

Управление Федеральной антимонопольной службы

по республике Коми

Определение

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 011/01/15-322/2020

21 сентября 2020 года г. Сыктывкар № 01-107/7632

ООО «ТЭК города Печора»

Социалистическая ул., д. 61, г. Печора, Республика Коми, 169600

Администрация муниципального

района «Печора»

Ленинградская ул., д. 15, г. Печора, Республика Коми, 169600

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: «...» (далее - Комиссия), рассмотрев дело 011/01/15-322/2020 по признакам нарушения Администрацией муниципального района «Печора» (далее – Администрация МР «Печора»), место нахождения: Республика Коми, г. Печора, улица Ленинградская, дом 15, части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), установила:

Дело № 011/01/15-322/2020 возбуждено по результатам рассмотрения заявления ООО «ТЭК города Печора», касающегося непроведения Администрацией МР «Печора» в установленные сроки конкурса по отбору управляющей организации для управления, в том числе многоквартирным домом № 38 по ул. Ленинградская, г. Печора.

К участию в деле в качестве заявителя привлечено ООО «ТЭК города Печора», ОГРН: 1061105010471, ИНН: 1105019032, КПП: 110501001, место нахождения: Республика Коми, г. Печора, улица Социалистическая, дом 61.

К участию в деле в качестве ответчика привлечена Администрация МР «Печора», ОГРН: 1021100875575, ИНН: 1105012781, КПП: 110501001, место нахождения: Республика Коми, г. Печора, улица Ленинградская, дом 15.

В ходе рассмотрения дела установлено, что после исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Администрация МР «Печора» в установленные сроки и порядке и до настоящего времени не провела конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

В таком бездействии Администрации МР «Печора» имеется нарушение части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

В связи с установлением в действиях ответчика по делу нарушения

антимонопольного законодательства Комиссия приняла заключение об обстоятельствах дела.

1. В соответствии с частью 1.1 статьи 47, частью 3 статьи 48.1 Закона о защите конкуренции Комиссия определила:
2. Отложить рассмотрение дела № 011/01/15-322/2020.
3. Назначить рассмотрение дела № 011/01/15-322/2020 **на 12.10.2020 в 12 часов 00 минут** по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Интернациональная, дом 160 корпус «А», 3 этаж, зал заседаний.
4. **Администрации МР «Печора» в срок до 08.10.2020** представить в адрес Коми УФАС России:

4.1. письменную информацию о дате регистрации в Администрации МР «Печора» письма Службы Республики Коми стройжилтехнадзора от 29.05.2019 № 02-02-25/3358, с приложением копий документов, подтверждающих информацию;

4.2. письменную информацию о датах созыва Администрацией МР «Печора» (либо уполномоченным органом Администрации МР «Печора») в период с июня по декабрь (включительно) 2019 года общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 38 по ул. Ленинградская г. Печора - для решения вопроса о выборе способа управления домом (с приложением копий подтверждающих информацию документов при их наличии), с указанием дат, когда такие собрания проводились, с приложением копий протоколов общих собраний либо копий иных документов, отражающих результаты общих собраний;

4.3. копию утвержденной конкурсной документации и утвержденного извещения о проведении конкурса по конкурсу по извещению № 191219/10831666/02 на официальном сайте торгов (по многоквартирному дому № 38 по ул. Ленинградская, г. Печора); в случае отсутствия конкурсной документации и извещения – письменно указать на это;

4.4. копии всех протоколов, составленных в ходе проведения конкурса по извещению № 191219/10831666/02 на официальном сайте торгов (по многоквартирному дому № 38 по ул. Ленинградская, г. Печора);

4.5. копию утвержденной конкурсной документации и утвержденного извещения о проведении конкурса по конкурсу по извещению № 020320/10831666/01 от 02.03.2020 на официальном сайте торгов (по многоквартирному дому № 38 по ул. Ленинградская, г. Печора); в случае отсутствия конкурсной документации и извещения – письменно указать на это;

4.6. письменную информацию о результатах конкурса по извещению № 020320/10831666/01 от 02.03.2020, копии всех протоколов, составленных в ходе проведения конкурса по извещению № 020320/10831666/01 от 02.03.2020 на официальном сайте торгов (по многоквартирному дому № 38 по ул. Ленинградская, г. Печора); в случае, если конкурс не проводился, отменен – письменно указать на это с пояснением причин не проведения, отмены конкурса;

4.7. письменную информацию о способе управления многоквартирным домом № 38 по ул. Ленинградская г. Печора в настоящее время – управляющей организацией по результатам конкурса (с указанием номера извещения, с приложением протоколов конкурса) или по решению собственников помещений

многоквартирного дома (с приложением копий протоколов общих собраний) либо ином основании (с приложением копий подтверждающих информацию документов), либо иным лицом (с указанием оснований управления домом, с приложением копий подтверждающих информацию документов).

4.8. при наличии – пояснения, доказательства, доводы в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела.

1. **ООО «ТЭК города Печора» в срок до 08.10.2020** представить в адрес Коми УФАС России при наличии – пояснения, доказательства, доводы в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>