

Решение

по жалобе № 23 «...» на действия аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе при проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская область, Дубровский район, п. Дубровка, ул. Победы, д. 10, общая площадь 50,4 кв.м., кадастровый номер <...> :05:0110211:65

05 апреля 2017г.

г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия Брянского УФАС России) в составе:

Председатель Комиссии Брянского УФАС России:

«...» – заместитель руководителя – начальник отдела контроля закупок и ЖКХ Брянского УФАС России.

Члены Комиссии Брянского УФАС России:

«...» – начальника отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

«...» – ведущий специалист-эксперт отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

«...» – специалист-эксперт отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами,

в присутствии:

«...» – представителя администрации Дубровского района, действующей на основании доверенности от 11.03.2017г., члена аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе в соответствии с Распоряжением администрации Дубровского района от 15.03.2017г. № 225-р «О создании комиссии для проведения торгов по продаже имущества»;

в отсутствие заявителя «...», надлежащим образом уведомленном о месте, дате и времени рассмотрения жалобы,

рассмотрев поступившую жалобу «...» на действия аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе при проведении аукциона по продаже нежилого помещения,

расположенного по адресу: Брянская область, Дубровский район, п. Дубровка, ул. Победы, д.10, общая площадь 50,4 кв.м., кадастровый номер <...> :05:0110211:65 (далее – аукционная комиссия), установила следующее.

15.02.2017г. на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение за № 150217/0162419/01), на сайте администрации Дубровского района продавцом администрацией Дубровского района (далее – продавец) размещено извещение о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская область, Дубровский район, п. Дубровка, ул. Победы, д.10, общая площадь 50,4 кв.м., кадастровый номер <...> :05:0110211:65 (лот № 2).

16.03.2017г. состоялось рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества, оформленное протоколом от 16.03.2017г. №1.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества от 16.03.2017г. № 1 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены претенденты на участие«...», претендент на участие в аукционе не «...»допущен к участию в аукционе в связи с непредставлением всех документов на участие в аукционе в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, претендент на участие в аукционе «...» не допущена к участию в аукционе в связи с не предоставлением всех документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, и оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ.

20.03.2017г. аукцион состоялся, итоги которого оформлены протоколом от 20.03.2017г. № 2 заседания аукционной комиссии администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционе.

Согласно протоколу от 20.03.2017г. № 2 победителем аукциона признана «...»

Заявитель «...»в жалобе указывает, что аукционная комиссия администрации Дубровского района по продаже муниципального имущества на аукционенеправомерно отказала заявителю в допуске к участию в аукционе, поскольку им представлены все копии листов паспорта гражданина РФ.

По сути довода«...», член аукционной комиссии «...»пояснила, что «...»не допущен к участию в аукционе в связи с непредставлением 1, 20 страницы копии паспорта гражданина РФ.

Также, пояснила, что договор купли-продажи нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская область, Дубровский район, п. Дубровка, ул. Победы, д.10, общая площадь 50,4 кв.м., кадастровый номер <...> :05:0110211:65 подписан с«...»24.03.2017г., государственную регистрацию не прошел.

Комиссия Брянского УФАС России, изучив материалы жалобы, письменные пояснения администрации Дубровского района и членов аукционной комиссии, пришла к следующим выводам.

Аукционной комиссией не нарушены требования ч. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственно и муниципального имущества» (далее – Закона о приватизации государственного и муниципального

имущества), согласно которому претенденты не допускаются к участию в аукционе в связи с представлением не всех документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации, поскольку претендентом на участие в аукционе «...» представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении.

Так информационным сообщением установлено, что физические лица для участия в аукционе предъявляют документ, удостоверяющий личность или предоставляют копии всех его листов, что предусмотрено ч. 1 ст. 16 Закона о приватизации государственного и муниципального имущества.

При обзоре в рамках рассмотрения жалобы оригинала заявки и приложенных к ней документов претендента на участие в аукционе «...», Комиссией Брянского УФАС России установлено, что претендентом на участие в аукционе «...» представлены не все копии документа, удостоверяющего личность, а именно отсутствует 1, 20 страницы паспорта претендента на участие в аукционе «...», при этом в соответствии с требованиями п.2 раздела «Описание бланка паспорта гражданина Российской Федерации» Постановления Правительства Российской Федерации от 08.07.1997г. № 828 «Об утверждении положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описание паспорта гражданина Российской Федерации» бланк паспорта имеет размер 88 x125 мм, состоит из обложки, приклеенных к обложке форзацев и содержит 20 страниц, из них 14 страниц имеют нумерацию в орнаментальном оформлении, продублированную в центре страницы в фоновой сетке.

Таким образом, аукционной комиссией правомерно принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе претендента на участие в аукционе «...».

На основании вышеизложенного Комиссия Брянского УФАС России, руководствуясь ст. 18.1, ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать жалобу «...» № 23 на действия комиссии для проведения торгов по продаже муниципального имущества при проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская область, Дубровский район, п. Дубровка, ул. Победы, д.10, общая площадь 50,4 кв.м., необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии«...»

Члены Комиссии«...»

66-62-99

«...»

