

РЕШЕНИЕ № 210-Т/2015

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

28 июля 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист первого разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Потесновой М.В. (далее - Заявитель) на действия ООО «Аукционный Торговый Дом «Андер Медиа» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торговых процедур «Аукцион продавца № 1324433», «Аукцион продавца № 1324432» и по продаже имущества должника – ОАО «Автобан» (извещение опубликовано на ТП «Фабрикант.ру»), в отсутствие надлежаще уведомленных сторон,

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 28.07.2015 в 14-30 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы оспаривает отказ в допуске к участию в аукционе, считает, что все требования, указанные Организатором торгов, выполнил, оплатил задаток, предоставил пакет необходимых документов, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении торгов в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

На ТП «Фабрикант.ру» опубликованы извещения о проведении торговых процедур № 1324433 № 1324432 по 23 лотам. В данных извещениях содержится вся необходимая информация в соответствии с действующим законодательством (п. 10 ст. 110 Федеральный закон 127 о несостоятельности (банкротстве)):

В сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

В извещениях №№1324432, 1324433 указано: «К заявке, оформленной в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127 – ФЗ, должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или их засвидетельствованная в нотариальном порядке копия, копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лиц); документ подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документ о перечислении задатка (п/п с отметкой банка об исполнении).

П. М.В. подала заявки на участие в выше перечисленных процедурах по 23 лотам. В соответствии с протоколами № 7948 от 14.07.2015, № 7949 от 14.07.2015 об определении участников торгов, П. М.В. отказано в участии в связи с тем, что заявки претендента не содержат сведений об участии в его капитале СРО АУ.

Императивная норма п. 11 ст. 110 ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливает следующее:

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, **сведения об**

участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

В свою очередь, П.М.В. в своем заявлении указала об отсутствии участия **в своем капитале аукционного управляющего, но не указала об отсутствии участия в своем капитале саморегулируемой организации арбитражных управляющих**, в которой состоит арбитражный управляющий, что противоречит требованиям документации и в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ -127 «О несостоятельности (банкротстве)» является прямым основанием для отклонения заявки.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов, (п. 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127 от 26.10.2002 г.)

Данные требования, так же дублируются в п. 5.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве». Указанные как в федеральном законе, так и в ином правовом документе предъявляемые законом требования являются императивными и достаточным основанием для отклонения заявки.

Таким образом, Заявитель в своем заявлении не указал обязательные сведения об отсутствии в своем капитале саморегулируемой организации арбитражных управляющих, в которой состоит арбитражный управляющий, что противоречит действующему законодательству, а именно п. 11 ст. 110 ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)», в связи с чем, отказ в допуске правомерен.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу П.М.В. на действия Организатора торгов - ООО «АТД «Андер Медиа» (ул. Красная 143, оф. 70, г. Краснодар, 350020) при организации и проведении торговых процедур «Аукцион продавца № 1324433», «Аукцион продавца № 1324432» и по продаже имущества должника – ОАО «Автобан» (извещение

опубликовано на ТП «Фабрикант.ру»), необоснованной.