

# РЕШЕНИЕ

№ 1528-ФАС52-КТ-64-09/08-16 (546-ДР)

29 августа 2016 года  
Новгород

город Нижний

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по контролю в сфере закупок в составе:

- Шумилов А.А. - председатель комиссии, заместитель руководителя управления,
- Кирьякова С.Е. - член комиссии, начальник отдела контроля закупок,
- Рыжов Д.В. - член комиссии, главный специалист-эксперт отдела контроля закупок,

с участием:

- Устинова В.И. - представителя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (доверенность от 26.08.2016 №1931),

- Растутина Д.В. - представителя администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (доверенность от 26.08.2016 №119),

- Турусовой Т.М. - представителя администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (доверенность от 26.08.2016 №117),

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «СибПроектНИИ» (далее также – ООО «СибПроектНИИ», заявитель) о нарушении администрацией городского округа город Выкса Нижегородской области (далее также – уполномоченный орган), Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (далее также – заказчик) требований законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок при проведении электронного аукциона на право заключить контракт на оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд,

**установила:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области поступила жалоба заявителя на действия заказчика и уполномоченного органа при проведении электронного аукциона на право заключить контракт на оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области, номер извещения 0132300008016000155.

По мнению заявителя, положения документации названного электронного аукциона не соответствуют требованиям Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее также – Закон о контрактной системе).

На заседании комиссии Нижегородского УФАС России представители заявителя отсутствовали. Доказательства надлежащего извещения о времени и месте рассмотрения жалобы в материалах дела имеются. ООО «СибПроектНИИ» направило ходатайство о рассмотрении жалобы без участия его представителей.

Представители уполномоченного органа и представитель заказчика с доводами, изложенными в жалобе заявителя, не согласились, факт нарушений требований Закона о контрактной системе не признали, считают жалобу ООО «РБМ-центр» необоснованной, а требования, изложенные в ней, - не подлежащими удовлетворению.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по контролю в сфере закупок, выслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, исследовав их в совокупности с имеющимися в деле материалами и осуществив внеплановую проверку рассматриваемой закупки в соответствии с требованиями части 15 статьи 99 Закона о контрактной системе и Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок, её членов, должностного лица контрактной службы, контрактного управляющего, оператора электронной площадки при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утверждённого приказом ФАС России от 19.11.2014 № 727/14, пришла к следующим выводам.

1) 16.08.2016 в единой информационной системе и на сайте электронной площадки [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) размещены извещение о проведении электронного аукциона на право заключения контракта на оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области и документация об электронном аукционе.

Заказчиком данной закупки выступает Комитет по управлению муниципальным

имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области; уполномоченным органом – администрация городского округа город Выкса Нижегородской области.

Оператором электронной площадки является ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Предметом контракта является оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области.

Начальная (максимальная) цена контракта – 143 055,00 рублей.

2) Согласно доводам жалобы заявителя требования в пункте 15 извещения и пункте 22 документации о проведении электронного аукциона установлены заказчиком (уполномоченным органом) неправомерно.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона о контрактной системе при осуществлении закупки заказчик устанавливает единые требования к участникам закупки, в том числе соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

Согласно статье 20 Федерального закона от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве» карта (план) объекта землеустройства являются документом, отображающим в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики.

Форма карты (плана) объекта землеустройства и требования к ее составлению устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 30.07.2009 №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства к ее составлению» и пунктом 6.3 Приказа Минэкономразвития РФ от 03.06.2016 №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства» установлено, что административные границы не должны пересекать границы земельных участков в соответствии с внесенными в государственный кадастр недвижимости сведениями о таких земельных участках.

Аналогичное требование установлено в пункте 3 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ и Федеральном законе и статье 26 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Согласно пункту 15 извещения и пункту 16 документации заказчиком установлены следующие требования к участникам закупки:

- для юридических лиц: наличие в штате участника размещения заказа (юридического лица) не менее чем двух кадастровых инженеров, работающих в организации участника размещения заказа по трудовым договорам и имеющих действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров (основание: ч.1.ст.29 и п.1 ч.2 ст.33 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»);

- для индивидуальных предпринимателей: наличие у участника размещения заказа (индивидуального предпринимателя) выданного ему действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера (основание: ч.1.ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

Данные требования установлены заказчиком правомерно и не противоречат действующему законодательству, поскольку для оказания услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области, требуется выполнение кадастровых работ, в том числе связанных с учётом изменений категорий земель таких земельных участков, что определено в пункте 9 Технического задания на оказание услуг документации о закупке, предполагающих обязательное наличие у специалиста действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Доказательств обратного заявителем не представлено.

С учётом изложенного жалоба ООО «СибПроектНИИ» признаётся необоснованной.

3) 25.08.2016 единой комиссией рассмотрены заявки участников закупки. Результаты указанной процедуры зафиксированы в протоколе рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 25.08.2016 № 1-087-2016-ЭА.

В соответствии с протоколом от 25.08.2016 № 1-087-2016-ЭА на участие в электронном аукционе подано 3 заявки. Все участники закупки допущены к участию и признаны участниками электронного аукциона.

Нарушений законодательства о контрактной системе при проведении названной процедуры не выявлено.

4) В связи с тем, что указанная жалоба рассмотрена и признаётся необоснованной, в целях продолжения определения исполнителя и заключения контракта, возникает необходимость выдачи оператору электронной площадки (ЗАО «Сбербанк-АСТ») соответствующего предписания, что не противоречит положениям части 22 статьи 99 Закона о контрактной системе.

С учётом изложенного, руководствуясь частью 22 статьи 99 и частью 8 статьи 106 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по контролю в сфере закупок

**решила:**

1. Признать жалобу ООО «СибПроектНИИ» о нарушении Администрацией городского округа город Выкса Нижегородской области, Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области требований законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок при проведении электронного аукциона на право заключить контракт на оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Веря городского округа город Выкса Нижегородской области, номер извещения 0132300008016000155, необоснованной.

2. Выдать оператору электронной площадки предписание о прекращении приостановления осуществления закупки.

*В соответствии с частью 9 статьи 106 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.*

Председатель комиссии

А.А. Шумилов

Члены комиссии

С.Е. Кирьякова

Д.В. Рыжов

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**№ 1528-ФАС52-КТ-64-09/08-16 (546-ДР)**

29 августа 2016 года

город Нижний Новгород

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области по контролю в сфере закупок в составе:

- Шумилов А.А. - председатель комиссии, заместитель руководителя управления,
- Кирьякова С.Е. - член комиссии, начальник отдела контроля закупок,
- Рыжов Д.В. - член комиссии, главный специалист-эксперт отдела контроля закупок,

на основании своего решения от 29.08.2016, принятого по жалобе общества с ограниченной ответственностью «СибПроектНИИ» о нарушении Администрацией городского округа город Выкса Нижегородской области, Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области требований законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок при проведении электронного аукциона на право заключить контракт на оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области, номер извещения 0132300008016000155,

**предписывает:**

1. Оператору электронной площадки (ЗАО «Сбербанк-АСТ») - **в срок до 12.09.2016** прекратить приостановление определения исполнителя на оказание услуг по выполнению карты - плана границ села Нижняя Верея городского округа город Выкса Нижегородской области, номер извещения 0132300008016000155.
2. Оператору электронной площадки - **в срок до 13.09.2016** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области доказательство исполнения настоящего предписания.

*Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его выдачи.*

Председатель комиссии

А.А. Шумилов

Члены комиссии

С.Е. Кирьякова

Д.В. Рыжов