(уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба (вх. № 374э от 23.01.2019 года) <...> на действия организатора торгов конкурсного управляющего ООО «Золотой дюйм» <...> при организации и проведении торгов по продаже имущества предприятия-банкрота ООО «Золотой Дюйм».

Заявитель сообщает следующее.

В официальном издании газеты «Коммерсант» № 237 от 22.12.2018 года на странице 115 в печатной версии (21.12.2018 года на сайте) опубликовано сообщение № 54030468491, а также на ЕФРСБ № 23319585 от 18.12.2018 года, в котором конкурсный управляющий ООО «Золотой Дюйм» <...> сообщает о продаже имущества должника по поступившему прямому предложению в открытой форме без проведения торгов посредством прямого заключения договора уступки права требования с любым юридическим или физическим лицом, имеющим право быть цессионарием в соответствии с законодательством РФ.

Предметом продажи является дебиторская задолженность ООО «Трансхимресурс» перед ООО «Золотой Дюйм». Начальная цена объявлена: 97 372 руб. 50 коп.

Согласно сообщению, предложения о покупке принимаются в течение 30 дней с даты публикации сообщения о продаже имущества. На 30 день с даты публикации сообщения в официальном издании газеты «Коммерсантъ» конкурсный управляющий подводит итоги поступивших предложений. Договор уступки права требования заключаются с лицом, предоставившим предложение с максимальной предложенной продажной ценой, путем прямого договора.

23.12.2018 года заявитель посредством электронной почты направил письмо с запросом о предоставлении информации о данной задолженности. Получив ответ от 24.12.2018 года в этот же день он направил конкурсному управляющему на указанный им в публикации электронный почтовый адрес (Kt3010@mail.ru) для предоставления предложений о покупке свое предложение о покупке с заявленной ценной в 100 000 рублей 00 копеек.

В соответствии с вышесказанным, исходя из расчёта, что публикация в официальном издании газеты «Коммерсантъ» была издана 22.12.2018 года, со дня публикации тридцатым днем является 20.01.2019 года. Согласно сообщению в обоих публикация, на тридцатый день конкурсный управляющий обязуется подвести итоги поступивших предложений.

21.01.2019 года заявителем был направлен запрос на вышеуказанную электронную почту <...> с требованием подвести итоги и объявить результаты реализации вышеуказанной дебиторской задолженности, на что поступил ответ, что прием заявок проводится до 22.01.2019 года включительно. 23.01.2019 года конкурсным управляющим будут подведены итоги, что в корне противоречит опубликованным условиям продажи.

Заявителя уведомили о допущении технической опечатки, в соответствии с её исправлением прием заявок будет осуществляться до 21.01.2019 года до 24.00 по Новосибирскому времени, итоги торгов будут подведены 22.01.2019 года в 9.00, что противоречит и является нарушением изначально опубликованного положения в сообщении № 54030468491 в официальном издании газеты «Коммерсант» № 237 от 22.12.2018 года, стр. 115. При этом на протяжении всего периода реализации никаких иных сообщений о допущении технической опечатки, исправлении ошибок, поправок и уточнений от конкурсного управляющего не публиковалось, что является подтверждением корректной публикации первоначального положения о продаже в сообщении от 22.12.2018 года.

Согласно пункту 5 статьи 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, продается в порядке, установленном решением собрания кредиторов или комитета кредиторов.

Согласно пункту 2 статьи 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 настоящего Федерального закона, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

Таким образом, по мнению заявителя, конкурсный управляющий, вводя своими действиям в заблуждение, отказал в подведении итогов в положенные сроки. В нарушение установленного положения о продаже, а также пункта 5 статьи 139, пункта 2 статьи 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» продлил срок приема заявок на один день, то есть до 21.01.2019 года, нарушил сроки подведения итогов на 2 дня, до 22.01.2019 года, не оповестив об этом должным образом участников рынка, что в свою очередь могло

послужить возможностью для фальсификации итоговых результатов, ведь по сведениям, изложенным в публикации итоги должны подводиться на 30 день со дня публикации, то есть 20.01.2019, после чего заявки не принимаются, что в свою очередь исключает возможность конкурсному управляющему и заинтересованным лицам оценить результаты предложенных заявок и предложить цену выше, чем максимально предложенную в установленный законный срок.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, конкурсному управляющему ООО «Золотой дюйм» <...> надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до 30 января 2019 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 01 февраля 2019 года в 11.00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж) за 15 минут до начала рассмотрения жалобы.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях