

Генеральному директору

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»

<...>

ул. Заузелкова, д. 7,

г. Кемерово, 650070

т./факс: (3842) 90-09-42

e-mail: fkr42@mail.ru

Директору

ООО «Новый мир»

<...>

ул. Сухарная, д. 35, корп. 4, оф. 417

г. Новосибирск, 630001

e-mail: novmir2018@mail.ru3-608-31-91

### Уведомление

о принятии обращения № 042/10/18.1-658/2022 к рассмотрению

19.05.2022 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об Обществе с ограниченной ответственностью «Новый мир» (далее – ООО «Новый мир», Общество, Подрядчик) ИНН (5402053114), в связи с нарушением ООО «Новый мир» сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества 25 многоквартирных домов (далее – МКД) в городах Кемерово, Юрга, п.г.т. Тяжинский, Тяжинском и Юргинском районах Кемеровской области-Кузбасса.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Новый мир» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком ранее заключенного договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21 (далее – Договор) на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества МКД Кемеровской области-Кузбасса, в связи с нарушением Подрядчиком пунктов 3.1. и 3.2. Договора и подпунктов б), е), и) пункта 226 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615 в части задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме, нарушения Подрядчиком сроков оказания услуг или выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней и неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков выполнения работ.

На основании изложенного, и в соответствии с пунктом 261 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС) 01.06.2022 в 14 часов 00 минут.

Гиперссылка для подключения ВКС - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/4588043959>

1. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 Фонду в срок до 31.05.2022 представить в Кемеровское УФАС следующие сведения и информацию:

- копии документов, подтверждающих фактическое неисполнение Подрядчиком обязательств о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков оказания услуг в рамках исполнения договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21;

- пояснения о направлении Подрядчику уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке от 08.04.2022 исх. № 5863 при сроке окончания работ по вышеуказанному договору не позднее 10.11.2021 г.;

- пояснения о правомерности направления Подрядчику уведомления от 08.04.2022 исх. № 5863 о расторжении договора в одностороннем порядке со сроком расторжения договора с 04.05.2022 и дополнения к данному уведомлению от 19.04.2022 исх. № 7196 со сроком расторжения договора с 17.05.2022, при наличии ранее направленного в адрес Подрядчика уведомления от 12.10.2021 исх. № 8083 о расторжении договора в одностороннем порядке со сроком расторжения вышеуказанного договора с 03.11.2022;

- копии документов всей переписки с ООО «Новый мир» в период с 10.11.2021 г. по 17.05.2022;

- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. ООО «Новый мир» в срок до 31.05.2022 представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- письменные пояснения по факту неисполнения обязательств о продлении срока банковской гарантии, обеспечивающей исполнения договора, после 28.02.2022 (с приложением подтверждающих документов);
- пояснения в части предоставления в составе заявки на предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций недостоверных сведений на сотрудников ООО «Новый мир»;
- сведения о фактическом расторжении договора от 12.08.2021 г. № 04-21/18.ПД.21 с Фондом;
- копию всей имеющейся переписки с Фондом в период с 10.11.2021 г. по 17.05.2022;
- иные документы, способствующие на Ваш взгляд рассмотрению данного обращения;
- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Заявителя <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Участники размещения заказа, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения сведений, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение заказчика и участвовать в рассмотрении сведений дистанционно с использованием системы ВКС.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении обращения Заявителя вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы посредством ВКС надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) и направить полномочия представителей, участвующих в рассмотрении заявления, оформленные в соответствии с законодательством РФ.

<...>