РЕШЕНИЕ

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Торговля, успех, займы»

Резолютивная часть решения оглашена «15» августа 2022

В полном объеме решение изготовлено «18» августа 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В отсутствие представителя ООО «Торговля, успех, займы» (далее — Заявитель), Конкурсного управляющего Агафонова А.В. (далее — Конкурсный управляющий, Организатор торгов), представителя Оператора электронной площадки АО «Центр дистанционных торгов» (далее — Оператор электронной площадки) надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу *ООО «Торговля, успех, займы» (вх. №19431-ЭП/22 от 27.07.2022) на действия Организатора торгов, Конкурсного управляющего – Агафонова А.В. при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте https://bankrot.cdtrt.ru/, №131977, №131978)*, документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещения *№131977, №131978* о проведении публичного предложения размещены на сайте электронной площадки *https://bankrot.cdtrt.ru* (далее – сайт торгов) и на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) №9132741.

Предметом торгов является имущество должника ООО "Трейд-Сервис" :

Лот № 1 - Право требования ООО «Трейд Сервис» солидарно к Аничкину Илье Романовичу (ИНН 783801266304, гражданство - Российская Федерация, СНИЛС 126-

074-969 65), Пчелкиной Наталье Анатольевне (ИНН 781415131490, гражданство - Российская Федерация, СНИЛС неизвестен) в размере 61 188 248,55руб. на основании Постановления Тринадцатого Арбитражного апелляционного суда от 25.08.2021 по делу № А56-155946/2018/суб.1 о привлечении к субсидиарной ответственности

Начальная цена: 55 069 423,60 руб.

Лот № 2 - Право требования ООО «Трейд Сервис» солидарно к Аничкину Илье Романовичу (ИНН 783801266304, гражданство - Российская Федерация, СНИЛС 126-074-969 65), Пчелкиной Наталье Анатольевне (ИНН 781415131490, гражданство - Российская Федерация, СНИЛС неизвестен) в размере 2 565 504,15 руб. на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.01.2021 по делу №А56-155946/2018/уб.1 о взыскании убытков, а также на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу от 16.02.2021 по делу №А56-155946/2018 об исправлении опечатки

Начальная цена: 2 308 953,74 руб.

Дата начала первого интервала: 04.07.2022 00:00:00

Дата окончания последнего интервала: 22.07.2022 00:00:00

В жалобе Заявитель указывает, что сообщение о проведении публичного предложения опубликовано на сайте оператора электронной площадки за сутки до окончания процедуры публичного предложения. Указанное обстоятельство нарушает права и законные интересы Заявителя, противоречит действующему законодательству.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее –Приказ №495).

В соответствии с п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном ст. 28 названного закона. При этом, организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Законом установлен минимальный срок опубликования сообщения о продаже

имущества должника как до даты проведения торгов, так и для представления заявок на участие в торгах.

Следует отметить, что требования приведенной нормы права сформулированы императивно. По смыслу названной нормы права ее действие направлено на обеспечение максимально возможной информационной открытости в части проведения публичных торгов по реализации имущества должника, поскольку потенциальные участники этих торгов должны располагать не только достаточными сведениями о том, в каком состоянии и на каком этапе находятся соответствующие торги с тем, чтобы принять взвешенное и осознанное решение о возможности собственного участия в них, но и достаточным временем на подготовку заявки к участию в Торгах. Сокращение же Организатором торгов срока, преудсмотренного п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве может привести к недостижению основной цели выставления имущества на продажу - получение за него наивысшей цены, поскольку потенциальные участники торгов обнаружат обстоятельства, препятствующие их участию в Торгах уже после истечения срока на ее подачу.

В то же самое время, под торгами применительно к ст. 110 Закона о банкротстве надлежит понимать процедуру реализации имущества должника путем продажи от момента опубликования извещения о ее начале до момента выбора победителя этой процедуры.

Телеологическое толкование упомянутых норм права свидетельствует о необходимости предоставления участникам торгов всей полноты информации о ходе проведения торгов, а потому опубликование сведений исключительно о торгах на этапе публичного предложения не может нивелировать значимость информации о предстоящем их проведении.

Поскольку размещение информации преследует цель привлечения более широкого круга потенциальных покупателей, желающих приобрести реализуемое имущество должника с публичных торгов, то требование ст. 110 Закона о банкротстве о сроках публикации извещения о реализации имущества должника распространяются и на такую форму реализации имущества должника как публичное предложение (содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается офертой (публичная оферта) (п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Следовательно, информация о продаже имущества посредством публичного предложения Организатором торгов также должна быть опубликована с соблюдением сроков, то есть не ранее чем за 30 дней до начала проведения торгов.

Так, точное и достоверное сообщение об объекте продажи позволяет любому лицу определить для себя заинтересованность в таких торгах и принять для себя решение об участии в них. Если информация о таких торгах размещается в сроки, безусловно сокращенные по сравнению предусмотренными, то число лиц, которые имеют возможность участвовать в торгах, объективно сокращается ввиду невозможности своевременно предусмотреть все правовые риски от участия в таких торгах и заключения в последующем договора, поскольку, действуя разумно

и осмотрительно, потенциальный покупатель имущества откажется от участия торгах при недостаточном времени на подготовку надлежащей заявки.

В силу п. 3.1 Приказа № 495 для проведения торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на проведение торгов в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов.

В соответствии с п. 3.2 Приказа №495 в течение одного дня с момента поступления представленной организатором торгов заявки на проведение торгов такая заявка посредством программно-аппаратных средств сайта регистрируется оператором электронной площадки, и организатору торгов направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

Не позднее срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически создается проект электронного сообщения о продаже имущества или предприятия должника (далее - электронное сообщение о продаже), доступ к которому до момента его подписания организатором торгов предоставляется исключительно организатору торгов, представившему заявку на проведение торгов.

До подписания электронного сообщения о продаже организатор торгов вправе включить в него дополнительную информацию об имуществе, в том числе электронные копии документов о правах на имущество, описания, планы, фотографии, экспликации.

Организатор торгов подписывает проект электронного сообщения о продаже не позднее одного рабочего дня с даты его создания квалифицированной электронной подписью, после чего электронное сообщение о продаже подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в открытом доступе в соответствии с подпунктом "а" пункта 8.1 настоящего Порядка.

Разделом 9 Регламента проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме на электронной площадке «Центр дистанционных торгов», размещенной на сайте http://cdtrf.ru в сети Интернет (далее — Регламент) установлены аналогичные требования к Организатору торгов по формированию заявки на проведение торгов.

разделом 7 Регламента установлено взаимодействие ЭТП с Единым федеральным реестром сведений о банкротстве.

Представитель Оператора электронной площадки, в письменных пояснениях указал, что заявки (№*№131977, №131978*) Организатора торгов на проведение торгов были сформированы 03.07.2022, при этом сообщения о проведении торгов были подписаны электронной цифровой подписью Организатора торгов и автоматически размещено на электронной площадки в открытом доступе — 21.07.2022 в 14:34:57 и 14:35:28, что подтверждается карточкой торгов, представленной Оператором электронной площадки.

Таким образом, Организатором торгов были опубликованы сообщения о проведении торгов в форме публичного предложения только 21.07.2022 в 14:35,

тогда как окончание приема заявок на последнем интервале 22.07.2022 00:00:00, то есть менее чем за 10 часов до окончания приема заявок.

В силу ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Следует отметить, что такая форма торгов, как публичное предложение, характеризуется выбором победителя на этапе, в котором была подана заявка, ввиду чего для данного вида торгов принципиальное значение имеет время подачи заявки, которое в настоящем случае было необоснованно сокращено до 10 часов, во время которых потенциальным участникам затруднительно успеть подать надлежащую заявку на участие в таких Торгах.

Исходя из правовой позиции Пленума Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении N 25 от 23.06.2015 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации", оценивая действия сторон как добросовестные или недобросовестные, следует исходить из поведения, ожидаемого от любого участника гражданского оборота, учитывающего права и законные интересы другой стороны, содействующего ей, в том числе в получении необходимой информации. По общему правилу п. 5 ст. 10 ГК РФ добросовестность участников гражданских правоотношений и разумность их действий предполагаются, пока не доказано иное (п. 1).

В настоящем случае ожидаемым и добросовестным поведением Организатор торгов явилась бы своевременная публикация информационных сообщений о ходе проведения торгов в предусмотренном на то порядке. При таких данных, оценивая такое поведение в указанной части, следует признать, что эти действия были совершены им за пределами границ добросовестности, определенными требованиями упомянутого постановления Пленума ВС РФ от 23.06.2015 N 25 и в контексте п. 2 ст. 10 ГК РФ представляют собой исключительно злоупотребление правом с намерением искусственного ограничения количества потенциальных участников торгов с попыткой придать своим действиям видимость законности.

Комиссией установлено, что согласно протоколу об определении участников торгов по лоту №131977 от 22.07.2022 была подана и допущена 1 заявка, по лоту №131978 подано и допущено 2 заявки (протокол об определении участников торгов по лоту №131978 от 22.07.2022).

Протоколами о результатах торгов от 22.07.20022 по лотам *№131977, №131978 был определен победитель торгов — ООО «Электронный брокер».*

По результатам торгов с победителем торгов были заключены договор купли-продажи от 01.08.2022.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Торговля, успех, займы» обоснованной.

2. Признать в действиях Организатора торгов, Конкурсного управляющего — Агафонова А.В. нарушение пункта 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»; части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Предписание не выдавать.