

04-40/13-2023

Дело № 010/01/18.1-344/2023

**Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу**

В Карельское УФАС России поступила жалоба ООО «ТК Карелия» на действия организатора торгов – ГБУ РК «Фонд государственного имущества Республики Карелия» при проведении аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Республики Карелия: объектов недвижимого имущества (нежилых зданий), расположенных по адресу: Республика Карелия, Прионежский район, местечко Уя (извещение № 21000011680000000089).

Руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Карельское УФАС России сообщает, что **рассмотрение жалобы состоится 23 мая 2023 года в 15 часов 00 минут** в режиме видео-конференц-связи.

**Вход в конференцию:** <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5955431190>

Уведомляем о возможности очного участия в рассмотрении жалобы по адресу: г.Петрозаводск, наб.Варкауса, д.1а, каб.518.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, действия (бездействие) которого обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов необходимо направить в антимонопольный орган **возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (полномочия представителей должны быть подтверждены доверенностью или иным подтверждающим их полномочия на участие в рассмотрении жалобы документом).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня

рассмотрения жалобы.

В силу части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, все заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Согласно частям 18 и 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги (отбор) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление о рассмотрении жалобы, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Учитывая изложенное, при принятии антимонопольным органом к рассмотрению жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов обязан приостановить торги в части заключения договора.**