

РЕШЕНИЕ № Т05-266/14

принятое по результатам рассмотрения жалобы
физического лица

23.06.2014

Санкт-Петербург

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России по рассмотрению жалобы <.....>
(далее – Комиссия) в составе:

Никитина М.Ф. - и.о. заместителя руководителя управления, председатель
Комиссии;

Пойманов И. В. - заместитель начальника отдела антимонопольного
контроля хозяйствующих субъектов и рекламы, член
Комиссии;

Конторикова И.С. - главный специалист-эксперт отдела антимонопольного
контроля хозяйствующих субъектов и рекламы, член
Комиссии.

рассмотрев жалобу <.....> (вх. №12630 от 10.06.2014) (далее – Заявитель)
на действия организатора торгов при проведении открытого конкурса по продаже
имущества ЗАО «Бик-Гатчина» посредством публичного предложения (объявление
№77031103284 по адресу: <http://www.komersant.ru/bankruptcy/>),

в присутствии:

Заявителя: <.....>;

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ЗАО «Бик-Гатчина» Жиганшин И.И.
на заседание комиссии не явился, при надлежащем уведомлении.

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006
№ 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

1. Заявитель в своей жалобе и на заседании комиссии сообщает о следующих нарушениях.

1.1. Заявитель обжалует торги по лоту, проведенные с нарушением правил, установленных законом.

Заявитель пояснил, что в сообщении о проведении торгов было опубликовано, что документы, регулирующие проведение торгов, размещены по адресу сайта оператора электронной площадки в сети «Интернет»: www.lot-online.ru или предоставляются в электронном виде организатором торгов на основании запроса, направленного по адресу: bank-spb1@yandex.ru. Для ознакомления с имуществом участник торгов направляет заявку о предоставлении возможности ознакомления с имуществом в адрес электронной почты организатора торгов по указанному адресу.

Однако Заявителем не обнаружено на сайте электронной площадки, каких-либо документов, характеризующих продаваемое имущество, в том числе его состояние и состав.

06.06.2014 в 13:34:12, в соответствии с документацией по торгам Заявитель, с целью участвовать в торгах по указанным лотам, направил письмо организатору торгов с просьбой согласовать время и возможность приезда для осмотра имущества должника, являющегося предметом указанных торгов. Однако Заявитель ответа от организатора торгов не получил. На телефонные звонки по номеру размещенном в объявлении о торгах, на сайте электронной площадки – (812)5950881, организатор торгов не отвечает.

2. Конкурсный управляющий ЗАО «Бик-Гатчина» Жиганшин И.И. на заседании Комиссии не явился, возражение на жалобу и иную запрошенную информацию не представил (уведомление от 17.06.2014 №05/Т-952).

3. Представленные при рассмотрении жалобы материалы и пояснения сторон указывают на следующие обстоятельства.

3.1 Сообщение о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Бик-Гатчина» размещено в газете «Коммерсантъ» №68 от 19.04.2014 (№77031103284) (далее – Сообщение).

В соответствии с размещенным Сообщением, предметом торгов является продажа имущества ЗАО «Бик-Гатчина».

Торги проводились в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о несостоятельности), порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в

ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 №54 (далее – Порядок).

3.2. Согласно части 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении о торгах по продаже имущества, в том числе должны содержаться сведения об имуществе, его составе, характеристике, описание, порядок ознакомления с имуществом. Организатор торгов в сообщении №77031103284 по адресу: <http://www.komersant.ru/bankruptcy/> о проведении открытого конкурса по продаже имущества ЗАО «Бик-Гатчина», выставленного на продажу посредством публичного предложения, не указал порядок ознакомления с имуществом, а также описание и характеристики имущества.

Таким образом, в действиях конкурсного управляющего ЗАО «Бик-Гатчина» Жиганшина И. И. содержится нарушение ч.10 ст. 110 Федерального Закона Российской Федерации №127 от 26.10.2002 "О несостоятельности (банкротстве)", выразившееся в нарушении порядка ознакомления с имуществом ЗАО «Бик-Гатчина».

Согласно части 15 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Управление уведомлением о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (от 17.06.2014 №05/Т-952) запросило в порядке подготовки к рассмотрению жалобы по существу, в соответствии с чч. 13, 15 ст.18.1, ст.25 Закона о защите конкуренции, у организатора торгов для рассмотрения жалобы сведения и документы. На момент рассмотрения жалобы запрошенная информация организатором торгов не представлена.

Таким образом, в действиях конкурсного управляющего ЗАО «Бик-Гатчина» Жиганшина И. И. содержится нарушение ч.15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, выразившееся в непредставлении государственному органу запрошенной информации.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <.....> обоснованной.

2. Признать в действиях Организатора торгов: Конкурсного управляющего ЗАО «Бик-Гатчина» Жиганшина И.И.:

2.1. Нарушение части 10 статьи 110 Федерального Закона Российской Федерации №127 от 26.10.2002 "О несостоятельности (банкротстве)", в связи с отсутствием в сообщении о торгах информации касающейся порядка ознакомления с имуществом, его описания и характеристик.

2.2. Нарушение части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в связи с непредставлением по запросу Управления необходимой информации.

3. Выдать предписание о внесении изменений в сообщение о торгах по продаже имущества ЗАО «Бик-Гатчина» посредством публичного предложения (объявление №77031103284).

В течении 3-х месяцев с момента получения настоящего предписания представить в Управление доказательства его исполнения.

Председатель Комиссии

М.Ф.Никитина

Члены Комиссии

И.В. Пойманов

И.С.Конторикина

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

- [predpisanie.doc](#)