

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «СПЕЦМЕХСНАБ»

Резолютивная часть решения оглашена «31» октября 2017

В полном объеме решение изготовлено «03» ноября 2017

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «СПЕЦМЕХСНАБ» в составе:

В присутствии представителя (далее – Организатор торгов):

В отсутствие представителя ООО «СПЕЦМЕХСНАБ» (далее – Заявитель) надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «СПЕЦМЕХСНАБ» (вх. от 11.10.2017 №24236-ЭП/17) на действия Организатора торгов – Огиря Е.Д. при организации и проведении аукциона по продаже имущества должника АО ЗАВОД «ЛИССАНТ» (извещение размещено на сайте <http://bankruptcy.lot-online.ru>, №**ПАД-115265**) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №ПАД-115265 о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки <http://bankruptcy.lot-online.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом аукциона является:

Лот 1: Нежилое помещение (Здание цеха), помещение 1-Н, 4-Н (1 этаж) S общ. 8 073,9 кв.м, Адрес: ш. Революции, д.102, литер Б, к.н. 78:11:0612202:1058; Нежилое помещение (Здание цеха), помещение 3-Н, 5-Н (1-2 этаж) S общ. 926,2 кв.м, Адрес: ш.Революции, д.102, литер Б, к.н. 78:11:0612202:1060 ; Право аренды земельного участка сроком на 49 лет с площадью 9115 кв.м. из земельного участка 11 950 кв.м., к.н. 78:11:0612202:10; Движимое имущество в количестве 141 наименований.;

Лот 2: Автопогрузчик KOMATSU FD30T-17, ПКФ-00087;

Лот 3: Автопогрузчик KOMATSU FD30T-17, ПКФ-0087а ;

Лот 4: Автопогрузчик Combilift C4000, 25173 ;

Лот 5: Автомобиль грузовой ГАЗ-330202, цвет синий, В522МН 178, 2635 ;

Лот 6: Автомобиль грузовой бортовой ТАТА-28188 бежевый, гос.номер В554ХО 98, 2474 ;

Лот 7: Погрузчик COMBILIFT C3500, 414 ;

Лот 8: Автопогрузчик COMBILIFT C3500. Гос. рег. знак (7762РС78) (местоположение г. Невинномысск);

Лот 9: Автопогрузчик TFN CPCD 15, 2475 ;

Лот 10: Погрузчик фронтальный одноковшовый Амкорд 333В, гос. номер <...> РС 78 ;

Лот 11: Автомобиль грузовой ГАЗ-330202 с борт. платф., цвет синий, гос. номер В729ЕВ 178.

Начальная цена:

Лот 1: 369 481 000.00 руб.

Лот 2: 640 000.00 руб.

Лот 3: 640 000.00 руб.

Лот 4: 1 150 000.00 руб.

Лот 5: 330 000.00 руб.

Лот 6: 330 000.00 руб.

Лот 7: 750 000.00 руб.

Лот 8: 920 000.00 руб.

Лот 9: 190 000.00 руб.

Лот 10: 690 000.00 руб.

Лот 11: 300 000.00 руб.

Дата начала представления заявок на участие: 28.08.2017 10:00

Дата окончания представления заявок на участие: 03.10.2017 18:00

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов в части неправомерного отклонения заявки.

Порядок проведения открытого аукциона по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности

(банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Организатор торгов на заседание комиссии Санкт-Петербургского УФАС России представил только отзыв на жалобу, Соглашение о задатке и «скриншот» заявки ООО «СПЕЦМЕХСНАБ», иных документов, поименованных в уведомлении №78/30056/17 от 16.10.2017 Организатор торгов не представил.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, пояснений Организатора торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В силу пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия, а также размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Сообщением о продаже имущество установлены вышеуказанные требования к порядку внесения задатка, а именно: Задаток вносится в соответствии с договором о задатке (п. 4.4. Приказа) не позднее срока окончания приема заявок. Задаток должен поступить на указанный счет на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета, заверенная банком, либо платежное поручение с отметкой о списании суммы задатка с расчетного счета заявителя. При отказе в допуске заявителя к участию в торгах задаток возвращается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов. На р/с 40702810890380900001 АО ЗАВОД «ЛИССАНТ» ИНН 7806223929 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург к/с 30101810900000000790 БИК 044030790.

Заявитель в жалобе указывает, что ООО «СПЕЦМЕХСНАБ» при участии в торгах по продаже имущества АО ЗАВОД «ЛИССАНТ» являлось представителем ООО «НТК».

На заседании комиссии, представитель Организатора торгов пояснил, что была подана заявка ООО «СПЕЦМЕХСНАБ», при этом поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не было подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Материалами дела подтверждается, что у Организатора торгов отсутствовали сведения о перечислении задатка и его поступления от ООО «СПЕЦМЕХСНАБ».

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «СПЕЦМЕХСНАБ» необоснованной.
2. Передать уполномоченному должностному лицу Санкт-Петербургского УФАС России материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства.