЗ Шахунская ЦРБ по адресу: Нижегородская обл., г.Шахунья, ул.Революционная, д.34а, без проведения конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», вступивший в силу с 1 июля 2008 года, заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Конкурсной документации на право заключения договора аренды муниципального имущества Администрацией представлено не было.

Учитывая то, что после 02.07.2008 заключение договоров передачи имущества без проведения конкурса или аукциона, является нарушением требований, предусмотренных статьей 17.1 Закона о защите конкуренции.

По признакам нарушения ст. 17.1 Закона о защите конкуренции Нижегородским УФАС России 02 августа 2010 г возбуждено дело №871-ФАС52-КВ-17.1-10/07-10 в отношении администрации Шахунского района Нижегородской области.

Определением №10/7707 от 04.08.10 г. дело назначено к рассмотрению на 24 августа 2010 г.

Рассмотрение дело по существу состоялось 24 августа 2010г.

На рассмотрении дела представитель администрации Шахунского района Нижегородской области не явился. Определение о назначении дела №871-ФАС52-КВ-17.1-10/07-10 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению получено адресатом 12.08.10 г. Комиссия принимает решение рассматривать дело в отсутствие законного представителя ответчика.

В письменных объяснениях (Исх.№148-01-37/3100 от 20.08.2010) глава Администрации Шахунского района Нижегородской области Курдин А.М. сообщил, что в соответствии с Распоряжением №532-р от 18.08.2010 г. Распоряжение Администрации Шахунского района Нижегородской области от 26.03.2010 № 202-р «О предоставлении муниципального имущества на праве аренды ИП Гудиной Александре Петровне» признано утратившим силу, акт приема-передачи имущества подписан 05.07.2010.

Изучив материалы дела, исследовав имеющиеся в деле доказательства, их взаимную связь, достаточность для принятия решения, комиссия приходит к следующим выводам.

На основании Распоряжения Администрации Шахунского района Нижегородской области от 26.03.2010 № 202-р «О предоставлении муниципального имущества на праве аренды ИП Гудиной Александре Петровне» с ИП Гудиной А.П. заключен договор аренды № 148 от 05.04.2010 года нежилого помещения, общей площадью 17,0 кв.метра, расположенного в здании МУЗ

Шахунская ЦРБ по адресу: Нижегородская обл., г.Шахунья, ул.Революционная, д.34а.

В соответствии с частью 1 статьи 2 Закона о защите конкуренции антимонопольное законодательство Российской Федерации основывается на Конституции Российской Федерации и Гражданском кодексе Российской Федерации.

Частью 1 статьи 8 Конституции Российской Федерации установлено, что в Российской Федерации гарантируется единство экономического пространства, свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств, поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности.

Конституционные принципы единого рынка и поддержки конкуренции как основы построения экономической системы Российской Федерации определяют наличие в антимонопольном законодательстве механизмов, устанавливающих пределы влияния органов исполнительной власти и органов местного самоуправления РФ на условия функционирования товарных рынков.

Федеральным законом №108-ФЗ от 30.06.2008г. введена в действие ст.17.1 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которой установлен порядок заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

В соответствии с ч.3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции, в порядке, предусмотренном ч. 1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным учреждениям.

Таким образом, Администрация Шахунского района Нижегородской области нарушила требование ч.3 ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

В письменных объяснениях (Исх.№148-01-37/3100 от 20.08.2010) глава Администрации Шахунского района Нижегородской области Курдин А.М. сообщил, что в соответствии Распоряжением №532-р от 18.08.2010 г. Распоряжение Администрации Шахунского района Нижегородской области от 26.03.2010 № 202-р «О предоставлении муниципального имущества на праве аренды ИП Гудиной Александре Петровне» признано утратившим силу, акт приема-передачи имущества подписан 05.07.2010.

Таким образом, Администрация Шахунского района Нижегородской области документально подтвердила факт добровольного устранения нарушения части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции",

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию Шахунского района Нижегородской области нарушившей ч.3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции.
2. Производство по делу №871-ФАС52-КВ-17.1-10/07-10 по признакам нарушения ст. 17.1 Закона о защите конкуренции прекратить в виду добровольного устранения нарушения антимонопольного законодательства.
3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.9 Кодекса РФ об административных правонарушениях.