РЕШЕНИЕ

по делу № 013/10/18.1-178/2021

г.

Саранск

Резолютивная часть решения оглашена «22» апреля 2021 г.

В полном объеме решение изготовлено «23» апреля 2021 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

председатель Комиссии: <...> – Врио руководителя Управления Мордовского УФАС России,

члены Комиссии: <...> – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России; <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России; <...> –специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Мордовского УФАС России, в присутствии:

представителя общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Тавла» (далее – Заявитель, ООО «СК Тавла») – <...> (доверенность от 23.05.2018 № 13 АА 0788845);

представителя Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (далее – Организатор торгов, КУ г.о. Саранск «Градостроительство») – <...> (доверенность от 08.04.2021 б/н),

представителя Администрации городского округа Саранск – <...> (доверенность от 09.04.2021 № 42-Д),

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») жалобу ООО «СК Тавла» (вх. № 1691 от 05.04.2021) на действия Организатора торгов – КУ г.о. Саранск «Градостроительство» при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ №100321/1047111/01),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее – Мордовское УФАС России) поступила жалоба ООО «СК Тавла» (вх. № 1691 от 05.04.2021) на действия Организатора торгов – КУ г.о. Саранск «Градостроительство» при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ №100321/1047111/01).

Информация о поступлении жалобы на действия Организатора торгов размещена на официальном сайте Мордовского УФАС России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.mordovia.fas.gov.ru.

В связи с поступлением жалобы ООО «СК Тавла» (вх. № 1691 от 05.04.2021) Мордовским УФАС России на основании части 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в адрес Заявителя, Организатора торгов было направлено уведомление о поступлении жалобы и приостановлении торгов от 06.04.2021 г. № 794, рассмотрение жалобы было назначено на 14 часов 00 минут 12 апреля 2021 года.

Для получения дополнительной информации Комиссией Мордовского УФАС России рассмотрение жалобы ООО «СК Тавла» (вх. № 1691 от 05.04.2021) было перенесено на 16 часов 00 минут 13 апреля 2021 года (уведомление о переносе срока рассмотрения жалобы от 12.04.2021 № 870).

В связи с необходимостью получения дополнительных документов на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Мордовским УФАС России принято решение о продлении срока принятия решения и переносе срока рассмотрения жалобы на 22 апреля 2021 года на 15 часов 00 минут (уведомление о продлении срока принятия решения от 14.04.2021 № 901).

Как следует из жалобы Заявителя 10 марта 2021 года на сайте https://torgi.gov.ru/ размещено извещение №100321/1047111/01 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Победы.

По мнению Заявителя в ходе проведения указанных торгов Организатором торгов допущены следующие нарушения:

Согласно пункту 18 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если земельный участок является земельным участком

общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования.

На публичной кадастровой карте Республики Мордовия видно, что через земельные участки, указанные в извещении №100321/1047111/01, проходит дублирующая двухполосная автомобильная дорога и зеленая зона с растущими деревьями.

Также Заявителем в дополнение к жалобе было направлено ходатайство о приобщении дополнительных документов от 19.04.2021 (вх. № 2046 от 21.04.2021).

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представив пояснения от 08.04.2021 № 177 (вх. № 1782 от 08.04.2021), в которых указывает, что в соответствии с документацией по планировке территории жилого квартала по ул. Победы г. Саранска, утвержденной постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 30.04.2010 № 1095, на земельных участках, выставленных на аукцион согласно извещению №100321/1047111/01, предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов.

Кроме того, в своих пояснениях Организатор торгов указывает, что выставляемые на аукцион земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет в 2007 году с видом разрешенного использования «для размещения домов многоэтажной жилой застройки».

По вопросу прохождения автомобильной дороги Организатор торгов поясняет, что до момента объявления аукциона решением органа местного самоуправления на испрашиваемой территории установлены публичные сервитуты в отношении частей земельных участков (постановления Администрации городского округа Саранск от 17.02.2021 № 225, 226) для осуществления прохода и проезда на безвозмездной основе, границы публичного сервитута поставлены на государственный кадастровый учет с реестровыми номерами 13:23-6.4358, 13623-6.4360, о чем также сделана отметка в извещении о проведении аукциона.

Организатором торгов дополнительно были представлены пояснения от 14.04.2021 №192 (вх. № 1883 от 14.04.2021), согласно которым публичный сервитут на часть земельного участка, на котором не расположена автомобильная дорога, которая числится на балансе КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» установлен в связи с тем, что данный земельный участок является земельным участком, государственная собственность на который не разграничена. Согласно статье 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» данными участками распоряжается орган местного самоуправления.

Кроме того, на проект планировки территории по ул. Победы было получено

положительное заключение Управления государственной экспертизы Республики Мордовия № 13-1-4-0173-09.

Изучив имеющиеся материалы жалобы, представленные доказательства и пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Мордовского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6 ЗК РФ предусмотрено, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 данной статьи.

Порядок подготовки и проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности установлен статьями 39.11 – 39.12 ЗК РФ.

Согласно пункту 1 статьи 39.11 ЗК РФ решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, принимается уполномоченным органом, в том числе по заявлениям граждан или юридических лиц.

Постановлением Администрации городского округа Саранск от 04.03.2021 № 327 принято решение о проведении открытых аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков по следующим лотам:

Лот № 1 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 31, площадью 3 474 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002056:88, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 2 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 33, площадью 3 285 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002056:87, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 3 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 35, площадью 3 186 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002056:89, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 4 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 37, площадью 3 372 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002056:90, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 5 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 39, площадью 4 962 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002056:91, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 6 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 41, площадью 2 813 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002055:24, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 7 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 43, площадью 5 564 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:64, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 8 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 45, площадью 2 614 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:62, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 9 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 47, площадью 5 430 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:63, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 10 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 49, площадью 3 368 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:65, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 11 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 51, площадью 5 295 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:66, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Лот № 12 – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Победы, земельный участок 53, площадью 2 919 кв. м. с кадастровым номером 13:23:1002054:67, разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

В соответствии с пунктом 18 части 8 ЗК РФ земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона в случае, если земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования.

Согласно пункту 12 статьи 85 ЗК РФ земельными участками общего пользования являются земельные участки, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

В соответствии с пунктом 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Согласно данным Публичной кадастровой карты в границах земельных участков с кадастровыми номерами (далее – КН) 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67 расположена второстепенная автомобильная дорога по ул. Победы.

В соответствии с представленной Организатором торгов на заседание Комиссии выкопировкой из Генерального плана городского округа Саранск от 12.04.2021 г. указанная автомобильная дорога включена в Генеральный план городского округа Саранск.

Постановлением Администрации городского округа Саранск от 17.02.2021 № 225 на земельных участках с КН 13:23:1002056:92, 13:23:1002056:91, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:88 установлен публичный сервитут площадью 3 742 кв. м для прохода и проезда на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

Постановлением Администрации городского округа Саранск от 17.02.2021 № 226 на земельных участках с КН 13:23:1002054:3139, 13:23:1002054:67, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:91, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:64, 13:23:1002055:24, 13:23:1002055:23, 13:23:1002055:34 установлен публичный сервитут площадью 7 024 кв. м для

прохода и проезда на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

При этом, на заседании комиссии представитель Организатора торгов пояснил, что участок второстепенной автомобильной дороги по ул. Победы от ул. Коваленко до ул. Н. Эркая протяженностью 700 м стоит на государственном кадастровым учете с кадастровым номером 13:23:0000000:556 и находится в муниципальной собственности городского округа Саранск, что подтверждается выпиской из ЕГРН № 99/2021/386789421 от 12.04.2021, участок второстепенной автомобильной дороги по ул. Победы от ул. Коваленко до ул. Воинова на государственном кадастровом учете не стоит и в муниципальной казне отсутствует.

Согласно выпискам из ЕГРН №№ КУВИ-002/2021-16863506, КУВИ-002/2021-16862375, КУВИ-002/2021-16861979, КУВИ-002/2021-16863496, КУВИ-002/2021-16860748, КУВИ-002/2021-16860170, КУВИ-002/2021-16857362, КУВИ-002/2021-16866384, КУВИ-002/2021-16866462, КУВИ-002/2021-16866242, КУВИ-002/2021-16866116, КУВИ-002/2021-16866116 от 26.02.2021 земельные участки с КН 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67 имеют вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 21.01.2020 № 14-00436-ГЕ/20 (далее – Письмо № 14-00436-ГЕ/20) установление границ территорий общего пользования в соответствии с частью 1 статьи 42 ГрК РФ осуществляется при подготовке проектов планировки территории.

Также в письме № 14-00436-ГЕ/20 указано, что земельный участок является землями общего пользования только при совокупности всего ряда условий:

1) участок находится в государственной или муниципальной собственности;

2) он образован в границах красных линий, указанных в документации по планировке территории;

3) он открыт для всеобщего беспрепятственного пользования.

В соответствии с частью 1 статьи 42 ГрК РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с пунктом 11 статьи 1 ГрК РФ красные линии – линии, которые

обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Согласно подпункту «а» пункта 1 статьи 42 ГрК РФ основная часть проекта планировки территории включает в себя красные линии.

Согласно пункту 2 части 5 статьи 43 ГрК РФ текстовая часть проекта межевания территории должна включать в себя в том числе перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В проекте планировки территории жилого квартала по ул. Победы г. Саранска, утвержденном постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 30.04.2010 № 1095 (размещен на официальном сайте Администрации городского округа Саранск https://adm-saransk.ru/) отсутствует информация, что рассматриваемые земельные участки являются землями общего пользования.

Мордовским УФАС России с целью полного и всестороннего рассмотрения дела направлен запрос в Управление Росреестра по Республике Мордовия (исх. № 892 от 14.04.2021) и филиал Кадастровой палаты Республики Мордовия (исх. № 893 от 14.04.2021).

Согласно ответу Управления Росреестра по Республике Мордовия от 16.04.2021 № 01-31/2879@ (вх. № 1936 от 19.04.2021) в границах земельных участков с КН 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67 расположена автомобильная дорога с твердым покрытием.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» земельный участок под многоквартирным домом переходит в общую долевую собственность собственников помещений в доме (после строительства дома и оформления прав собственности на помещения). В связи с чем, в дальнейшем проезд по указанным земельным участкам жителям некоторых домов ул. Победы и ул. Коваленко будет затруднен, либо невозможен.

Сведениями о развитии рассматриваемой территории (проект планировки территории) располагает Администрация городского округа Саранск, из данного проекта виден план Администрации на застройку рассматриваемого места.

Поскольку рассматриваемые земельные участки стоят на государственном кадастровом учете с видом разрешенного использования для многоэтажной жилой застройки, представляется, что государственная регистрация договоров аренды на них будет возможна. Однако, указанное не означает, что данные участки правильно сформированы и, что правильно определен их вид разрешенного использования.

Согласно ответу филиала Кадастровой палаты Республики Мордовия от 16.04.2021 № 4107/06-13 (вх. № 1971 от 19.04.2021) на текущую дату в ЕГРН содержатся сведения об автодороге второстепенной от ул. Коваленко до ул. Н. Эркая с кадастровым номером 13:23:0000000:556 протяженностью 700 м.

Указанная автодорога принадлежит на праве собственности городскому округу Саранск (дата регистрации права собственности – 18.10.2011 г.), на праве оперативного управления – казенному учреждению городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» (дата регистрации права оперативного управления – 27.01.2021).

Таким образом, в границах земельных участков с КН 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67 фактически расположена второстепенная автомобильная дорога по ул. Победы в связи с чем указанные земельные участки должны быть надлежащим образом оформлены как земельные участки общего пользования.

Однако, на сегодняшний день земельные участки с КН 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65, 13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67 стоят на государственном кадастром учете с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», что подтверждается сведениями из ЕГРН, а также документация по планировке территории жилого квартала по ул. Победы г. Саранска не включает в себя сведения об отнесении рассматриваемых земельных участков к территории общего пользования, в связи с чем в действиях Администрации городского округа Саранск при формировании земельных участков и определении вида разрешенного использования усматриваются признаки нарушения действующего законодательства.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в

соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При рассмотрении жалоб на действия организатора торгов, в частности проводимых в соответствии с ЗК РФ, Комиссия Мордовского УФАС России рассматривает действия организатора торгов на предмет соответствия проводимых торгов нормам статей 39.11 и 39.12 ЗК РФ, так как именно данными статьями установлен порядок организации и проведения торгов, нарушение которых может привести к ограничению либо устранению конкуренции при проведении процедуры торгов.

Определением Верховного Суда РФ от 07.03.2017 № 301-КГ17-341 по делу № А79-2181/2016 установлено, что антимонопольный орган не вправе в рамках своей компетенции разрешать гражданско-правовые споры хозяйствующих субъектов.

В Постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.07.2006 № 1812/06 указано, что антимонопольный орган не вправе вмешиваться в отношения сторон, если они носят гражданско-правовой характер и могут быть разрешены по требованию одной из сторон в судебном порядке.

Правильность формирования земельных участков и определение вида их разрешенного использования Администрацией городского округа Саранск не подлежит оценке Комиссией Мордовского УФАС России, так как в порядке статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» рассматривается жалоба на действия Организатора торгов – КУ г.о. Саранск «Градостроительство» при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Комиссия Мордовского УФАС России руководствуется фактическими обстоятельствами дела и имеющимися материалами, которые в данном случае свидетельствуют о том, что Организатором торгов проводится аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

На основании вышеизложенного, Комиссия Мордовского УФАС России приходит к выводу о том, что Организатор торгов, определяя предметом торгов земельные участки с КН 13:23:1002056:88, 13:23:1002056:87, 13:23:1002056:89, 13:23:1002056:90, 13:23:1002056:91, 13:23:1002055:24, 13:23:1002054:64, 13:23:1002054:62, 13:23:1002054:63, 13:23:1002054:65,

13:23:1002054:66, 13:23:1002054:67, руководствовался видом их разрешенного использования, информация о котором содержится в ЕГРН, и документацией по планировке территории, утвержденной постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 30.04.2010 № 1095, в связи с чем довод Заявителя не может быть признан обоснованным.

Вместе с тем, поскольку при рассмотрении данной жалобы выявлены признаки иного правонарушения, Комиссия Мордовского УФАС России пришла к выводу о необходимости передачи материалов дела в Прокуратуру Республики Мордовия для проверки в рамках возложенных полномочий действий Администрации городского округа Саранск, предшествующих объявлению торгов, на предмет соблюдения действующего законодательства.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «СК Тавла» (вх. № 1691 от 05.04.2021) на действия Организатора торгов – КУ г.о. Саранск «Градостроительство» при проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (извещение на сайте https://torgi.gov.ru/ № 100321/1047111/01) необоснованной.
2. Передать материалы жалобы в Прокуратуру Республики Мордовия для проверки в рамках возложенных полномочий.