

**ООО ЭБ «ТехСтройИнжиниринг»**

450057, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул.  
Пушкина, д. 114, к. 2, офис 303

Гр. \_\_\_\_\_

**ООО «СЗ «ИСК «БУДМАР»**

350000, г. Краснодар, ул. Одесская, д. 41

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **О ПРОДЛЕНИИ СРОКА РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА**

**№ 023/05/5-5158/2023**

**09 ноября 2023 г.**

**г. Краснодар**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

\_\_\_\_\_ рассмотрев дело № 023/05/5-5158/2023, возбужденное по факту распространения рекламы содержания:

*«Уважаемые жильцы!*

*С 17 июля по 28 июля 2023 года с 9:00 до 18:00 ч.*

*В рамках гарантийного обслуживания многоквартирных домов (5 лет) в вашем доме совместно с представителями застройщика будет проводиться осмотр жилых квартир на предмет выявления строительных недостатков, в том числе скрытых Дефектов, определяемых с помощью спецоборудования.*

*В случае выявления недостатков застройщик оплачивает компенсацию.*

*Наличие произведенного ремонта не является основанием для отказа в выплате компенсации.*

*Запись на осмотр*

*Производится по тел. \_\_\_\_\_»;*

*- «При осмотре квартиры на соответствие ГОСТ, СП, СНиП, ТУ будут проверяться.*

*1. Окна, балконные двери, витражи;*

*2. Отопительные приборы;*

*3. Полы,*

*4. Стены,*

*5. Потолок;*

*6. ГВС и ХВС, канализация, отопление,*

*7. Входные и межкомнатные Двери,*

*8. Вентиляция;*

*На основании осмотра будет составлен акт о выявленных недостатках и направлен застройщику для рассмотрения, по существу.*

*На свое усмотрение собственник вправе требовать выплатить компенсацию либо устранить выявленные недостатки.*

*Сумма компенсации от 100 000 до 500 000 рублей»;*

*- «Уважаемые жильцы!*

*В вашем доме были выявлены, отклонения от норм ГОСТ и СНиП (дефекты) допущенные при строительстве и отделке в квартирах, в связи с этим. Вы вправе получить компенсацию от застройщика в размере от 150 до 500 тыс. руб. за недостатки и дефекты во всех квартирах (с ремонтом и без ремонта):*

*- некачественные окна (продувают, потеют, протекают), двери;*

*- неровные стены и трещины, плохая шумоизоляция ит. д.*

*- некачественная стяжка, не соответствующая ГОСТам*

*Все расходы оплачивает Застройщик, Вам ничего платить не надо.*

*При осмотре наш эксперт выявит даже скрытые недостатки; за которую вы получите денежную компенсацию от застройщика.*

*В случае нарушения: срока сдачи квартиры, вы получите дополнительную выплату с*

*Застройщика.*

*Для получения денежных средств с Застройщика обращаться по телефону:*

*Организация по защите прав потребителей*

*г. Краснодар*

тел. \_\_\_\_\_», посредством листовок в многоквартирных домах, расположенных по адресам: \_\_\_\_\_, с признаками нарушения п.1 ч.2 ст.5, п.20 ч.3 ст.5 и ч.7 ст.5 Федерального закона «О рекламе»,

### **УСТАНОВИЛА:**

В связи с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительных доказательств по делу и привлечения лиц, участие которых в деле, по мнению антимонопольного органа, необходимо, в соответствии с п. 31, абзацами 2, 3 п. 38 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Продлить срок рассмотрения дела № 023/05/5-5158/2023 от от 10.10.2023 г. до 10.01.2024 г.

Пояснения и документы направляются на электронную почту [fo23@fas.gov.ru](mailto:fo23@fas.gov.ru), с последующим направлением по почте России.

Рассмотрение дела может быть проведено с помощью системы видеоконференцсвязи. В случае принятия решения о проведении в режиме видеоконференцсвязи необходимо сообщить о таком решении за 3 рабочих дня до рассмотрения дела.