

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ
ДЕЛА №8-01/177

«03» ноября 2017 года

г. Хабаровск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе: <...>

при участии от:

<...>,

рассмотрев дело №8-01/177 по признакам нарушения администрацией городского поселения «Рабочий поселок Охотск» Охотского муниципального района части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в необоснованном допуске ООО «Теплострой» к участию в открытом конкурсе, проведенном в 2016 году, по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными в р.п. Охотске (извещение №200716/0990887/01),

установила:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступило обращение председателя совета МКД №10, расположенного по ул. Вострецова, в р.п. Охотске, на действия администрации городского поселения «Рабочий поселок Охотск» при проведении конкурса по отбору управляющей организации на право управления многоквартирными домами в р.п. Охотске. Из обращения следует, что участник конкурса ООО «Теплострой» не вносило залог в нарушение пунктов 13,14,15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75, в нарушение пункта 91 указанных Правил ООО «Теплострой» не направило в установленный срок собственникам помещений проекты договоров управления многоквартирным домом. В нарушение пункта 90 указанных Правил победителем конкурса ООО «Теплострой» не предоставлено организатору конкурса обеспечение исполнения обязательств. Указанным обществом из 199 домов, выставленных на конкурс, в управление приняты 95 домов, квитанции жителям выставляются в отсутствие заключенного договора, жителями ряда домов, выставленных на конкурс, выбран непосредственный способ управления.

Приказом Хабаровского УФАС России от 14.09.2017 №769 возбуждено дело о нарушении администрацией антимонопольного законодательства.

Администрацией после возбуждения указанного дела о нарушении антимонопольного законодательства представлены выписка из лицевого счета для операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств за 16.08.2016, из которых следует, что на счет организатора конкурса по платежному поручению от 16.08.2016 №265 поступали денежные средства в сумме 145 606,01 руб., платежное поручение от 16.08.2016 №265 об уплате ООО «Теплострой» 145 606,01 руб. в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.

Указанные документы составлены главным казначеем Управления Федерального казначейства по Хабаровскому краю <...>, однако данные документы не

подписаны уполномоченным на подписание документов лицом и не заверены печатью, в связи с чем не могут быть признаны надлежащими дока-зательствами по делу.

В целях объективного и всестороннего рассмотрения данного дела комис-сия Хабаровского УФАС России приняла решение рассмотрение дела отложить. В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

определила:

1. Отложить рассмотрение дела №8-01\177.
2. Назначить рассмотрение дела №8-01\177 на «11» час. «00» мин. «07» декабря 2017 г.
3. Администрации городского поселения «Рабочий поселок Охотск» в срок до 01.12.2017 представить доказательства внесения победителем конкурса ООО «Теплострой» обеспечения обязательств в размере 1 450 201,89 руб., представить доказательства обоснованности выставления указанных домов на конкурс (при наличии представить копии протоколов собраний собственников помещений по выбору непосредственного способа управления).

Явка ответчика по делу, заинтересованных лиц и (или) их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.