

Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалобы (вх. № 1337/10 от 24.09.2021)

на действия Организатора торгов по **делу № 082/10/18.1-199/2021**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – заместитель руководителя Крымского УФАС России *; члены комиссии: * – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, * – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

в ходе рассмотрения жалобы Индивидуального предпринимателя Глава крестьянского (фермерского) хозяйства * (далее – Заявитель) (вх. № 1337/10 от 24.09.2021) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов, ГАУ «РДИ РК») при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2 установила следующее.

05.10.2021 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы отложено на «14» октября 2021 года в 11 час. 30 мин.

Обращаем внимание:

На основании Методических рекомендаций, разработанных Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации, в связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа

через программу «TrueConf Server» по ссылке:

«*»

Крымское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей Организатора торгов, Заявителя (далее - Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы (обращения) путём подачи соответствующего заявления.

Представителям Сторон по жалобам (обращениям) необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Крымского УФАС России имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

К рассмотрению жалобы:

Организатору торгов необходимо направить в Крымское УФАС России не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru (или нарочно) следующие документы, подписанные ЭЦП:

- Письменные пояснения о наличии у ГАУ «РДИ РК» лицевых счетов,

с приложением подтверждающих документов;

- Письменные пояснения о возможности поступления денежных средств по уплате, предусмотренного аукционной документацией, задатка при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2, на иные лицевые счета ГАУ «РДИ РК» непредусмотренные аукционной документацией.

Заявителю необходимо направить в Крымское УФАС России не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru (или нарочно) следующие документы, подписанные ЭЦП:

- Письменные пояснения относительно причин по не указанию лицевого счета при уплате, предусмотренного аукционной документацией, задатка при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2.

Организатору торгов обеспечить участие представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Председатель Комиссии

*

Члены комиссии

*

*

Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалобы (вх. № 1337/10 от 24.09.2021)

на действия Организатора торгов по **делу № 082/10/18.1-199/2021**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) в составе: председатель Комиссии – заместитель руководителя Крымского УФАС России Хасанов Искандер Ринатович; члены комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, Высокогляд Константин Олегович – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

в ходе рассмотрения жалобы Индивидуального предпринимателя Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Ильченко Константин Иванович (далее – Заявитель) (вх. № 1337/10 от 24.09.2021) на действия организатора торгов – Государственное автономное учреждение «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее – Организатор торгов, ГАУ «РДИ РК») при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2 установила следующее.

05.10.2021 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы, принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

**Рассмотрение жалобы отложено на «14» октября 2021 года в 11 час.
30 мин.**

Обращаем внимание:

На основании Методических рекомендаций, разработанных Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации, в связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

«<https://fas1.tconf.rt.ru/c/4792200885>»

Крымское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей Организатора торгов, Заявителя (далее - Стороны).

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Стороны вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы (обращения) путём подачи соответствующего заявления.

Представителям Сторон по жалобам (обращениям) необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты fo82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Крымского УФАС России имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8

мегабайт.

К рассмотрению жалобы:

Организатору торгов необходимо направить в Крымское УФАС России не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru (или нарочно) следующие документы, подписанные ЭЦП:

- Письменные пояснения о наличии у ГАУ «РДИ РК» лицевых счетов, с приложением подтверждающих документов;
- Письменные пояснения о возможности поступления денежных средств по уплате, предусмотренного аукционной документацией, задатка при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2, на иные лицевые счета ГАУ «РДИ РК» непредусмотренные аукционной документацией.

Заявителю необходимо направить в Крымское УФАС России не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru (или нарочно) следующие документы, подписанные ЭЦП:

- Письменные пояснения относительно причин по не указанию лицевого счета при уплате, предусмотренного аукционной документацией, задатка при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 769780 кв. м, кадастровый номер: 90:10:100501:489, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – растениеводство, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, Славновское сельское поселение, для растениеводства сроком на 49 лет (извещение № 090821/8466482/01), лот № 2.

Организатору торгов обеспечить участие представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на

представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Председатель Комиссии
Хасанов

И.Р.

Члены комиссии
Кудряшова

В.И.

Высокогляд

К.О.

