

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции; Закон) Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС) уведомляет о поступлении 27.02.2015 (вх. № 1401) жалобы ООО «Реал-Строй» (далее – заявитель) на действия (бездействие) Рябова Сергея Анатольевича – организатора торгов, конкурсного управляющего ООО «Стройматериалы - 1» (400105, г. Волгоград, а/я 1027, ryab.sergey@yandex.ru, 8442-36-82-04) при организации и проведении публичного предложения торгов по продаже имущества ООО «Стройматериалы - 1» (400058, г. Волгоград, ул. Костюченко, 8) в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) должника. Место проведения торгов: электронная площадка ООО «Электронная площадка «Вердикт»». Извещение о проведении торгов № 0001263 от 15.01.2015.

Жалоба подана в срок, установленный частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, подготовлена в соответствии с требованиями частей 6 – 8 статьи 18.1 Закона, в связи с чем подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС.

В силу частей 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона, **процедура торгов приостанавливается до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Согласно правилам частей 12, 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор закупки, закупочная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Волгоградского УФАС России в сети Интернет по адресу: volgograd.fas.gov.ru.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **«10» марта 2015 г. в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, д. 12, 5 этаж, левое крыло, каб. № 6.

Учитывая изложенное, в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, на рассмотрение жалобы по существу [\(1\)](#):

1. Организатору торгов – Рябову С.А. для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России следующую информацию (надлежащим образом заверенные копии документов и материалов):

- письменные пояснения с нормативным обоснованием и приложением

подтверждающих документов по доводам, изложенным в жалобе;

- письменное правовое обоснование принятых решений об отказе в допуске заявителя к участию в торгах (со ссылками на нормы Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»);
- судебный акт о признании должника несостоятельным (банкротом);
судебный акт об утверждении конкурсного управляющего;
- положение о порядке продажи (реализации) имущества должника на торгах, утверждённое в установленном порядке;
- решение собрания кредиторов или комитета кредиторов о привлечении специализированной организации для целей организации и проведения торгов (при наличии);
- договор с конкурсным управляющим о привлечении специализированной организации для целей организации и проведения торгов (при наличии);
- документы, подтверждающие наличие прав должника на распоряжение имуществом, выступающим предметом торгов;
- документацию о торгах, изменения, внесённые в документацию о торгах, в том числе копии документов, размещённых в электронной форме в сети «Интернет»;
- копию регламента электронной торговой площадки;
- документы, устанавливающие порядок внесения задатка на участие в торгах; договор о задатке на участие в торгах; документы, подтверждающие внесение сумм задатка участниками торгов;
- запросы о разъяснении документации о торгах и ответы на указанные запросы;
- копии всех сообщений (объявлений, извещений) в официальном издании, в печатном органе по месту нахождения должника, иных средствах массовой информации, в том числе в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, в газете «Коммерсантъ», на сайте электронной площадки – о начале и результатах проведения первичных, повторных торгов, торгов в форме публичного предложения;
- копии поступивших заявок на участие в торгах;
- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения торгов предложений (в том числе копии протоколов, размещённых в сети «Интернет»);
- договор купли-продажи имущества (при наличии заключённого договора);
- иные документы и сведения, составленные и полученные при организации и проведении оспариваемых торгов;
- любую иную информацию и документы, которые, по мнению организатора торгов, будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы заявителя.

2. Заявителю – ООО «Реал-Строй» представить в Волгоградское УФАС России документы и информацию (надлежащим образом заверенные копии документов и материалов), которые, по его мнению, будут способствовать наиболее полному, объективному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Явка представителей заявителя, организатора торгов на рассмотрение жалобы обязательна. Представителям необходимо иметь при себе (в подлинниках и надлежащим образом заверенных копиях) документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие полномочия на совершение процессуальных действий в рамках рассмотрения жалобы.

Лица, явившиеся на рассмотрение жалобы, ожидают приглашения к началу рассмотрения дела в холле 5 этажа помещения Управления по адресу: г. Волгоград, ул.7-я Гвардейская, д. 12, левое крыло.

Иные лица, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения жалобы, вправе направить в Управление возражения на жалобу и участвовать в ее рассмотрении лично или через своих представителей.

[\[1\]](#) В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных ч. 3, 4 и 7 ст. 19.8 КоАП РФ, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных ч. 8 ст. 19.8 КоАП РФ - влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.