

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-2640/2021

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

10 декабря 2021 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии – Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Пашкова Н.Н. – заместитель начальника отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу «...» на действия Отдела имущественных и земельных отношений администрации Труновского городского округа Ставропольского края – организатора торгов по извещению №060921/48919298/01, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба «...» на действия Отдела имущественных и земельных отношений администрации Труновского городского округа Ставропольского края - организатора торгов по извещению №060921/48919298/01

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, на нарушение порядка уведомления лиц о дате и времени проведения аукциона.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

06 сентября 2021 года Отдел имущественных и земельных отношений администрации Труновского городского округа Ставропольского края сообщил о проведении открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами №26:05:041302:4 и №26:05:041301:2 (лот №1 и лот №2 соответственно).

Протоколом № 37 от 11.10.2021 года рассмотрения заявок на участие в торгах, «...» был признан участником аукциона по извещению 060921/48919298/01, о чем он был уведомлен 11.10.2021 письмом за № 706 на адрес электронной почты указанный в заявке на участие в аукционе адрес электронной почты: babaev.labinsk@rambler.ru

14.10.2021 года состоялась процедура аукциона по извещению №060921/48919298/01 по лотам № 1 и 2, в которой приняли участие 8 претендентов.

Согласно Протокола №40 от 14.10.2021 года, победителем торгов по лоту №1 признан «...». с предложением цены арендной платы 150103,48 рублей, по лоту № 2 победителем признан «...». с предложением цены арендной платы 146187,48 рублей.

На основании Решения № 026/10/18.1-2368/2021 от 29 октября 2021 года Ставропольского УФАС России, вынесенного по результатам рассмотрения жалобы на действия организатора торгов, результат данных торгов был отменен.

В соответствии с предписанием № 38 от 29 октября 2021 года (далее - предписание), выданным на основании решения № 026/10/18.1-2368/2021 от 29 октября 2021 года, Протоколом № 47 от 16.11.2021 года отменен протокол № 40 от 14.10.2021 года о результатах аукциона по извещению № 060921/48919298/01 и назначена новая дата и время проведения аукциона - 25 ноября 2021 в 14-00 часов, о чем на сайте torgi.gov.ru размещено соответствующее извещение.

Поскольку был отменен только итоговый Протокол №40 от 14.10.2021 года, а протокол рассмотрения заявок № 37 от 11.10.2021 года не был отменен, соответственно лица допущенные к участию в аукционе ранее имели право участвовать в процедуре аукциона повторно.

Протокол № 47 от 16.11.2021 года размещен на сайте torgi.gov.ru 16.11.2021 года, что подтверждается распечаткой с указанного сайта.

Согласно представленных сведений, 16.11.2021 г., Бабаев Р.К., наряду с остальными участниками аукциона, был уведомлен о дате и времени проведения повторной процедуры аукциона, посредством направления уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке на участие в аукционе, что подтверждается скрин-шотом с электронной почты организатора торгов.

«...» указал в заявке адрес электронной почты в качестве контактных данных, согласно которым и было направлено сообщение о назначении места и времени проведения процедуры аукциона.

Довод «...» о том, что он обнаружил уведомление от организатора торгов о назначении новой даты проведения аукциона направленное ему 16.11.2021 года после проведения самой процедуры 26.11.2021 года, не свидетельствует о том, что Бабаев Р.К. не был извещен.

Организатор торгов оповестил участников аукциона, путем опубликования Информации Протокола № 47 от 16.11.2021 года на сайте torgi.gov.ru в котором указаны время и дата проведения аукциона, а также, путем направления лицам, допущенным к участию в аукционе уведомления о дате и времени проведения аукциона по электронной почте, что подтверждается копиями, приобщенными к материалам дела.

Таким образом, у лиц, допущенных к участию в аукционе было достаточно времени для ознакомления с информацией о новой дате проведения аукциона.

На основании изложенного Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу об отсутствии в действиях организатора торгов Отдела имущественных и земельных отношений администрации Труновского городского округа Ставропольского края по извещению №060921/48919298/01 нарушения порядка организации и проведения аукциона.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу «...» на действия Отдела имущественных и земельных отношений администрации Труновского городского округа Ставропольского края - организатора торгов по извещению №060921/48919298/01 – необоснованной.

Заместитель председателя комиссии И.Н. Гритчин

Члены комиссии Н.Н. Пашкова

А.Ю. Лазебный

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.