

Заявитель:

Козлов А.В.

Организатор торгов:

Комитет по управлению
муниципальным имуществом и
градостроительству
администрации муниципального
образования «Выборгский район»
Ленинградской области

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалоб Козлова А.В.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб Козлова А.В. (вх. № 5040-ЭП/23, № 5041-ЭП/23, № 5042-ЭП/23 от 12.05.2023) на действия организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков: с кадастровым № 47:01:1153003:16, площадью 670 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Гавриловская волость, п. Гаврилово, СНТ "Сампо", уч. № 264 (изв. № 21000030700000000083, лот № 1); с кадастровым № 47:01:1153003:29, , площадью 600 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Гавриловская волость, п. Гаврилово, СНТ "Сампо", уч. № 277 (изв. № 21000030700000000083, лот № 2); с кадастровым № 47:01:0501002:2446, площадью 785 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская

область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, гп. Лесогорский, ул. Школьная, уч.7В (изв. № 21000030700000000083, лот № 5).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалоб по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **23.05.2023 15:20.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/2771366382>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие

полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 22.05.2023** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте:**

- заявки всех участников аукциона;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукциона;
- письменный мотивированный отзыв по всем доводам жалобы с приложением подтверждающих документов;
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов с приложением подтверждающих документов;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Приложение: Жалобы Козлова А.В. (на 11 л. в 01 экз.).