

**Решение Комиссии Тверского УФАС России № 03-6/1-42-2009 в отношении МУП города Торжка «Горэнерго» о прекращении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства**

**РЕШЕНИЕ №03-6/1-42-2009  
о прекращении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного  
законодательства**

Резолютивная часть решения оглашена 26 января 2010 г. г. Тверь  
Решение изготовлено в полном объеме 03 февраля 2010 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тверской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в следующем составе:

Председатель Комиссии – Посохова Л.В. - заместитель руководителя управления;  
Члены Комиссии:

- Иванов С.Е. - начальник отдела антимонопольного контроля;
  - Суханова Н.А. – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля;
  - Вавилова Е.Е. – специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля,
- рассмотрев дело № 03-6/1-42-2009 по признакам нарушения МУП города Торжка «Горэнерго» (место нахождения: 172009, Тверская область, г.Торжок, Ленинградское шоссе, 52 б) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в навязывании ТСЖ «Торжок» невыгодных для него условий договора на отпуск и пользование тепловой энергией в горячей воде в виде необоснованного требования оплаты потерь в сетях,

**УСТАНОВИЛА:**

Настоящее дело возбуждено 06.11.2009 по заявлению ТСЖ «Торжок».  
Определением от 06.11.2009 о назначении дела к рассмотрению участием в качестве заинтересованного лица была привлечена Администрация г.Торжка.  
МУП г.Торжка «Горэнерго» согласно Распоряжению Комитета по управлению имуществом г.Торжка от 14.04.2009 № 40 «Об утверждении Устава муниципального унитарного предприятия города Торжка «Горэнерго» является правопреемником МП «Торжокские городские электрические сети» и до 01.01.2010 осуществляло деятельность по передаче и распределению пара и горячей воды по находящимся у него на балансе магистральным и распределительным сетям потребителям - юридическим и физическим лицам.  
МУП г.Торжка «Горэнерго», оказывая до 01.01.2010 услуги по передаче тепловой энергии, являлось, согласно части 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», субъектом естественной монополии, положение которого на товарном рынке признаётся в соответствии с частью 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим.  
Принимая во внимание вышеизложенное и исходя из нормы пункта 3.2.4. Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства и при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией, утвержденного приказом ФАС России от 17.01.2007 № 5, МУП г.Торжка «Горэнерго» занимало до 01.01.2010

доминирующее положение на рынке услуг по теплоснабжению потребителей г. Торжка с долей 100% в географических границах: г. Торжок в границах расположения находящихся у него на балансе тепловых сетей (согласно представленной МУП г.Торжка «Горэнерго» исходящим от 16.11.2009 информации, находящиеся на балансе указанного предприятия теплосети с 01.01.2010 переданы в хозяйственное ведение МУП города Торжка «Теплосбыт»).

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 10 Закона запрещаются действия занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

Согласно заявлению ТСЖ «Торжок» МП «Торжокские городские электрические сети», включив в договор с ТСЖ «Торжок» от 01.08.2006 № 5-06/200 на отпуск и пользование тепловой энергией в горячей воде (далее Договор) положение об обязанности ТСЖ «Торжок» оплачивать потери тепловой энергии в не принадлежащем указанному ТСЖ участке теплотрассы протяжённостью 180 метров, необоснованно ущемило интересы последнего.

Комиссия Тверского УФАС России, рассмотрев имеющиеся в деле материалы и пояснения представителей ТСЖ «Торжок», МУП города Торжка «Горэнерго» и администрации города Торжка, не находит в указанных действиях МУП города Торжка «Горэнерго» состава нарушения антимонопольного законодательства в связи с нижеследующим.

В соответствии со статьёй 539 ГК РФ по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

Исходя из требований указанных положений ГК РФ, принимая во внимание, что участок теплотрассы протяжённостью 180 метров между тепловыми сетями МУП города Торжка «Горэнерго» и ТСЖ «Торжок» не принадлежит МУП города Торжка «Горэнерго» на каком либо – либо из предусмотренных гражданским законодательством прав, а также в целях создания необходимых условий для заключения договора энергоснабжения в горячей воде предложило ТСЖ «Торжок» отнести указанный участок теплотрассы к балансовой принадлежности ТСЖ «Торжок», а также компенсировать в нём потери тепловой энергии.

ТСЖ «Торжок» согласилось на указанные условия, протокол разногласий в указанной части к договору теплоснабжения не направил.

01.08.2006 между ТСЖ «Торжок» и МП «Торжокские городские электрические сети» был заключен договор № 5-06/200 на отпуск и пользование тепловой энергией в горячей воде.

В соответствии с являющимися неотъемлемыми частями указанного Договора Приложением № 2 «Расчёт тепловых потерь по теплотрассе, находящейся по адресу: г. Торжок, ул. Металлистов, д. 1 б» и Приложением №3 «Схема разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей между ТСЖ «Торжок» и МП «Торжокские городские электрические сети», стороны подписали схему

разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей, согласно которой граница балансовой принадлежности ТСЖ «Торжок» проходит не на месте установки прибора учета тепловой энергии в горячей воде по адресу: дом 1а по ул. Металлистов, г.Торжок.

Доказательств, что участок теплотрассы протяжённостью 180 метров находится в ведении МУП г.Торжка «Горэнерго» или ТСЖ «Торжок» не представлено, а предпринятые Комиссией Тверского УФАС России действия по получению от Администрации г.Торжка и ряда иных организаций информации о принадлежности указанного участка свидетельствуют о неопределенности в вопросе принадлежности этого участка тепловых сетей.

Поэтому, принимая во внимание вынужденность ситуации по оплате ТСЖ «Торжок» потерь в непринадлежащем ему участке теплотрассы, Комиссия Тверского УФАС России считает необходимым информировать об этом Прокуратуру Торжокского района Тверской области.

Руководствуясь статьёй 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, статьёй 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**РЕШИЛА:**

1. Прекратить в отношении МУП г.Торжка «Горэнерго» рассмотрение дела № 03-6/1-42-2009 о нарушении части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в связи с отсутствием в его действиях нарушения антимонопольного законодательства.

2. Во избежание последствий, ставящих под угрозу безопасную эксплуатацию тепловых сетей и обеспечение потребителей по ул.Металлистов дом 1б тепловой энергией и горячим водоснабжением направить в Прокуратуру Торжокского района Тверской области обращение на предмет возможности принятия мер прокурорского реагирования по определению статуса участка тепловых сетей и возможности принятия участка тепловых сетей на баланс муниципального образования как бесхозных.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии Л.В. Посохова

Члены Комиссии: С.Е. Иванов

Н.А.Суханова

Е.Е.Вавилова