

Управление имущественных  
отношений Администрации  
Кежемского района

663491, Красноярский край,  
Кежемский район, г. Кодинск,  
ул. Гидростроителей, 24

АО «КрасЭКо»

660058, г. Красноярск,  
ул. Дёповская, 15

ПАО «МРСК Сибири»

660021, г. Красноярск,  
ул. Богграда, 144а

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 53-17.1-14

«15» декабря 2015 года

г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела № 53-17.1-14 о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: «...», заместитель руководителя управления - начальник аналитического отдела, члены Комиссии: «...», начальник отдела естественных монополий, «...», главный специалист-эксперт аналитического отдела, рассмотрев дело № 53-17.1-14 по признакам нарушения Управлением имущественных отношений Администрации Кежемского района (663491, Красноярский край, Кежемский район, г. Кодинск, ул. Гидростроителей, 24) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон «О защите конкуренции»), выразившегося

в передаче в пользование ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» муниципального имущества: шинопровод ШП-1 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 210 м, количество металлических опор - 8), шинопровод ШП-2 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 240 м, количество металлических опор - 10) без проведения процедуры торгов, установила следующее.

Между Комитетом по управлению муниципальным имуществом Кежемского района и ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» заключен договор аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006, предметом которого является предоставление обществу во временное возмездное владение и пользование имущества электросетевого хозяйства (комплекса) Кежемского района в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 1 к договору.

На основании дополнительного соглашения от 30.04.2013 Приложение № 1 договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 дополнено следующим имуществом:

- шинопровод ШП-1, комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1;
- шинопровод ШП-2, комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1.

Установлено, что вышеуказанное имущество передано ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» без проведения процедуры торгов.

Исследовав материалы, поступившие в адрес Красноярского УФАС России в рамках рассмотрения дела № 53-17.1-14, Комиссией Красноярского УФАС России выявлены также признаки нарушения Управлением имущественных отношений Администрации Кежемского района части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», выразившиеся в предоставлении без проведения процедуры торгов в пользование ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» муниципального имущества, определенного Приложением № 1 к договору № 58 от 01.07.2006, на основании ежегодного продления срока действия указанного договора на 11 месяцев.

Кроме того, в рассматриваемых действиях Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района и ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» выявлены признаки нарушения статьи 16 Федерального закона «О защите конкуренции», выразившегося в участии в соглашении, которое могло привести к недопущению конкуренции между претендентами на заключение договора аренды муниципального имущества.

В соответствии с частью 3 [статьи 42](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия приняла решение привлечь к участию в рассмотрении дела № 53-17.1-14 в качестве ответчика АО «КрасЭКо» (660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15), созданного путем реорганизации в форме преобразования ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (660001, г. Красноярск, ул. Копылова, 40).

ОАО «МРСК Сибири» (660021, г. Красноярск, ул. Богграда, 144а), привлеченное к участию в рассмотрении дела № 53-17.1-14 в качестве заинтересованного лица, реорганизовано в ПАО «МРСК Сибири» (660021, г. Красноярск, ул. Богграда, 144а).

Учитывая изложенное, руководствуясь частями 1, 5 статьи 47, частью 3 статьи 42 Федерального закона «О защите конкуренции» Комиссия Красноярского УФАС России определила:

1. Рассмотрение дела № 53-17.1-14 отложить в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств и обнаружением признаков иного нарушения антимонопольного законодательства.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 53-17.1-14 в качестве ответчика по делу - АО «КрасЭКо» (660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15).

3. Назначить рассмотрение дела № 53-17.1-14 на 02.02.2016 в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81д, каб. 20.

4. Управлению имущественных отношений Администрации Кежемского района в срок до 26.01.2016 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- копии документов, регламентирующих деятельность Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района;

- копию договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006, с приложением копий всех имеющихся письменных дополнительных соглашений к указанному договору;

- сведения о сроке действия договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению;

- пояснения по вопросу тождественности договоров аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 и № 58/17-06 от 01.07.2006 (с предоставлением письменных пояснений по обстоятельствам наличия / отсутствия отличий в положениях указанных договоров, с приложений копии договора аренды муниципального имущества № 58/17-06 от 01.07.2006);

- копии документов, подтверждающих право муниципальной собственности в отношении имущества, являющегося предметом договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006;

- подробное нормативно-правовое обоснование правомерности действий

Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района по предоставлению без проведения процедуры торгов в пользование ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо») муниципального имущества, определенного Приложением № 1 к договору № 58 от 01.07.2006, на основании ежегодного продления срока действия указанного договора на 11 месяцев (с указанием положений нормативно-правовых актов, определяющих правомерность действий управления);

- копии всей переписки с ООО «Красноярская региональная энергетическая компания»

(АО «КрасЭКо») по вопросу продления срока действия договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006, а также по вопросу нахождения муниципального имущества в пользовании общества в течение срока действия указанного договора аренды;

- сведения о сети инженерно-технического обеспечения, находящейся в пользовании / собственности ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо»), частью которой являются: шинопровод ШП-1 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 210 м, количество металлических опор - 8), шинопровод ШП-2 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 240 м, количество металлических опор - 10) (с приложением копий подтверждающих документов);

- сведения и копии документов, определяющих и подтверждающих технологическую связь имущества (шинопровод ШП-1 и шинопровод ШП-2) с сетью инженерно-технического обеспечения, находящейся в пользовании / собственности ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо»);

- иную информацию и копии документов, подтверждающих правомерность действий Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района по заключению с ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» дополнительного соглашения от 30.04.2013 к договору аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 без проведения процедуры торгов в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции»;

- иную информацию и копии документов, имеющие, по мнению Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района, значение для рассмотрения дела № 53-17.1-14.

5. АО «КрасЭКо» в срок до 26.01.2016 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- копию договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006, с приложением копий всех имеющихся письменных дополнительных соглашений к указанному договору;

- пояснения по вопросу тождественности договоров аренды муниципального имущества

№ 58 от 01.07.2006 и № 58/17-06 от 01.07.2006 (с предоставлением письменных пояснений по обстоятельствам наличия / отсутствия отличий в положениях указанных договоров, с приложений копии договора аренды муниципального имущества № 58/17-06 от 01.07.2006);

- сведения о сроке действия договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 по состоянию на дату представления информации согласно настоящему определению;

- позицию АО «КрасЭКо» относительно правомерности действий сторон (Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района и ООО «Красноярская региональная энергетическая компания») по ежегодному продлению срока действия договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 на 11 месяцев (с указанием положений нормативно-правовых актов, определяющих позицию общества);

- копии всей переписки с Управлением имущественных отношений Администрации Кежемского района по вопросу продления срока действия договора аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006, а также по вопросу нахождения муниципального имущества в пользовании общества в течение срока действия указанного договора аренды;

- сведения о сети инженерно-технического обеспечения, находящейся в пользовании / собственности ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо»), частью которой являются: шинопровод ШП-1 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 210 м, количество металлических опор - 8), шинопровод ШП-2 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 240 м, количество металлических опор - 10) (с приложением копий подтверждающих документов);

- сведения и копии документов, определяющих и подтверждающих технологическую связь имущества (шинопровод ШП-1 и шинопровод ШП-2) с сетью инженерно-технического обеспечения, находящейся в пользовании / собственности ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо»);

- копии актов разграничения балансовой принадлежности электросетей, определяющих точки присоединения объектов: шинопровод ШП-1, шинопровод ШП-2;

- иную информацию и копии документов, подтверждающих правомерность действий Управления имущественных отношений Администрации Кежемского района и ООО «Красноярская региональная энергетическая компания» по заключению дополнительного соглашения от 30.04.2013 к договору аренды муниципального имущества № 58 от 01.07.2006 без проведения процедуры торгов в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции»;

- иную информацию и копии документов, имеющие, по мнению АО «КрасЭКо»,

значение для рассмотрения дела № 53-17.1-14.

6. ПАО «МРСК Сибири» в срок до 26.01.2016 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- имеющиеся сведения о сети инженерно-технического обеспечения, частью которой являются: шинопровод ШП-1 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 210 м, количество металлических опор - 8), шинопровод ШП-2 (комзона проезд № 2 участок 6 строение 2, 6/1, протяженность 240 м, количество металлических опор - 10) (с приложением копий подтверждающих документов);

- имеющиеся сведения и копии документов, определяющих и подтверждающих технологическую связь имущества (шинопровод ШП-1 и шинопровод ШП-2) с указанной выше сетью инженерно-технического обеспечения;

- копии имеющихся актов разграничения балансовой принадлежности электросетей, определяющих точки присоединения объектов: шинопровод ШП-1, шинопровод ШП-2;

- иную информацию и копии документов, имеющие, по мнению ПАО «МРСК Сибири», значение для рассмотрения дела № 53-17.1-14

7. Предложить Управлению имущественных отношений Администрации Кежемского района, АО «Красноярская региональная энергетическая компания» и ОАО «МРСК Сибири» обеспечить на рассмотрение дела № 53-17.1-14 явку своих представителей с документами, удостоверяющими личность и подтверждающими полномочия на участие в рассмотрении дела.

Непредставление антимонопольному органу запрошенных сведений либо представление заведомо недостоверных сведений, в соответствии с нормами части 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет административную ответственность.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»

«...»

