

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 30-07/14

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

08 июля 2014

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Челябинского УФАС России от 08 июля 2014 года № 134 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении Администрацией Уйского муниципального района Челябинской области части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 06.12.2011 № 401-ФЗ, далее – Закон о защите конкуренции), выразившемся в нарушении порядка предоставления гражданам или юридическим лицам в аренду земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12, руководствуясь частью 6 статьи 44 Закона о защите конкуренции, определил:

1. Назначить дело № 30-07/14 к рассмотрению на **09 сентября 2014 года на 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 30-07/14 в качестве ответчика Администрацию Уйского муниципального района Челябинской области, лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах: - К**** С.В., Администрация МО «Кидышевское сельское поселение».

3. Администрации Уйского муниципального района Челябинской области необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 04 августа 2014 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела)** следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) письменные пояснения о правовых основаниях нерассмотрения и ненаправления письменного ответа на обращение П***** А.Н. по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12 (вх. № 891 от 04.05.2013) с приложением подтверждающих документов;

3.2) письменные пояснения о правовых основаниях заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12 без проведения торгов при наличии информации о заинтересованности П***** А.Н. в предоставлении данного земельного участка;

3.3) письменные пояснения о правовых основаниях необеспечения заблаговременного опубликования в средствах массовой информации

сообщения о наличии предлагаемого для предоставления земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12, общей площадью 7 369 648 кв.м;

3.4) правовые акты о предоставлении в пользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, расположенного примерно в 6700 м по направлению на запад от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с. Кидыш, площадью 3 800 000 кв.м (в соответствии с информационным сообщением в газете «Колос» от 19.06.2013 № 42 (9373) (при наличии), либо письменные пояснения о их отсутствии;

3.5) договор аренды, пользования земельным участком, указанным в пункте 3.4 настоящего определения, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями (при наличии), либо письменные пояснения о его отсутствии;

3.6) письменные пояснения о правовых основаниях опубликования информационного сообщения о предоставлении в пользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, расположенного примерно в 6700 м по направлению на запад от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с. Кидыш, площадью 3 800 000 кв.м в газете «Колос» от 19.06.2013 № 42 (9373) с приложением подтверждающих документов, в том числе заявлений о предоставлении данного земельного участка в пользование, правовых актов о предоставлении земельного участка в пользование, в том числе о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с приложением подтверждающих документов (соответствующие акты органа местного самоуправления о проведении торгов, копии публикации в СМИ и на сайтах в сети «Интернет», копию выписки из журнала приема заявок на участие в торгах, копии заявок, протоколов составленных при проведении торгов, (в случае проведения торгов), в случае не проведения торгов – указать причины;

3.7) сведения о государственной регистрации договора № 34 от 29.04.2014 с приложением подтверждающих документов;

3.8) муниципальные правовые акты, которыми руководствовалась Администрация при рассмотрении заявлений о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12;

3.9) заключенный с ООО «Содружество» договор аренды земельного участка с кадастровым номером 74:22:1101003:12, общей площадью 7 369 648 кв.м со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, с отметкой о государственной регистрации прав на данный земельный участок и сделок с ним;

3.10) муниципальные правовые акты, регламентирующие порядок предоставления в пользование земельных участков;

4. Администрации МО «Кидышевское сельское поселение» области необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 04 августа 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) правовые акты о предоставлении в пользование К***** С.В. земельных участков с адресным ориентиром в направлении на юго-запад от с. Кидыш со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, в том числе Постановление № 3/3 от 25.03.2009, 86/3 от 06.08.2010;

4.2) договоры аренды, пользования земельными участками, указанными в пункте 4.1 настоящего определения со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, в том числе договор аренды 22 от 02.04.2007, № 1 от 03.03.2008;

4.3) письменные пояснения о правовых основаниях принятия решения о предоставлении земельных участков, указанных в пункте 4.1 настоящего определения, в том числе о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с приложением подтверждающих документов (соответствующие акты органа местного самоуправления о проведении торгов, копии публикации в СМИ и на сайтах в сети «Интернет», копию выписки из журнала приема заявок на участие в торгах, копии заявок, протоколов составленных при проведении торгов, (в случае проведения торгов), в случае не проведения торгов – указать причины;

4.4) муниципальные правовые акты, которыми руководствовалась Администрация МО «Кидышевское сельское поселение» при принятии решений о предоставлении земельных участков, указанных в пункте 4.1 настоящего определения.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.