

## ПРЕДПИСАНИЕ

№ 04/10/18.1-773/2023 по результатам рассмотрения жалобы ООО «СЗ «Строй-Ресурс» о нарушении порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства

21.12.2023 г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных органов в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей в составе: заместителя председателя Комиссии <...>; членов Комиссии: А<...>; <...>; <...> (далее – Комиссия ФАС России); при участии: представителя ООО «СЗ «Строй-Ресурс» <...>, действующего на основании доверенности от 09.03.2023, представителей Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск <...>, действующей на основании доверенности от 28.12.2022 № 08.03-1.3-13082/22, <...>, действующей на основании доверенности от 30.05.2023 № 08.03-1.3-4803/23, <...>, действующей на основании доверенности от 31.03.2023 № 08.03-1.3-2837/23, <...> действующей на основании доверенности от 31.05.2023 № 08.03-1.3-4865/23, <...>, действующей на основании распоряжения Администрации муниципального образования город Новороссийск от 05.12.2023 № 598-рл рассмотрев жалобу ООО «СЗ «Строй-Ресурс» от 01.12.2023 № б/н (вх. от 01.12.2023 № 189303-ЭП/23) на нарушение Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск порядка осуществления мероприятия при реализации проектов по строительству объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск прекратить нарушение порядка осуществления мероприятия при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, а именно:

1) в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня получения настоящего предписания отменить решение Управления архитектуры и

градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.10.2023 № 08.03-1.3-10265/23 об отказе в выдаче разрешения на строительство;

2) рассмотреть заявление ООО «СЗ «Строй-Ресурс» о выдаче разрешения на строительство, при его поступлении в Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск, в порядке и сроки, предусмотренные статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом выводов, изложенных в решении № 04/10/18.1-773/2023.

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее 5 (пяти) дней со дня его выполнения с приложением подтверждающих документов.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России: <...>

Члены Комиссии ФАС России: <...><...><...>

Предписание может быть обжаловано в течении трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.