

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 022/03/20-176/2021

« 18 » мая 2021 г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

<...>. – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля закупок;

Члены Комиссии:

<...>. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

<...> – государственный инспектор отдела контроля закупок,

рассмотрев дело № 022/03/20-176/2021 по признакам нарушения администрацией города Барнаула Алтайского края и комитетом по управлению муниципальной собственностью города Барнаула статьи 20 и части 1, 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договоров аренды движимого имущества № 313 и 314 от 07.10.2019 и передаче муниципального движимого имущества 12 единиц техники АО «ЭКО-Комплекс» без проведения торгов,

УСТАНОВИЛА:

В ходе рассмотрения УФАС по Алтайскому краю заявления администрации города Барнаула Алтайского края исх. № 21/исх-2457 от 21.12.2020 (вх. № 2015881 от 21.12.2020) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции АО «ЭКО-Комплекс» установлено, что между АО «ЭКО-Комплекс» и комитетом по управлению муниципальной собственностью г. Барнаула заключены договоры аренды движимого имущества № 313 от 07.10.2019 в отношении 6 единиц техники, а именно: трактора с бульдозерным оборудованием (ТМ10.10 ГСТ), трактора с бульдозерным оборудованием (ТМ10.10.ГСТ), уплотнителя для полигонов промышленных и бытовых отходов РЭМ-25, легкового автомобиля УАЗ 31519, автомобиля самосвал с краном манипулятором 637459 на шасси КамАЗ, автомобиля самосвал 4528-10 и договор движимого имущества № 314 от 07.10.2019 в отношении 5 единиц техники, а именно: мусоровоза МКМ-4605 на шасси КамАЗ 53605-62, автомобиля КамАЗ 642300 техпомощь, мусоровоза МКС-4501 на шасси КамАЗ 43253-А3, мусоровоз МКС-4501 на шасси КамАЗ 43253-А3, трактора «Беларус 82.1».

Указанные договоры заключены на основании ч. 9 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Срок аренды по договорам № 313 и 314 с 01.01.2020 по 31.12.2022.

В 2019 и 2020 администрация г. Барнаула обращалась в УФАС по Алтайскому краю с заявлениями исх. № 21/исх-1120 от 17.07.2019 (вх. № 199657 от 18.07.2019) и исх. № 21/исх-106 от 27.01.2020 (вх. № 20827 от 27.01.2020) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции АО «ЭКО-Комплекс» в целях защиты окружающей среды путем передачи движимого имущества без проведения торгов и применения понижающего коэффициента 0,1 при расчете арендной платы в отношении 12 единиц техники.

В соответствии с частью 9 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции по истечении срока договора аренды государственного или муниципального имущества, заключенного по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий: - размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации; - минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.

Из содержания указанной части 9 статьи 17.1 следует, что ее действие распространяется на договора аренды, заключенные по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В целях всестороннего и полного рассмотрения дела, действующего законодательства Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольным органом направлено обращение в ФАС России о разъяснении порядка применения части 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части заключения договора аренды на новый срок, в случае если первоначальный договор аренды заключен на основании предоставления преференции с указанием срока её предоставления.

В соответствии с п. 27 Административного регламента ФАС по предоставлению государственных услуг по даче разъяснений по вопросам применения федеральным антимонопольным органом Российской Федерации, утвержденного приказом ФАС России от 20.01.2012 № 22, ФАС России продлен срок рассмотрения указанного обращения до 24.05.2021.

В связи с продлением срока рассмотрения обращения, Комиссия антимонопольного органа приняла решение отложить рассмотрение настоящего дела.

Руководствуясь с частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 022/03/20-176/2021.

2. Назначить рассмотрение дела № 022/03/20-176/2021 на «09» июня 2021 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Барнаул, пр. Ленина, 81.

Явка представителей ответчиков, заинтересованных лиц (с доверенностью на участие в рассмотрении дела).