

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, рассмотрев дело №128 по признакам нарушения ОАО «Курганская генерирующая компания» (место нахождения: г. Курган, проспект Конституции, д.29А) части 1 статьи 10 Федерального Закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**Установила:**

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту — Закон о защите конкуренции) основанием для возбуждения дела №128 о нарушении антимонопольного законодательства явилось заявление ЖСК №3 АО «Кургансельмаш», указывающее на признаки нарушения антимонопольного законодательства в действиях ОАО «Курганская генерирующая компания».

В ходе рассмотрения дела №128 представитель ЖСК №3 АО Кургансельмаш пояснила, что Кооператив осуществляет обслуживание жилого дома №163 по улице Куйбышева в городе Курган. В многоквартирном доме установлены приборы учета тепловой энергии, расходуемой на отопление и горячее водоснабжение. До 2010 года тепловая энергия, в том числе и горячая вода, оплачивалась за количество Гкал, потребленных в соответствии с приборами учета. С 1 января 2010 года ОАО «Курганская генерирующая компания» выставляет счета за тепловую энергию, потребленную на горячее водоснабжение в метрах кубических по тарифу, установленному решением Курганской городской Думы за кубический метр горячей воды.

ЖСК №3 просит оценить действия ОАО «Курганская генерирующая компания» на предмет нарушения антимонопольного законодательства, так как полагает, что оплата должна производиться в соответствии с условиями договора за количество потребленных Гкал в соответствии с прибором учета тепловой энергии.

В ходе заседания комиссии по рассмотрению дела №128 о нарушении антимонопольного законодательства представитель ЖСК №3 пояснила, что температура поставленной горячей воды не соответствует установленным требованиям, однако ухудшение качества услуг не отразилось на размере платы, так как расчет осуществляется исходя из объема в м<sup>3</sup>, а не исходя из количества тепловой энергии в соответствии с показаниями прибора учета тепловой энергии.

В ходе рассмотрения дела №128 представители ОАО «Курганская генерирующая компания» поясняли, что применение при расчете размера платы за горячее водоснабжение отдельно тарифов «на тепловую энергию в горячей воде» или «на подогрев» (руб./Гкал.) и тарифов на холодную воду (руб./м<sup>3</sup>) приложением № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг не предусмотрено. Стоимость тепловой энергии на подогрев воды является одной из составляющих устанавливаемого тарифа на горячую воду. Деятельность ОАО «Курганская генерирующая компания» по оказанию коммунальной услуги по горячему водоснабжению является регулируемой, в связи с чем при осуществлении расчетов с потребителями должно руководствоваться тарифами, установленными уполномоченными на то органами власти. Представители ОАО «Курганская генерирующая компания» ссылались на пункт 3 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», которым установлено, что плата за коммунальные услуги для граждан — нанимателей и собственников жилых помещений устанавливается в соответствии с жилищным законодательством Российской

Федерации с учетом надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, устанавливаемых в соответствии с данным Федеральным законом. Согласно пункта 7 части 2 статьи 5 Закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса устанавливают органы местного самоуправления. На основании указанных выше норм права ОАО «Курганская генерирующая компания» устанавливало плату за услугу по горячему водоснабжению исключительно по тарифу, установленному органом местного самоуправления.

ОАО «Курганская генерирующая компания» представлен договор №50 на отпуск питьевой воды для централизованного горячего водоснабжения от 28 октября 2009 года, заключенный с МУП «Курганводоканал». ОАО «Курганская генерирующая компания» пояснило, что обслуживаемый ЖСК №3 дом №163 по ул. Куйбышева подключен к теплопункту №64. В данном теплопункте ОАО «Курганская генерирующая компания» приобретает холодную воду у МУП «Курганводоканал», подогревает её и подаёт потребителям, проживающим в указанном доме.

ОАО «Курганская генерирующая компания» указало на то, что законность применения тарифа, установленного решением Курганской городской думы от 25.11.2009 г. №310, подтверждена решением Арбитражного суда Курганской области от 21.05.2009 г. по делу №А34-683/2009.

По вопросу включения в условия договора предварительной оплаты тепловой энергии ОАО «Курганская генерирующая компания» сообщило, что в соответствии с пунктом 2 статьи 544 ГК РФ порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон. К правовым актам, регулирующим порядок расчетов за тепловую энергию относится «Порядок расчетов за электрическую, тепловую энергию и природный газ», утвержденный постановлением Правительства РФ от 04.04.2000г. № 294 (далее по тексту - Порядок расчетов за электрическую, тепловую энергию и природный газ), в редакции Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 307 (далее по тексту — Правила предоставления коммунальных услуг), действовавшей на момент заключения договора энергоснабжения №1485 от 17.07.2008г.

ОАО «Курганская генерирующая компания» пояснило, что согласно Порядка расчетов за электрическую, тепловую энергию и природный газ, оплата потребителями электрической, тепловой энергии и природного газа на территории Российской Федерации осуществляется с применением авансовых платежей или расчетов по аккредитиву в порядке, устанавливаемом соглашением между потребителем и энергоснабжающей организацией, если иное не установлено соглашением сторон. Это правило не применяется в отношении бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, если предварительная оплата коммунальных услуг не установлена в договоре управления многоквартирными домами.

ОАО «Курганская генерирующая компания» указало, что из буквального толкования указанных норм права следует, что данные нормы носят диспозитивный характер и дают сторонам договора право устанавливать порядок и сроки оплаты поставляемой тепловой энергии по соглашению сторон.

На основании изложенного выше ОАО «Курганская генерирующая компания» сделан вывод о том, что пункт 6.1. договора энергоснабжения №1485 от 17.07.2008 г.

не противоречит положениям действующего законодательства.

15 февраля 2011 года ОАО «Курганская генерирующая компания» заявлено ходатайство о приостановлении рассмотрения дела №128 о нарушении антимонопольного законодательства до вступления в законную силу судебного акта по делу №А34-5390/2010, в силу того, что предметом рассмотрения данного дела являются аналогичные действия ОАО «Курганская генерирующая компания». Ходатайство ОАО «Курганская генерирующая компания» удовлетворено, рассмотрение дела №128 приостановлено.

Определением о возобновлении рассмотрения дела №128 от 27.02.2012г. рассмотрение дела №128 возобновлено.

ОАО «Курганская генерирующая компания» заявлено ходатайство о прекращении рассмотрения дела №128 в связи со вступлением в законную силу судебного акта по делу №А34-5390/2010, которым установлена правомерность действий ОАО «Курганская генерирующая компания» по предъявлению потребителям платы за горячую воду из расчета за кубические метры.

ОАО «Курганская генерирующая компания» пояснило также, что ОАО «Курганская генерирующая компания» учитывая выводы судебных актов по делу №А34-5390/2010 приняты меры по приведению в соответствие с законодательством содержания договоров энергоснабжения, заключенных с лицами, предоставляющими коммунальные услуги. С ЖСК №3 АО Кургансельмаш 15.09.2011г. заключено дополнительное соглашение к договору энергоснабжения №1485 от 17.07.2008г. исключаящее пункт 6.1. данного договора, содержащий условие о предварительной оплате тепловой энергии.

После возобновления рассмотрения дела №128 о нарушении антимонопольного законодательства ЖСК №5 на доводах изложенных ранее настаивало, пояснило, что ОАО «Курганская генерирующая компания» продолжает выставять плату за горячую воду в м3, что не выгодно для ЖСК №3 завода Кургансельмаш.

Рассмотрев материалы дела, оценив представленные доказательства, заслушав доводы лиц, участвующих в деле, Комиссия пришла к следующим выводам.

В соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 16.11.2006г. №19-1 ОАО «Курганская генерирующая компания» включено в «Реестр энергоснабжающих и прочих организаций Курганской области, в отношении которых осуществляется государственное регулирование цен и надбавок к ним», раздел 1 «Поставка электрической энергии (мощности)», раздел 2 «Услуги по передаче и распределению тепловой энергии (мощности)».

В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по передаче тепловой энергии являются сферой деятельности субъекта естественной монополии. Согласно статье 3 Закона о естественных монополиях субъект естественной монополии - хозяйствующий субъект, занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии. ОАО «Курганская генерирующая компания» является субъектом естественной монополии.

ОАО «Курганская генерирующая компания» на основании приказа руководителя Курганского УФАС России № 17-пр от 1 марта 2007 года включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов по виду деятельности «передача тепловой энергии», «производство тепловой энергии» (ОКВЭД 40.30.2, 40.30.1) с долей на рынке более 50% в географических границах г. Кургана.

В соответствии с пунктом 3.6.5. Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по

установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства и при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией, утвержденного Приказом ФАС РФ от 17.01.2007 №5, определение признаков наличия доминирующего положения не требуется для хозяйствующих субъектов, включенных в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более тридцати пяти процентов, с долей более пятидесяти процентов и доминирующее положение хозяйствующего субъекта определяется на товарном рынке, в продуктовых границах которого они были включены в Реестр.

Продуктовыми границами товарного рынка является производство и передача тепловой энергии.

Географическими границами товарного рынка является присоединенная сеть на территории г. Кургана, что основано на отсутствии технологической и экономической возможности у потребителей приобрести тепловую энергию за пределами тепловых сетей ОАО «Курганская генерирующая компания».

В силу части 5 статьи 5 Закона о защите конкуренции доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

В силу вышеизложенного, положение ОАО «Курганская генерирующая компания» на рынке производства и передачи тепловой энергии в географических границах присоединенной сети на территории г. Кургана является доминирующим.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

Пунктом 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц в том числе нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования

Между ОАО «Курганская генерирующая компания» и ЖСК №3 АО Кургансельмаш заключен договор энергоснабжения №1485 от 17.07.2008г. Согласно пункта 1.1 данного договора Энергоснабжающая организация (ОАО «Курганская генерирующая компания») подает Абоненту (ЖСК №3) через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде, а Абонент принимает и оплачивает её в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных указанным договором. По договору энергоснабжения №1485 осуществляется теплоснабжение жилого дома по адресу: г. Курган, ул. Куйбышева, 163.

Из пункта 1.5. договора энергоснабжения №1485 следует, что количество тепловой энергии, отпускаемой Абоненту может быть израсходовано: на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и технологические цели.

Согласно пункту 4.2 договора энергоснабжения №1485 учет отпускаемой тепловой энергии производится по приборам учета, установленным на тепловом вводе Абонента, в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя.

В соответствии с пунктом 5.1 договора энергоснабжения №1485 расчет за тепловую энергию производится абонентом по тарифам соответствующей группы потребителей, установленным уполномоченным органом государственного регулирования цен и тарифов.

В соответствии с пунктом 6.1 договора энергоснабжения №1485 оплата текущего

потребления тепловой энергии производится абонентом без выставления Энергоснабжающей организацией счета-фактуры следующими периодами платежей:

до 10 числа месяца, в котором производится поставка, - в размере 30% от договорного объема тепловой энергии текущего месяца согласно договору;

до 20 числа месяца, в котором производится поставка, - в размере 30% от договорного объема тепловой энергии текущего месяца согласно договору.

Окончательный расчет по факту потребления за расчетный период производится Абонентом до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании данных учета и сальдо между произведенными платежами и начислениями за потребление тепловой энергии по выставленному энергоснабжающей организации счету — фактуре.

До 1 января 2010 года теплоснабжающей организацией являлось ОАО «ЭнергоКурган», которое выставляло счета за тепловую энергию в соответствии с показаниями приборов учета, т. е. в Гкал. Соглашением от 1 октября 2009 г. о перемене стороны в договоре энергоснабжения № 15485 от 17 июля 2008 года. Согласно указанному соглашению права и обязанности по договору энергоснабжения №1485 переданы ОАО «Курганская генерирующая компания». Соглашение вступило в силу с 1 января 2010 года.

С 1 января 2010 года ОАО «Курганская генерирующая компания» начало выставлять и продолжает предъявлять к оплате ЖСК №3 плату за горячую воду для нужд ГВС в м3

Таким образом, рассматриваемым периодом является период с 01.01.2010г. по настоящий момент.

Согласно представленным копиям отчетов о потреблении воды и тепловой энергии в системе ГВС учет по прибору учета тепловой энергии осуществляется как в Гкал., так и в куб.м.

Деятельность ОАО «Курганская генерирующая компания» в качестве теплоснабжающей организации, осуществляющей производство и передачу тепловой энергии, подлежит государственному регулированию в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», до вступления в законную силу названного закона Федеральным законом от 14.04.1995 №41-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации». Установление тарифов на тепловую энергию является полномочием Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области.

В соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.11.2009 №33-39 тариф на тепловую энергию в горячей воде для потребителей ОАО «Курганская генерирующая компания» с 1 января 2010 года установлен в размере 1134,12 руб./Гкал. с НДС.

В соответствии с Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 30.11.2010 №43-30 тариф на тепловую энергию в горячей воде для потребителей ОАО «Курганская генерирующая компания» с 1 января 2011 года установлен в размере 1252,50 руб./Гкал. с НДС или 1061,44 руб./Гкал. без НДС.

Решением Курганской городской Думы от 25 ноября 2009 года №310 «Об установлении с 1 января 2010 года тарифа на горячую воду и отопление, размера платы за отопление и горячее водоснабжение для потребителей услуг ОАО «Курганская генерирующая компания» в жилищном секторе (многоквартирных и жилых домах) на территории муниципального образования города Кургана», установлен тариф на горячую воду на 2010 год в размере 70,08 руб./куб. м (с НДС),

включающий в себя стоимость холодной воды - 14,96 руб./куб. м (с НДС) и расход на подогрев воды - 55,12 руб./куб. м (с НДС).

Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 30.11.2010 №43-32 «Об установлении тарифа на горячую воду для потребителей Открытого акционерного общества «Курганская генерирующая компания» (г. Курган, г. Шадринск) с 1 января 2011 года по 31 декабря 2011 года», установлен тариф на горячую воду на 2011 год в размере 68,09 руб. за 1 куб. м (без НДС).

Исходя из положений пункта 3 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам и сложившихся договорных отношений между заявителем и ЖСК Комиссия УФАС пришла к выводу о том, что ОАО «Курганская генерирующая компания» является энергоснабжающей организацией, а исполнителем коммунальных услуг перед гражданами жилого дома по ул. Куйбышева, д. 163 является ЖСК №3 АО Кургансельмаш.

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» ОАО «Курганская генерирующая компания» относится к организациям коммунального комплекса, поскольку осуществляет эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры, используемой для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения горячего водоснабжения.

Согласно статье 4 Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Правительство Российской Федерации в соответствии с настоящим Федеральным законом утверждает основы ценообразования и правила регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В соответствии с пунктами 6, 7 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 г. №520 (далее по тексту - Основы ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса), к регулируемым тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса относятся тарифы на горячую воду, которые представляют собой ставку платы за потребление горячей воды из расчета платы за 1 куб.м. горячей воды.

В соответствии с пунктами 47, 48 указанных Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса тарифы на горячую воду включают в себя стоимость 1 куб. метра холодной воды и расходы на подогрев воды, определяемые как произведение количества тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб. метра холодной воды до температуры, установленной в соответствии с нормативными правовыми актами, и тарифа на тепловую энергию, установленного в соответствии с Основами ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. №109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 1 Основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004г. №109 данные Основы определяют основные принципы и методы регулирования тарифов (цен) на электрическую и тепловую энергию и на соответствующие услуги.

В соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 5 Федерального закона №210-ФЗ в редакции, действующей до 13.08.2010г., в компетенцию органов местного

самоуправления входило установление тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса (в том числе, тарифов на горячую воду) и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

С 13.08.2010г. полномочия по установлению тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса переданы органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Таким образом, ОАО «Курганская генерирующая компания» при расчетах за горячую воду должно применять тариф, установленный уполномоченным органом регулирования.

В соответствии с абзацем 2 пункта 15 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам исполнитель коммунальных услуг (ЖСК) приобретает у ресурсоснабжающей организации (ОАО «Курганская генерирующая компания») горячую воду и тепловую энергию, что является основанием для применения при расчетах между сторонами за горячую воду тарифа, установленного в соответствии с пунктами 47,48 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса.

Правомерность действий ОАО «Курганская генерирующая компания» при расчетах за горячую воду начиная с 01.01.2010г. проверена Арбитражным судом Курганской области, судебными актами по делу №А34-5390/2010, применяемый ОАО «Курганская генерирующая компания» порядок расчета признан законным.

В соответствии со статьей 16 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные акты по делу №А34-5390/2010 являются обязательными для Курганского УФАС России.

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу о правомерности применения ОАО «Курганская генерирующая компания» при определении ЖСК №3 платы за горячее водоснабжение тарифа на горячую воду, установленного Решением Курганской городской Думы от 25 ноября 2009 г. №310, в 2011 году Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 30.11.2010 №43-32 в метрах кубических.

Таким образом, из материалов дела не усматривается нарушение ОАО «Курганская генерирующая компания» пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 1 Порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ, утвержденный постановлением Правительства РФ от 04.04.2000 №294 (далее по тексту — Порядок расчетов за тепловую энергию и природный газ) настоящий Порядок, разработанный в соответствии с частью второй статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливает правила расчетов за тепловую энергию и природный газ между поставщиками тепловой энергии и природного газа независимо от их организационно-правовой формы и потребителями (юридическими лицами) тепловой энергии и природного газа.

Таким образом, Порядок расчетов за тепловую энергию и природный газ является обязательным для сторон при заключении договоров энергоснабжения является.

Согласно пункту 2 Порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ оплата потребителями тепловой энергии на территории Российской Федерации осуществляется в следующем порядке:

35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца;

50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до последнего числа этого месяца;

оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше планового объема, определенного соглашением сторон, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц.

В силу пункта 5 Порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ положения данного нормативного акта не применяются в отношении бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, если предварительная оплата коммунальных услуг не установлена в договоре управления многоквартирными домами, а также в отношении организаций, осуществляющих поставку тепловой энергии указанным потребителям, если доля поставки тепловой энергии в общем объеме поставляемых указанными организациями товаров и услуг составляет более 75 процентов.

Договор энергоснабжения №1485 заключен между ОАО «Курганская генерирующая компания» и непосредственно ЖСК №3 Кургансельмаш. Во взаимоотношениях по поставке тепловой энергии между указанными хозяйствующими субъектами управляющая компания не участвует. Следовательно, несостоятелен довод ОАО «Курганская генерирующая компания» о том, что стороны вправе устанавливать порядок и сроки оплаты поставляемой тепловой энергии по соглашению сторон в соответствии договором управления многоквартирным домом.

Из изложенного выше следует, что ОАО «Курганская генерирующая компания» необоснованно включило в договор энергоснабжения №1485, заключенный с ЖСК №3, условие предварительной оплаты тепловой энергии, нарушив порядок оплаты, предусмотренный пунктом 5 Порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ.

Включение в договор энергоснабжения условия предварительной оплаты тепловой энергии могло привести к ущемлению интересов ЖСК №3 АО Кургансельмаш, так как ЖСК может оплатить поставленную тепловую энергию исключительно за счет платежей собственников.

Условие пункта 6.1. договора энергоснабжения №15485 о предварительном порядке оплаты тепловой энергии, противоречащего пункту 5 Порядка расчетов за тепловую энергию и природный газ, несло угрозу нарушения прав и законных интересов ЖСК №3, что является нарушением ОАО «Курганская генерирующая компания» части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Вместе с тем Комиссия Курганского УФАС России с учетом заключения ОАО «Курганская генерирующая компания» дополнительного соглашения от 15.09.2011г. к договору энергоснабжения №1485 от 17.07.2008г. приходит к выводу о добровольном устранении ОАО «Курганская генерирующая компания» нарушения части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 1 статьи 10, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

**Решила:**



1. Признать положение ОАО «Курганская генерирующая компания» доминирующим на рынке производства и передачи тепловой энергии в географических границах присоединенной сети на территории г. Кургана.
2. Признать в действиях ОАО «Курганская генерирующая компания» нарушение части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в установлении пунктом 6.1 договора энергоснабжения №1485 от 17.07.2008г. условия о предварительной оплате тепловой энергии, противоречащего действующему законодательству.
3. Прекратить рассмотрение дела №128 о нарушении антимонопольного законодательства в связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства и его последствий ОАО «Курганская генерирующая компания».

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.