

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба физического лица на действия арбитражного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должника ЗАО «Казанак» комбайна КЗС-812-16 (информационное сообщение №54030237325 на сайте:www.kommersant.ru). Заявитель сообщает следующее.

Физическое лицо является победителем по данным торгам по лоту №1. Комбайн КЗС-812-16 2009 г.в.

1) Заявитель обжалует неполную комплектацию Лота № 1: Комбайн залоговый КЗС-812-16 2009 г.в.

1. Перед началом торгов АУ устно подтверждал наличие жатки, ключей и целостность комбайна.

2. После выигранных торгов по лоту №1 АУ устно отказывал в осмотре комбайна, отказывался назвать местоположение. Только после обращения через представителя - кредитора ОАО «Россельхозбанк», АУ дал такую информацию. Представитель кредитора (ОАО «Россельхозбанк») – «...» (тел: ....вн. ...).

3. АУ отказался изменить проект договора купли продажи по лоту №1 Комбайн КЗС-812-16, с целью прописать в нем наличие жатки, ключей и внешнего состояния комбайна.

4. После осмотра комбайна на месте хранения, выяснилось, что у комбайна отсутствуют ключи, жатка и пульт управления (компьютер комбайна).

5. С целью установить местонахождения недостающего оборудования и комплектность по лоту №1 Комбайна КЗС-812-16, было написано обращение к АУ 03.04.2015, отправлено на почтовом отделении, где у АУ находится а/я. По утверждениям работников почты АУ, забирает корреспонденцию каждый рабочий день. Тем не менее, до сих пор АУ не получил данное письмо.

6. Аналогичный запрос был отправлен в банк-залогодержатель кредитор должника – ОАО «РоссельхозБанк» 01.04.2015. Ответ был дан 17.04.2015, в котором говорится, о том, что указанное оборудование должно идти в комплекте с комбайном.

2) Заявитель сообщает о следующих нарушениях порядка проведения торгов.

1. Извещение о начале торгов было опубликовано в электронном виде в газете «Коммерсантъ» 20.03.2015 во второй половине дня. В печатном виде данное извещение вышло 21.03.2015 года.

2. Дата начала торгов 21.03.2015 08:00 по МСК.

3. Таким образом, даже если участник торгов увидел публикацию в электронном виде, у него все равно очень мало шансов отправить задаток, чтобы он дошел до начала проведения торгов. 20.03.2015 – это пятница, 21.03.2015 – это суббота. Такая возможность, есть если совершить платеж по задатку непосредственно в том ДО ОАО «РоссельхозБанк», в котором открыт счет должника по приему задатков. Таким образом, иногородние претенденты автоматически лишаются возможности участвовать в торгах. Время перевода денежных средств – три банковских дня.
4. По данной причине, в торгах участвовали два претендента – заявитель и ИП Даций И.И. («...»).

Аналогичный способ проведения торгов был употреблен данным АУ по другому лоту данного должника. Проведение торгов по извещению 9854-ОТПП, опубликованном на официальном сайте [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru) 27.12.2014. Лот 1: Трактор Беларус 82.1, 2009 г.в, - 2 шт. и 2007 г.в. – 1 шт. Начальная цена 490 791,6.

При этом единственный участник, он же победитель торгов - ИП Даций И.И. («...»).

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании изложенного, Вам надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской в срок до 30.05.2015 документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до

рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 05.05.2015 года в 14-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).